

# 豊中市シルバーハウジング生活援助員派遣事業 委託事業者選定にかかる公募型プロポーザル方式採用基本方針

## 1. 業務概要

高齢者世話付住宅（以下「シルバーハウジング」という。）の生活援助員室に生活援助員を配置し、シルバーハウジング及び一部の市営住宅の一般住戸の入居者に安否確認、緊急時の対応等のサービスを提供する。

※「一部の市営住宅の一般住戸」とは、すでに生活援助員を派遣している一般向け住戸。

## 2. 件名

豊中市シルバーハウジング生活援助員派遣事業委託業務（以下「本業務」という。）

## 3. 業務目的

シルバーハウジング及び一部の市営住宅の一般住戸の入居者の在宅生活を支援する。

## 4. 業務内容

別添の「豊中市シルバーハウジング生活援助員派遣事業仕様書」により実施する業務。

## 5. 業務期間

令和6年（2024年）4月1日から令和9年（2027年）3月31日

## 6. 予算（委託料の上限額：消費税・地方消費税込み）

住宅名	住所	金額
市営三国住宅	豊中市三国 2-1-1	令和6・7・8年度各年度 8,178,126円
市営野田第二住宅	豊中市野田町 17-1	令和6・7・8年度各年度 3,673,626円
市営原田住宅	豊中市原田元町 2-21-10	令和6・7・8年度各年度 3,673,626円
府住宅供給公社豊中B団地	豊中市服部本町 5-2-7	令和6・7・8年度各年度 3,673,626円
市営アルビス旭ヶ丘住宅	豊中市旭丘 1-10	令和6・7・8年度各年度 3,673,626円
市営島江西住宅	豊中市島江町 1-2-8	令和6・7・8年度各年度 3,673,626円
市営向丘住宅	豊中市向丘 3-9-8	令和6・7・8年度各年度 5,709,660円
府営上新田住宅	豊中市上新田 4-18-1・2	令和6・7・8年度各年度 5,709,660円

※令和7年度（2025年度）以降の委託料については、予算の議決が前提。

## 7. 公募型プロポーザル方式採用理由

本業務実施にあたり、契約の公正性、透明性及び客観性を担保するとともに、ノウハウや実績を有する事業者から、最適な事業者を選定することでサービスの向上を図る。

## 8. 参加資格

募集要領のとおり。

## 9. 審査概要

市職員で構成する「受託候補者選定委員会」で、書類審査（一次審査）、面接審査（二次審査）を行い最優秀受託候補者を選定する。書類審査は応募事業者が4事業者以上の場合のみ実施。

## 10. 日程（予定）

募集要領等市HP掲載	9月29日（金）
質問受付期限	10月4日（水）午後5時まで（E-mailで受付）
質問回答	10月10日（火）質問がある場合のみ（市HP掲載）
参加意向表明書提出期限	10月13日（金）午後5時まで（E-mailで受付）
応募申込書等提出期間	10月16日（月）から10月23日（月）郵送又は来庁受付。10月23日（月）午後5時までに必着（土・日曜の来庁受付はしません）。
書類審査（一次審査）	10月下旬（応募事業者が1住宅に4事業者以上の場合のみ実施）
面接審査（二次審査）	11月上旬頃
審査結果通知予定日	11月中旬頃
委託契約締結予定日	11月下旬頃
審査結果公表予定日	12月上旬頃