

豊中市市民ホール等指定管理者の候補者選定結果について

豊中市市民ホール等（豊中市立文化芸術センター、豊中市立ローズ文化ホール、豊中市立文化芸術センター等駐車場、豊中市立伝統芸能館、豊中市立市民ギャラリー）の指定管理者の候補者選定に当たり、豊中市市民ホール等指定管理者選定評価委員会（以下「選定評価委員会」という。）は、市民ホール条例第13条（令和5年7月1日施行分）、豊中市立伝統芸能館条例第12条（令和5年7月1日施行分）、豊中市立市民ギャラリー条例第13条（令和5年4月1日施行分）、文化施設等自動車駐車場条例第9条（令和5年4月1日施行分）の規定に基づき、指定申込があった1団体について、審査を行いました。

なお、指定管理者の候補者については、今後、市議会での審議を経て、議決を得た場合、指定管理者として指定されることとなります。

1 施設名称

- ・市民ホール（豊中市立文化芸術センター、豊中市立ローズ文化ホール）
- ・豊中市立文化芸術センター等駐車場
- ・豊中市立伝統芸能館
- ・豊中市立市民ギャラリー

2 指定予定期間

令和8年（2026年）4月1日から令和13年（2031年）3月31日まで

3 指定管理者の候補者

	第一候補者	第二候補者
団体名称	JCD・日本管財・大阪共立グループ 代表団体：株式会社 JTB コミュニケーションデザイン 構成団体：日本管財株式会社、株式会社大阪共立	なし
所在地	[代表団体所在地] 東京都港区芝三丁目23番1号	
代表者	[代表団体代表者] 代表取締役 藤原 卓行	

4 募集及び審査経過

（1）募集の経過

令和7年（2025年）

- ①募集要項の公示；4月8日から5月15日
- ②応募表明および現地説明会参加申込提出期限；5月15日
- ③現地説明会の開催；5月19日
- ④質問票受付；現地説明会終了後から5月23日
- ⑤提案書類提出期限；6月13日

（2）応募団体

「豊中市市民ホール等指定管理者募集要項」に基づき、1 団体からの応募表明があり、1 団体から提案書類の提出がありました。

【応募団体】

・ JCD ・ 日本管財 ・ 大阪共立グループ

(代表団体：株式会社 JTБ コミュニケーションデザイン 構成団体：日本管財株式会社、株式会社大阪共立)

(3) 審査経過

令和 7 年 (2025 年) 1 月 24 日 第 1 回選定評価委員会

令和 7 年 (2025 年) 2 月 28 日 第 2 回選定評価委員会

令和 7 年 (2025 年) 6 月 30 日 第 3 回選定評価委員会 (書類審査)

令和 7 年 (2025 年) 7 月 29 日 第 4 回選定評価委員会 (面接審査)

(4) 選定評価委員会の構成

※敬称略、五十音順

委員名	役職等
◎ 江口 太郎	大阪大学生協同組合 理事長、 大阪大学 名誉教授
辻 泰崇	公認会計士、税理士、公認不正検査士
永富 志穂子	兵庫県立芸術文化センター エグゼクティブ・プロデューサー 兼 事業部長
春名 真由美	特定社会保険労務士、行政書士
藤野 一夫	神戸大学大学院 名誉教授、 芸術文化観光専門職大学 名誉教授

◎は会長

5 選定理由

(1) 第一候補者

JCD・日本管財・大阪共立グループは、現在、当該業務の指定管理者であり、ホール等の年間平均利用率や施設来館者数など市が示すサービス水準を高いレベルで達成するなど実績があります。また、「とよなか ARTS ワゴン」や「豊中名曲シリーズ」など“豊中ならではの”の独自性を活かした事業を展開し、豊中出身者や若い人材を育てようとする提案が多くみられ、市が求める市民ホールへの設置目的に沿った運営が期待できることから、豊中市市民ホール等指定管理者の第一候補者として相応しいと判断しました。

なお、第 2 期の現在も在籍する有能な職員が長期的視野に立って、その能力を発揮できるガバナンス構築に向けて、いっそうの努力を期待するとともに、連携先の運営状況および他業務との兼任である総合館長の配置に関しては、少し懸念を有します。

6 採点結果【総得点 1,000 点満点】

	第一候補者
採点結果	673.5

*採点は合議により確定。