

随 意 契 約 理 由 書

工事名：平成24年度庄内下水処理場管理棟エレベーター整備工事

随意契約理由

本工事は、庄内下水処理場管理棟に設置されている2基のエレベーターが設置後約40年経過しており、この間保守点検業務委託により、適宜整備を行ってきておりますが、部品の供給等の保守の限界に達していることから、安全性及び信頼性の回復を行うため、改修整備を行うものです。

工事の施工にあたっては、既存の設備を活用しながらエレベーターの機器を改修整備していくため、当該エレベーターの内部構造について熟知していることが必要不可欠です。当該エレベーターは、(株)日立製作所の固有の技術に基づいて、設計製作し、施工納入されたものであり、機器の構造、取付位置等の規格が異なる他社では互換性がないため、施工することができません。

現在、当該エレベーターを施工納入した(株)日立製作所から、エレベーターの据付・保守・整備業務については、(株)日立ビルシステムに継承されています。

以上のことから、本工事を施工するにあたって、現在、当該エレベーターの保守点検業務委託を受注し、現場の状況に精通している(株)日立ビルシステム、関西支社と、地方公営企業法施行令第21条の14第1項第2号により、随意契約の締結を行うものです。

入札結果・契約情報

		件名 (電子入札対象案件)		場所	
		豊中市立泉丘小学校冷房設備設置工事		豊中市西泉丘1丁目10番1号	
				担当部(局)課(室)	
				資産活用部 施設整備課	
契約業者名	(株)村上電業社	履行期間	契約締結日 から 平成25年1月25日 まで	契約方法	一般競争入札 落札
種別	電気工事				
契約金額	87,118,500	契約業者所在地	大阪府豊中市庄内幸町4-23-2		平成24年5月18日 午後1時30分
(内消費税額)	4,148,500			郵送	
予定価格(税込)	98,080,500	最低制限価格(税込)	86,840,250	落札金額	87,118,500
予定価格(税抜)	93,410,000	最低制限価格(税抜)	82,705,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したものの。	
				入札期間	平成24年5月21日 午前9時00分 から 平成24年6月15日 午後5時00分 まで
				開札日時	平成24年6月18日 午前10時00分

合算又は按分状況	No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
工事概要	1	(株)村上電業社 2111-0	82,970,000				88.82%
	2	(株)八杉電気商会 1431-0	84,300,000				
	3	豊工業(株) 2118-0	86,540,000				
	4	栄和設備(株) 780-0	86,870,000				
	5	(株)辻中 1441-0	87,800,000				
豊中市立泉丘小学校の冷房設備設置工事一式を行うもの。	6	西田電気(株) 1729-0	88,518,000				
	7	(株)アオイ冷熱 829-0	88,650,000				
	8	ササベ設備(株) 1153-0	89,600,000				
備考							

入札結果・契約情報

		件名 (電子入札対象案件)				場 所	
		豊中市立第十中学校校舎特別、普通教室棟耐震補強電気設備工事				豊中市野田町8番1号	
						担当部(局)課(室)	
						資産活用部 施設整備課	
契約業者名	(株)三好電気工業所	履行期間	契約締結日 平成24年10月31日	から まで	契約方法	指名競争入札 落札	種別 電気工事
契約金額	2,100,000	契約業者所在地	大阪府豊中市庄内西町5-2-36		郵 送	平成24年5月31日 午後1時30分	
(内消費税額)	100,000				入札期間	平成24年6月15日 午前9時00分 から 平成24年6月18日 午後5時00分 まで	
予定価格(税込)	2,268,000	最低制限価格(税込)	1,944,600	落札金額	2,100,000	開札日時	平成24年6月19日 午前11時20分
予定価格(税抜)	2,160,000	最低制限価格(税抜)	1,852,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。			

合算又は按分状況	No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
	1	(株)三好電気工業所 1432-0	落札 2,000,000				92.59%
	2	藪谷電気工事(株) 2150-0	2,100,000				
	3	宮城電設工業(株) 6185-0	2,100,000				
	4	(株)豊中電気工業所 1401-0	2,130,000				
	5	(株)ダイリン 1424-0	辞退				
工 事 概 要 豊中市立第十中学校校舎特別、普通教室棟耐震補強工事に伴う、電気設備工事一式を行うもの。	6	(株)八杉電気商会 1431-0	辞退				
	7	江口電気工業(株) 7972-0	辞退				
備 考							

入札結果・契約情報

		件 名 (電子入札対象案件)				場 所	
		平成24年度公共下水道事業原田中央幹線 (その1) 管渠築造工事				豊中市曾根東町3丁目から長興寺南1丁目地内	
						担 当 部 (局) 課 (室)	
						上下水道局 技術部 下水道技術センター下水道建設	
契約業者名	(株)熊谷組 関西支店	履行期間	契約締結日 平成26年2月28日まで	契約方法	一般競争入札 落札	種別	土木工事
契約金額	721,826,700	契約業者所在地	大阪府大阪市西区靱本町1-11-7		郵 送	平成24年5月21日 午後1時30分	
(内消費税額)	34,372,700						
予定価格(税込)	836,319,750	最低制限価格(税込)	721,825,650	落札金額	721,826,700	入札期間	平成24年5月22日 午前9時00分 から 平成24年6月19日 午後5時00分 まで
予定価格(税抜)	796,495,000	最低制限価格(税抜)	687,453,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。		開札日時	平成24年6月20日 午前11時00分

合算又は按分状況	No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
	1	(株)熊谷組 関西支店 913-1	落札 687,454,000	くじによる落札			86.31%
	2	(株)大林組 大阪本店 635-1	687,454,000				
	3	(株)浅沼組 大阪本店 690-1	687,455,000				
	4	鉄建建設(株) 大阪支店 1342-1	687,455,000				
	5	大日本土木(株) 大阪支店 1471-1	687,456,000				
	6	三井住友建設(株) 大阪支店 2074-1	687,456,000				
	7	りんかい日産建設(株) 大阪支店 2258-1	687,456,000				
	8	(株)間組 大阪支店 2004-1	687,457,000				
	9	東亜建設工業(株) 大阪支店 1498-1	687,458,000				
	10	飛鳥建設(株) 大阪支店 1410-1	687,459,000				
	11	前田建設工業(株) 関西支店 2148-1	687,461,000				
	12	五洋建設(株) 大阪支店 900-1	687,462,000				
	13	東洋建設(株) 大阪本店 1350-1	687,462,000				
	14	佐藤工業(株) 大阪支店 1219-1	687,463,000				

工 事 概 要	
管路施設工	L = 811.47m
内径1,350mm管推進工(泥濃式)	L = 654.39m
(合流)	
内径1,100mm管推進工(刃口)	L = 41.68m
(合流)	
内径900mm管推進工(刃口)	L = 27.62m
(汚水)	
内空3,200×1,600mm函渠布設工	L = 54.20m
(雨水)	

備 考	

入札結果・契約情報

		件 名 (電子入札対象案件)				場 所	
		平成24年度公共下水道事業原田中央幹線 (その1) 管渠築造工事				豊中市曾根東町3丁目から長興寺南1丁目地内	
						担 当 部 (局) 課 (室)	
						上下水道局 技術部 下水道技術センター下水道建設	
契約業者名	(株)熊谷組 関西支店	履行期間	契約締結日 平成26年2月28日	から まで	契約方法	一般競争入札 落札	種別 土木工事
契約金額	721,826,700	契約業者	大阪府大阪市西区靱本町1-11-7		郵 送	平成24年5月21日 午後1時30分	
(内消費税額)	34,372,700	所在地			入 札 期 間	平成24年5月22日 午前9時00分 から 平成24年6月19日 午後5時00分 まで	
予定価格(税込)	836,319,750	最低制限価格(税込)	721,825,650	落札金額	721,826,700	開 札 日 時	平成24年6月20日 午前11時00分
予定価格(税抜)	796,495,000	最低制限価格(税抜)	687,453,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。			

合算又は按分状況	No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
	15	1747-1 (株)不動テトラ 大阪本店	687,463,000				
	16	904-1 株木建設(株) 大阪支店	687,464,000				
	17	809-1 (株)大本組 大阪支店	687,465,000				
	18	1443-1 戸田建設(株) 大阪支店	687,465,000				
	19	991-1 (株)鴻池組 大阪本店	687,468,000				
工 事 概 要	20	1974-1 (株)フジタ 大阪支店	687,468,000				
管路施設工 内径1,350mm管推進工(泥濃式) (合流) 内径1,100mm管推進工(刃口) (合流) 内径900mm管推進工(刃口) (汚水) 内空3,200×1,600mm函渠布設工 (雨水)	21	5741-1 (株)本間組 関西支店	687,468,000				
	22	2039-1 みらい建設工業(株) 大阪支店	687,470,000				
	23	680-1 (株)奥村組 関西支店	687,475,000				
	24	1709-1 (株)福田組 大阪支店	687,475,000				
備 考	25	1988-1 西松建設(株) 関西支店	687,478,000				
	26	1468-1 東急建設(株) 大阪支店	687,485,000				
	27	2099-1 真柄建設(株) 大阪事業部	687,491,000				
	28	1687-1 (株)ピーエス三菱 大阪支店	687,504,000				

入札結果・契約情報

		件名 (電子入札対象案件)			場所	
		平成24年度公共下水道事業原田中央幹線 (その1) 管渠築造工事			豊中市曾根東町3丁目から長興寺南1丁目地内	
					担当部(局)課(室)	
					上下水道局 技術部 下水道技術センター下水道建設	
契約業者名	(株)熊谷組 関西支店	履行期間	契約締結日 平成26年2月28日まで	契約方法	一般競争入札 落札	種別 土木工事
契約金額	721,826,700	契約業者所在地	大阪府大阪市西区靱本町1-11-7		平成24年5月21日 午後1時30分	
(内消費税額)	34,372,700			郵送		
予定価格(税込)	836,319,750	最低制限価格(税込)	721,825,650	落札金額	721,826,700	入札期間 平成24年5月22日 午前9時00分 から 平成24年6月19日 午後5時00分 まで
予定価格(税抜)	796,495,000	最低制限価格(税抜)	687,453,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。		開札日時 平成24年6月20日 午前11時00分

合算又は按分状況		No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
		29	アイサワ工業(株) 大阪支店 852-1	687,507,000				
		30	鹿島建設(株) 関西支店 1024-1	最低制限価格未満失格 685,166,000				
		31	南海辰村建設(株) 1866-0	最低制限価格未満失格 686,259,000				
		32	青木あすなる建設(株) 大阪本店 2296-1	最低制限価格未満失格 686,944,800				
		33	(株)森組 大阪本店 2225-1	最低制限価格未満失格 687,305,000				
工事概要		34	(株)竹中土木 大阪本店 1484-1	最低制限価格未満失格 687,323,000				
管路施設工	L=811.47m	35	あおみ建設(株) 大阪支店 1198-1	最低制限価格未満失格 687,347,900				
内径1,350mm管推進工(泥濃式)	L=654.39m	36	日特建設(株) 大阪支店 1746-1	最低制限価格未満失格 687,390,000				
(合流)		37	大豊建設(株) 大阪支店 1534-1	最低制限価格未満失格 687,413,000				
内径1,100mm管推進工(刃口)	L=41.68m	38	大和小田急建設(株) 大阪支店 853-1	最低制限価格未満失格 687,422,000				
(合流)		39	岩田地崎建設(株) 大阪支店 8849-1	最低制限価格未満失格 687,437,000				
内径900mm管推進工(刃口)	L=27.62m	40	奥村組土木興業(株) 657-0	最低制限価格未満失格 687,444,000				
(汚水)								
内空3,200×1,600mm函渠布設工	L=54.20m							
(雨水)								
備考								

入札結果・契約情報

		件 名 (電子入札対象案件)				場 所	
		豊中市立第十中学校校舎特別、普通教室棟耐震補強給排水衛生設備工事				豊中市野田町8番1号	
						担 当 部 (局) 課 (室)	
						資産活用部 施設整備課	
契約業者名	ササベ設備 (株)	履行期間	契約締結日 平成 24 年 10 月 31 日	から まで	契約方法	指名競争入札 落札	種別 空調・給排水
契約金額	4,326,000	契約業者 所 在 地	大阪府豊中市長興寺南2-1-5		郵 送	平成 24 年 6 月 1 日 午後 1 時 30 分	
(内消費税額)	206,000				入 札 期 間	平成 24 年 6 月 18 日 午前 9 時 00 分 から 平成 24 年 6 月 19 日 午後 5 時 00 分 まで	
予定価格(税込)	4,460,400	最低制限価格(税込)	3,854,550	落札金額	4,326,000	開 札 日 時	平成 24 年 6 月 20 日 午前 11 時 15 分
予定価格(税抜)	4,248,000	最低制限価格(税抜)	3,671,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。			

合算又は按分状況	No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
	1	ササベ設備 (株)	1153-0 落札 4,120,000				96.99%
	2	(株) マルサンテック	2054-0 4,240,000				
	3	栄和設備 (株)	780-0 4,248,000				
	4	(株) 太陽テック	2437-0 4,248,000				
	5	オーディーエー (株)	5102-0 予定価格超失格 6,600,000				
工 事 概 要 豊中市立第十中学校校舎特別、普通教室棟耐震補強工事に伴う、給排水衛生設備工事一式を行うもの。	6	(有) 山田管工	2078-0 辞退				
	7	豊工業 (株)	2118-0 辞退				
備 考							

入札結果・契約情報

		件名 (電子入札対象案件)				場 所	
		小曾根歩道橋改修工事				豊中市小曾根1丁目地内	
						担当部(局)課(室)	
						都市基盤部 道路センター道路維持課	
契約業者名	(株) エイチエスケイ	履行期間	契約締結日 平成 24 年 10 月 31 日	から まで	契約方法	指名競争入札 落札	種別 土木工事
契約金額	9,769,200	契約業者所在地	大阪府豊中市東豊中町5-39-7		郵 送	平成 24 年 6 月 4 日 午後 1 時 30 分	
(内消費税額)	465,200				入 札 期 間	平成 24 年 6 月 19 日 午前 9 時 00 分 から 平成 24 年 6 月 20 日 午後 5 時 00 分 まで	
予定価格(税込)	10,853,850	最低制限価格(税込)	8,954,400	落札金額	9,769,200	開 札 日 時	平成 24 年 6 月 21 日 午前 10 時 00 分
予定価格(税抜)	10,337,000	最低制限価格(税抜)	8,528,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。			

合算又は按分状況		No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
		1	1799-0 (株) エイチエスケイ	落札 9,304,000				90.01%
		2	1391-0 都永建設(株)	9,820,000				
		3	1334-0 副島建設工業(株)	9,870,000				
		4	626-0 明石セミシールド建設(株)	9,976,000				
		5	2252-0 池浦興業(株)	9,980,000				
工 事 概 要		6	1181-0 (株) 鈴木組	10,337,000				
撤去工	1式							
土工	1式							
橋梁補修工	1式							
舗装工	1式							
付帯工	1式							
備 考								

入札結果・契約情報

		件 名 (電子入札対象案件)				場 所	
		豊中市立東豊中小学校冷房設備設置工事				豊中市東豊中5丁目1番1号	
						担当部(局)課(室)	
						資産活用部 施設整備課	
契約業者名	豊工業(株)	履行期間	契約締結日 平成25年1月25日	から まで	契約方法	一般競争入札 落札	種別 電気工事
契約金額	78,141,000	契約業者所在地	大阪府豊中市利倉西1-1-27		郵 送	平成24年5月18日 午後1時30分	
(内消費税額)	3,721,000				入 札 期 間	平成24年5月21日 午前9時00分 から 平成24年6月21日 午後5時00分 まで	
予定価格(税込)	84,032,550	最低制限価格(税込)	74,237,100	落札金額	78,141,000	開 札 日 時	平成24年6月22日 午前10時00分
予定価格(税抜)	80,031,000	最低制限価格(税抜)	70,702,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。			

合算又は按分状況	No.	業者名及び入札経過	第1回(円)	第2回(円)	第3回(円)	第4回(円)	落札比率
	1	豊工業(株) 2118-0	落札 74,420,000				92.99%
	2	(株)太陽テック 2437-0	74,900,000				
	3	(株)辻中 1441-0	75,100,000				
	4	(株)八杉電気商会 1431-0	76,500,000				
	5	西田電気(株) 1729-0	77,675,000				
工 事 概 要 豊中市立東豊中小学校の冷房設備設置工事一式を行うもの。	6	(株)ダイリン 1424-0	79,290,000				
	7	栄和設備(株) 780-0	80,031,000				
	8	(株)村上電業社 2111-0	取落につき除外				
備 考							

