

第1回豊中市体育施設指定管理者選定評価委員会 議事概要

- | | |
|--------|--|
| 1. 日時 | 令和7年(2025年)2月6日(木)13時~15時 |
| 2. 場所 | 生活情報センターくらしかん 会議室 |
| 3. 出席者 | (委員)5名(定数5名)
(事務局)上原都市活力部長 山村スポーツ振興課長
小松主幹兼課長補佐 松下企画係長 荒谷振興係長
西垣 小林 |
| 4. 議題 | (1) 会議の公開・非公開について
(2) 会長の選任及び会長職務代理者の指名について
(3) 諮問について
(4) 募集要項(案)・仕様書(案)・審査基準表(案)について
(5) 指定管理者公募に関するスケジュールについて |

【議事概要】

(1) 会議の公開・非公開について

事務局より『審議会等の会議の公開の実施に関する要領』に基づき、委員会の公開の基準について説明。本委員会については、豊中市情報公開条例第7条に規定する不開示情報(応募者の競争上の地位等を明らかに害するもの)が含まれることから、同条例第23条第1項の規定に基づき、非公開とすることとした。

(2) 会長の選任及び会長職務代理者の指名について

豊中市体育施設指定管理者選定評価委員会規則委員第5条の規定に基づき、委員の互選により高橋委員が会長に就任。また、会長の指名により田島委員が職務代理者に決定。

(3) 諮問について

市長の代理として都市活力部長から会長に、指定管理者の選定について意見を求める諮問を行った。

(4) 募集要項(案)・仕様書(案)・審査基準表(案)について

募集要項(案)・仕様書(案)・審査基準表(案)について、事務局より説明を行った後、審議を行った。

〈主な意見要旨〉

- ・前回選定時からの変更点は、市が重視している点と捉えている。
- ・応募団体からの提案を求める場合は市の考えを募集要項に記載するべき。

(5) 今後のスケジュールについて

事務局より今後の予定について説明を行った。

第2回豊中市体育施設指定管理者選定評価委員会 議事概要

- | | |
|--------|--|
| 1. 日時 | 令和7年(2025年)3月25日(火)15時~17時 |
| 2. 場所 | 豊中市役所第二庁舎5階 第1会議室 |
| 3. 出席者 | (委員)5名(定数5名)
(事務局)上原都市活力部長 山村スポーツ振興課長
小松主幹兼課長補佐 松下企画係長 荒谷振興係長
西垣 小林 |
| 4. 議題 | (1)募集要項(案)・仕様書(案)・審査基準表(案)・サービス水準の考え方について
(2)予定価格(案)について
(3)今後の予定について |

【議事概要】

(1) 募集要項(案)・仕様書(案)・審査基準表(案)・サービス水準の考え方について

前回の選定評価委員会で意見のあった募集要項(案)・仕様書(案)について、第1回の会議において出た意見に対する対応案および変更点について事務局より説明後、審議を行った。

(主な意見要旨)

・サービス水準から苦情件数を落としたが、苦情への対応については評価したほうがいいのでは。

→募集要項に記載し、提案を求めることとする。

・業務の履行状況等により指定管理委託料が減額となる場合があるとされているが、どの程度リスクがあるかを公表すべき。

・昨今の猛暑を受け、熱中症への対策についての提案を求めた方がよいのではないかと。

→指定管理委託料の減額リスクと熱中症対策への取組み提案について、現地説明会での説明を考えている。

(2) 予定価格(案)について

予定価格(案)について事務局より説明を行った後、審議を行った。審議の結果、予定価格と最高評価価格について人件費で金額差をつけているが、人材確保の観点から再考することとした。

(主な意見要旨)

・今後も最低賃金の上昇が予想され、賃金を出し渋ることで人材不足が懸念される。

(3) 今後の予定について

事務局より今後の予定について説明を行った。

第3回豊中市体育施設指定管理者選定評価委員会 議事概要

- | | |
|--------|--|
| 1. 日時 | 令和7年(2025年)7月4日(金)13時30分~15時30分 |
| 2. 場所 | 地域共生センター西館 第4会議室 |
| 3. 出席者 | (委員)4名(定数5名)
(事務局)高島都市活力部長 山村スポーツ振興課長
松下課長補佐兼企画係長 荒谷振興係長 西垣 小林 |
| 4. 議題 | (1)書類審査(屋内)について
(2)今後の予定について
(3)その他 |

【議事概要】

(1)書類審査(屋内)について

募集要項の公示から提案書類提出までの経過及び書類審査について事務局より説明を行った。応募団体2団体から提出された提案書類に基づき委員合議による採点を行った。採点の結果、応募団体2団体とも、次回の面接審査へ進むこととなった。

(2)今後の予定について

次回の面接審査及び今後の予定について事務局より説明を行った。

第4回豊中市体育施設指定管理者選定評価委員会 議事概要

- | | |
|--------|---|
| 1. 日時 | 令和7年(2025年)7月10日(木)10時~11時35分 |
| 2. 場所 | 地域共生センター西館 第4会議室 |
| 3. 出席者 | (委員)5名(定数5名)
(事務局)山村スポーツ振興課長 松下課長補佐兼企画係長
荒谷振興係長 西垣 小林 |
| 4. 議題 | (1)書類審査(屋外)について
(2)今後の予定について
(3)その他 |

【議事概要】

(1) 書類審査(屋外)について

書類審査について事務局より説明を行った後、応募団体1団体から提出された提案書類に基づき委員合議による採点を行った。採点の結果、応募団体1団体は、次回の面接審査へ進むこととなった。

(2) 今後の予定について

次回の面接審査及び今後の予定について事務局より説明を行った。

第5回豊中市体育施設指定管理者選定評価委員会 議事概要

- | | |
|--------|---|
| 1. 日時 | 令和7年(2025年)7月25日(金)15時~17時35分 |
| 2. 場所 | 豊中市役所第二庁舎5階 第1会議室 |
| 3. 出席者 | (委員)4名(定数5名)
(事務局)山村スポーツ振興課長 松下課長補佐兼企画係長
荒谷振興係長 西垣 小林 |
| 4. 議題 | (1)面接審査(屋内)について
(2)指定管理者候補者の審査結果について
(3)その他 |

【議事概要】

(1) 面接審査(屋内)について

面接審査の方法について事務局より説明を行った後、応募団体2団体によるプレゼンテーション及び質疑応答を行った。

前回の書類審査の結果及びプレゼンテーション、質疑応答に基づき委員の合議による採点を行った。

(2) 指定管理者候補者の審査結果について

採点結果に基づき、次期屋内体育施設等指定管理者の第一候補者、第二候補者が選定された。答申案について審議を行った。

(3) その他

事務局より今後の予定について説明を行った。

第6回豊中市体育施設指定管理者選定評価委員会 議事概要

- | | |
|--------|--|
| 1. 日時 | 令和7年(2025年)7月28日(月)13時30分~15時30分 |
| 2. 場所 | 豊中市役所第二庁舎5階 第1会議室 |
| 3. 出席者 | (委員)5名(定数5名)
(事務局)高島都市活力部長 山村スポーツ振興課長
松下課長補佐兼企画係長 荒谷振興係長 西垣 小林 |
| 4. 議題 | (1)面接審査(屋外)について
(2)指定管理者候補者の審査結果について
(3)その他 |

【議事概要】

(1) 面接審査(屋外)について

面接審査の方法について事務局より説明を行った後、応募団体1団体によるプレゼンテーション及び質疑応答を行った。

前回の書類審査の結果及びプレゼンテーション、質疑応答に基づき委員の合議による採点を行った。

(2) 指定管理者候補者の審査結果について

採点結果に基づき、次期屋外体育施設指定管理者の候補者が選定された。

答申案について審議を行った。

(3) その他

事務局より今後の予定について説明を行った。