

市有建築物に設置されている昇降機の定期点検報告に関する要綱

策定 平成 19 年 6 月 1 日

改正 平成 20 年 6 月 1 日

改正 平成 21 年 7 月 7 日

(目的)

第 1 条 この要綱は、豊中市が所有する建築物に設置されている昇降機について、昇降機の管理者（以下「管理者」という。）が、建築基準法（昭和 25 年法律第 201 号）第 12 条第 4 項に定めるところにより定期点検を実施し、その結果を市長に報告することにより昇降機の適正な維持及び保全を図ることを目的とする。

(定義)

第 2 条 この要綱において「昇降機」とは、建築基準法施行令（昭和 25 年政令第 338 号）第 129 条の 3 第 1 項に規定する昇降機のうち、エレベーター（人又は人及び物を運搬するものに限る。）及びエスカレーターをいう。

(報告)

第 3 条 管理者は昇降機について、第 1 条の定期点検を行った場合は、すみやかにその結果を市長に報告しなければならない。

(報告書)

第 4 条 前条の規定による報告は、様式 1 の定期点検報告書（市有建築物に設置されている昇降機の定期点検報告に関する要綱第 2 条に規定する昇降機）正本 1 通及び副本 1 通に、それぞれ建築基準法施行規則第 6 条第 3 項の国土交通大臣が定める検査結果表を添付して行うものとする。

(審査)

第 5 条 市長は、前条の定期点検報告書の提出を受けたときは、すみやかに当該報告書の審査を行い、報告の内容が適正であると認める場合は、副本を管理者に返却するとともに、様式 2 の定期点検報告済証を発行するものとする。

(報告済証)

第 6 条 管理者は、前条の定期点検報告済証を昇降機の利用者から見やすい場所に掲示するものとする。

(細目)

第 7 条 この要綱の実施に必要な事項は、市長が別に定めるものとする。

附 則

この要綱は、平成 19 年 6 月 1 日から実施する。

附 則

この要綱は、平成 20 年 6 月 1 日から実施する。

附 則

この要綱は、平成 21 年 7 月 7 日から実施する。

定期点検報告書

(市有建築物に設置されている昇降機の定期点検報告に関する要綱第2条に規定する昇降機)
(第一面)

市有建築物に設置されている昇降機の定期点検報告に関する要綱第3条の規定により、定期点検の結果を報告します。この報告書に記載の事項は事実と相違ありません。

豊中市長 様

平成 年 月 日

報告者所属・氏名

印

代表となる点検者氏名

印

【1. 管理者】

【イ. 氏名のフリガナ】

【ロ. 氏名】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 住所】

【ホ. 担当者の氏名、所属及び電話番号】

【2. 報告対象建築物等】

【イ. 所在地】

【ロ. 名称のフリガナ】

【ハ. 名称】

【ニ. 用途】

【3. 報告対象昇降機(市有建築物に設置されている昇降機の定期点検報告に関する要綱第2条に規定する昇降機)】

【イ. 点検対象昇降機の台数】(台)

【ロ. 指摘の内容】 要是正の指摘あり 台 (うち既存不適格) 台
要重点点検の指摘あり 台 指摘なし 台

【ハ. 指摘の概要】

【ニ. 改善予定の有無】 有 (平成 年 月に改善予定) 無

【ホ. その他特記事項】

受付欄	特記欄	整理番号欄

欄は記入しないで下さい。

昇降機(市有建築物に設置されている昇降機の定期点検報告に関する要綱第2条に規定する昇降機)の状況等

[1. 昇降機に係る確認済証交付年月日等]

【イ. 確認済証交付年月日】 年 月 日 第 号
【ロ. 検査済証交付年月日】 年 月 日 第 号

[2. 点検日等]

【イ. 今回の点検】 平成 年 月 日実施
【ロ. 前回の点検】 実施 (平成 年 月 日報告) 未実施
【ハ. 前回の点検に関する書類の写し】 有 無

[3. 点検者]

(代表となる点検者)

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録 第 号
建築基準適合判定資格者 第 号
登録昇降機検査資格者講習を修了した者 第 号

【ロ. 氏名のフリガナ】

【ハ. 氏名】

【ニ. 勤務先】

() 建築士事務所 () 知事登録 第 号

【ホ. 郵便番号】

【ヘ. 所在地】

【ト. 電話番号】

(その他の点検者)

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録 第 号
建築基準適合判定資格者 第 号
登録昇降機検査資格者講習を修了した者 第 号

【ロ. 氏名のフリガナ】

【ハ. 氏名】

【ニ. 勤務先】

() 建築士事務所 () 知事登録 第 号

【ホ. 郵便番号】

【ヘ. 所在地】

【ト. 電話番号】

[4. 保守契約を結んでいる者(保守業者)]

【イ. 名称】

【ロ. 郵便番号】

【ハ. 所在地】

【ニ. 電話番号】

[5. 昇降機の概要] (番号 号機)

【イ. 種類】 建築設備 工作物

【ロ. 種別】 エレベーター (斜行) エスカレーター

【ハ. 駆動方式】 ロープ式 油圧式 その他 ()

【ニ. 用途等】 乗用 (人荷共用 非常用) 寝台用 荷物用

【ホ. 機械室の有無】 有 無

【ヘ. 仕様】 (電動機の定格容量) (定格速度) (積載量) (定員) (踏段の幅) (勾配)
(kW) (m/min) (kg) (人) (m) (度)

【ト. 停止階】 階 (停止階床数)

【チ. 製造者名】

[6. 点検の状況]

【イ. 指摘の内容】 要是正の指摘あり (既存不適格)
 要重点点検の指摘あり 指摘なし

【ロ. 指摘の概要】

【ハ. 改善予定の有無】 有 (平成 年 月に改善予定)
 無

[7. 不具合の発生状況]

【イ. 不具合】 有 無

【ロ. 不具合記録】 有 無

【ハ. 改善の状況】 実施済 改善予定 (平成 年 月に改善予定) 予定なし

[8. 備考]

(第三面)

昇降機に係る不具合の状況

不具合を把握した年月	不具合の概要	考えられる原因	改善(予定)年月	改善措置の概要等

<p>市有建築物に設置されている昇降機の定期点検に関する要綱第4条の規定による昇降機の定期点検報告書を受理しました。</p>	<h3>定期点検報告済証</h3>
<p>点検年月日 平成 年 月 日</p>	<p>報告先 豊中市 都市計画推進部 土地利用調整センター 建築審査課</p>
<p>種別 用途 第 号機</p>	<p>有効期限 平成 年 月</p>
<p>建物名称</p>	<p>点検資格者 認定番号 第 号 氏名</p>
<p>設置場所</p>	<p>登録番号</p>
<p></p>	<p>受付印</p>