

質問事項の回答

	質 問 内 容	回 答
1	<p>仕様書の2(3)内に、「各委員への事前説明と意見のとりまとめ(WEB打ち合わせ可)」とありますが、何回の実施を想定されていますか (例：6回の委員会毎に3人の委員に個別に事前説明を行うのであれば18回、6回の委員会毎に複数の委員に同時に事前説明を行うのであれば6回とカウントしてください)。</p>	<p>事前説明の実施回数は、以下のとおり想定しています。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅マスタープラン検討委員会：40回(10人×4回) ・マンション部会：12回(6人×2回)
2	<p>仕様書の2(4)内に、中間報告書及び市の政策会議用資料は「A3 2枚程度の概要版」とありますが、「A3片面 2枚(A3 2頁)程度」「A3両面 2枚(A3 4頁)程度」どちらでしょうか。</p>	<p>A3片面 2ページ程度です。</p>
3	<p>募集要領の「5. 応募手続等」「(1) 提出書類」「3 提案者の業務実績等」について、「これまで他自治体において…」と記載がありますが、豊中市で類似の策定支援業務の実績がある場合、業務実績として記載してよろしいでしょうか。</p>	<p>記載できます。本項の「他自治体」は本市を含む地方公共団体全般を指します。したがって、豊中市における類似の策定支援業務の実績も、ほかの自治体での実績と同様に記載いただけます</p>
4	<p>「5. 応募手続等」「(1) 提出書類」「3 提案者の業務実績等」における「類似の策定支援業務」について、「住生活基本計画」や「マンション管理適正化推進計画」の他、マンション管理・再生に関する事業推進業務も、計画策定にあたって効果的だと考えます。類似の策定支援業務として記載してよろしいでしょうか。 例) 管理組合へのアンケート調査 高経年マンションのマンション管理セミナー、勉強会の開催等</p>	<p>「類似の策定支援業務」には、委託仕様書に記載された業務内容と直接関連し、調査・分析の結果を基に、計画改定や施策検討に資する提案を行った実績を含みます。 例えば、管理組合等を対象としたアンケート調査について、調査結果の分析や課題整理を行い、施策の方向性や検討事項等を提案した実績は、類似業務として記載可能です。 一方、アンケートの実施や集計のみ、または普及啓発を目的としたセミナー・勉強会の開催のみの業務については、本募集における類似の策定支援業務には該当しません。</p>