

旧野田小学校跡地暫定利活用事業貸付公募にかかる 受託候補者の選定結果について

「旧野田小学校跡地暫定利活用事業貸付公募」における受託候補者の公募を行った結果、4団体から応募があり、「旧野田小学校跡地暫定利活用事業貸付公募受託候補者選考委員会」での審査結果を踏まえ、以下のとおり受託候補者の選定を行いました。

今後、受託候補者と使用計画についての調整を行い、契約を締結します。

1 件名

旧野田小学校跡地暫定利活用事業

2 貸付期間

契約締結日から令和8年(2026年)12月28日まで

3 受託候補者

受託候補者①

| | |
|------|----------------|
| 事業者名 | 株式会社ボーダレス・ジャパン |
| 代表者 | 田口 一成 |

受託候補者②

| | |
|------|---------------|
| 事業者名 | 未来100年製作所合同会社 |
| 代表者 | 代表社員 矢野 貴朗 |

受託候補者③

| | |
|------|---|
| 事業者名 | 共同企業体 ① 株式会社 Cloud Illusion ② 株式会社映せば |
| 代表者 | ① 代表取締役 大隅 直人 ② 代表取締役 佐藤 尚功 |

受託候補者④

| | |
|------|-------|
| 事業者名 | 中野 聡子 |
|------|-------|

4 公募及び審査経過

(1) 公募経過 (いずれも令和6年(2024年))

- ① 実施要領等の公表 ; 5月13日
- ② 質問受付 ; 5月13日から5月17日
- ③ 提案書類提出期限 ; 5月24日

(2) 応募団体

本公募に対し、4団体から提案書類の提出がありました。

【応募団体（50音順）】

株式会社 CloudIllusion/株式会社映せば（共同企業体）

中野 聡子

株式会社ボーダレス・ジャパン

未来100年製作所合同会社

(3) 審査経過

令和6年(2024年)5月28日 第1回選定委員会（プレゼンテーション審査）

(4) 選定委員会の構成

※敬称略、順不同

| 委員名 | 役職等 |
|---------|----------------|
| ◎ 森田 宏人 | 都市経営部次長兼経営戦略課長 |
| 橋本 慶 | 市民協働部地域連携課主幹 |
| 松原 啓充 | 都市経営部経営戦略課長補佐 |

◎は会長

5 選定理由

受託候補者はいずれも「南部地域の学校跡地に関する個別活用計画」に基づく4つの要素（音楽、ものづくり、スポーツ、食）を取り込み、街の魅力向上・活性化につながる活動場所の提供が期待できる内容を提案されました。また今後、周辺の地域資源や事業者との連携も期待できる内容とであることから受託候補者として相応しいと判断しました。

6 採点結果【総得点300点満点】

| | A | B | C | D |
|------|----------|----------|----------|----------|
| 採点結果 | 286/300点 | 246/300点 | 238/300点 | 230/300点 |

*採点は合議により確定。

7 担当課

都市経営部経営戦略課