

## 伝統芸能館維持管理にかかる想定業務

別添様式7-④

◎以下に、施設を管理するうえで必要だと現状想定している項目を列挙しています。伝統芸能館の管理や設備の維持に支障をきたすことがないように、指定管理者の責任において法定点検を含め、保守点検等を行ってください。

◎各項目のうち、業務をまとめて実施することができるものについては、まとめて実施しても差し支えありません。

◎業務委託する場合は、指定管理者が事業者と契約を締結し、費用を支払ってください。

項目	R元年度実績 (千円)	R2年度予算 (千円)	契約者	按分有無	備考
建築物定期点検業務	0	0	伝統芸能館	無	3年ごとに実施する必要がある、平成30年度に実施。その際の実績は¥141,923。
清掃委託料	1,919	1,936	伝統芸能館	無	
機械警備委託料	99	100	伝統芸能館	無	
舞台調光装置保守点検委託料	325	330	伝統芸能館	無	
自家用電気工作物保守点検委託料	207	211	伝統芸能館	無	
空調設備保守点検委託料	260	262	伝統芸能館	無	
消防設備保守点検委託料	82	83	伝統芸能館	無	
エレベーター保守点検委託料	772	779	伝統芸能館	無	
音響システム保守点検委託料	206	209	伝統芸能館	無	
自動ドア保守点検委託料	146	147	伝統芸能館	無	
舞台機構保守点検委託料	175	176	伝統芸能館	無	
建築基準法第12条に基づく建築設備定期点検調査	220	292	伝統芸能館	無	

(参考)

項目	H30度実績 (千円)	R2年度予算 (千円)	契約者	按分有無	備考
コピー機リース代	39	110	伝統芸能館	無	
光熱水費・電気	1,838	2,500	伝統芸能館	面積按分	伝統芸能館：8割、石塚会館：2割
光熱水費・水道	102	128	伝統芸能館	面積按分	
光熱水費・ガス	9	10	伝統芸能館	無	
電話・Fax代	85	100	伝統芸能館	無	
建物総合損害共済	10	14		面積按分	伝統芸能館：8割、石塚会館：2割
公共系ごみ処理委託料	16	11	伝統芸能館	無	
AEDリース代	50	50	伝統芸能館	無	
テレビ視聴料	60	73	伝統芸能館	無	