

## 令和5年度（2023年度）豊中市空家等対策計画策定支援業務委託における 公募型プロポーザル方式による受託候補者の選定結果について

「令和5年度（2023年度）豊中市空家等対策計画策定支援業務委託」における受託候補者の公募を行った結果、2団体から応募があり、「豊中市空家等対策計画策定支援業務委託に係るプロポーザル審査会」での審査結果を踏まえ、以下のとおり受託候補者の選定を行いました。

今後、受託候補者と契約交渉を行った上で、随意契約の相手方とします。

### 1 件名

令和5年度（2023年度）豊中市空家等対策計画策定支援業務委託

### 2 履行期間

契約締結日から令和6年（2024年）3月31日まで

### 3 受託候補者

事業者名	株式会社 市浦ハウジング&プランニング 大阪支店
所在地	大阪市北区西天満1丁目7番20号
代表者	専務取締役支店長 田中 純一
提案金額	5,588,000円（税込）

### 4 公募及び審査経過

#### （1）公募経過

令和5年（2023年）

- ①実施要領等の公表；2月10日から3月3日
- ②質問受付；2月10日から2月17日
- ③提案書類提出期限；3月3日

#### （2）応募団体

「令和5年度（2023年度）豊中市空家等対策計画策定支援業務委託公募型プロポーザル実施要領」に基づき、2団体から提案書類の提出がありました。

##### 【応募団体（50音順）】

株式会社 市浦ハウジング&プランニング 大阪支店  
株式会社 地域計画建築研究所 大阪事務所

#### （3）審査経過

令和5年（2023年）3月22日 第二次審査（プレゼンテーション）

## (4) 選定委員会の構成

※敬称略、順不同

委員名	役職等
◎辻 智己	都市計画推進部 建築安全課 課長
○岩下 歌	都市計画推進部 住宅課 課長
甫立 浩三	環境部 環境政策課 課長
吉岡 基	財務部 固定資産税課 課長
今中 義晃	都市計画推進部 都市計画課 課長

◎は会長、○は副会長

**5 選定理由**

豊中市の空家状況や空家政策及び地域特性について熟知しており、本業務において求められる計画の策定に係る重点ポイントを理解した上で、これまでの豊富な経験・実績から、空家等に関する課題に対する対策、取組みについて、より具体的な提案がなされており、本業務が効率的・効果的に遂行されることが期待できることから、受託候補者としてふさわしいと判断しました。

**6 採点結果【総得点 500 点満点】**

	A	B
採点結果	346/500 点	応募者が2者のため非公表

\*採点は合議により確定。

**7 担当課**

都市計画推進部 建築安全課