

令和4年度								
契約内容	二ノ切	豊島P	ひびき	豊島T	柴原	庄内	千里	高川
カーリース		○						
常駐設備員							○	
自家用電気工作物	○	○		○	○	○	○	
建築設備定期検査	○	○		○※	○	○	○	
特定建築物定期検査	○	○		○※	○	○	○	
防火設備検査	○	○		○		○	○	
エレベーター保守	○	○	○	○		○	○	
受水槽清掃	○	○		○			○	
貯湯槽清掃	○	○				○	○	
雑用水受水槽清掃		○						
受水槽・高架水槽清掃						○		
オーバーフロー槽清掃		○						
フロン定期点検	○	○		○			○	
水質検査				○			○	
水質検査 水・湯						○		
簡易水道検査						○		
簡易専用水道検査	○	○		○			○	
水質検査11							○	
水質検査16		○						
水質検査11 2検体	○							
温水ボイラー煤煙検査	○							
煤煙濃度測定		○						
屋内プール水質検査	○	○						
屋内外プール水トリハロメタン検査	○	○						
室内プール水レジオネラ属菌検査	○	○						
レジオネラ属菌検査	○	○					○	
雑用水水質検査		○						
非常用発電機負荷試験		○				○	○	
消防設備点検	○	○	○	○	○	○	○	
防火対象物点検			○	○		○	○	
害虫駆除	○	○		○	○	○	○	
G H P 保守	○		○				○	
中央監視装置保守				○		○		
自動制御設備点検		○				○		
非常用発電機保守						○		
全自動濾過器点検	○	○						
加圧ポンプ点検				○				
加圧給水ポンプ保守	○	○					○	
フィルター清掃							○	
中性能フィルター	○							
汚水槽清掃		○		○		○	○	
排水槽清掃						○		
雑排水槽清掃		○		○			○	
雨水貯留槽槽清掃		○						
ガス温水器点検	○							
ボイラー保守		○		○				
自動ドア保守	○	○	○	○		○	○	
空気環境測定						○		
冷温水発生機保守		○						
吸収式冷温水機保守						○		
音響システム保守							○	
駐車場管理業務						○		
音響システム保守							○	
立体駐車場機械点検						○		
駐車場制御装置点検						○		
機械警備業務	○	○		○	○	○	○	
常駐警備業務						○		
日常清掃	○	○		○	○	○	○	
定期清掃	○	○		○	○	○	○	
植栽業務	○	○	○	○	○	○	○	
一般廃棄物収集運搬業務								○

※防火設備検査に含む

令和5年度								
契約内容	二ノ切	豊島P	ひびき	豊島T	柴原	庄内	千里	高川
カーリース		○						
常駐設備員							○	
自家用電気工作物	○	○		○	○	○	○	
建築設備定期検査	○	○		○	○	○	○	
特定建築物定期検査	○	○		○	○	○	○	
防火設備検査	○	○		○		○	○	
エレベーター保守	○	○	○	○		○	○	
受水槽清掃	○	○		○			○	
貯湯槽清掃	○	○				○	○	
雑用水受水槽清掃		○						
受水槽・高架水槽清掃						○		
オーバーフロー槽清掃		○						
フロン定期点検	○	○		○			○	
水質検査				○			○	
水質検査 水・湯						○		
簡易水道検査						○		
簡易専用水道検査	○	○		○			○	
水質検査11		○					○	
水質検査11 2検体	○							
温水ボイラー煤煙検査	○							
煤煙濃度測定		○						
屋内プール水質検査	○	○						
屋内外プール水トリハロメタン検査	○	○						
室内プール水レジオネラ属菌検査	○	○						
レジオネラ属菌検査	○	○					○	
雑用水水質検査		○						
非常用発電機負荷試験		○				○	○	
消防設備点検	○	○	○	○	○	○	○	
防火対象物点検			○			○	○	
害虫駆除	○	○		○	○	○	○	
G H P 保守	○		○				○	
中央監視装置保守				○		○		
自動制御設備点検		○				○		
非常用発電機保守						○		
全自動濾過器点検	○	○						
加圧ポンプ点検				○				
加圧給水ポンプ保守	○	○					○	
フィルター清掃							○	
汚水槽清掃		○		○		○	○	
排水槽清掃						○		
雑排水槽清掃		○		○			○	
雨水貯留槽槽清掃		○						
ガス温水器点検	○							
ボイラー保守		○		○				
自動ドア保守	○	○	○	○		○	○	
空気環境測定						○		
冷温水発生機保守		○						
吸収式冷温水機保守						○		
音響システム保守							○	
駐車場管理業務						○		
機械警備業務	○	○		○	○	○	○	
常駐警備業務						○		
日常清掃	○	○		○	○	○	○	
定期清掃	○	○		○	○	○	○	
植栽業務	○	○	○	○	○	○	○	
駐車場運営管理			○			○		
一般廃棄物収集運搬業務								○
水泳指導業務		○						

令和6年度								
契約内容	二ノ切	豊島P	ひびき	豊島T	柴原	庄内	千里	高川
カーリース		○						
常駐設備員							○	
自家用電気工作物	○	○		○	○	○	○	
建築設備定期検査	○	○		○	○	○	○	
特定建築物定期検査	○	○		○	○	○	○	
防火設備検査	○	○		○		○	○	
エレベータ保守	○	○	○	○		○	○	
受水槽清掃	○	○		○			○	
貯湯槽清掃	○	○				○	○	
雑用水受水槽清掃		○						
受水槽・高架水槽清掃						○		
オーバーフロー槽清掃		○						
フロム定期点検	○	○		○			○	
水質検査				○			○	
水質検査 水・湯						○		
簡易水道検査						○		
簡易専用水道検査	○	○		○			○	
水質検査11		○					○	
水質検査11 2検体	○							
温水ボイラー煤煙検査	○							
煤煙濃度測定		○						
屋内プール水質検査	○	○						
屋内外プール水トリハロメタン検査	○	○						
室内プール水レジオネラ属菌検査	○	○						
レジオネラ属菌検査	○	○					○	
雑用水水質検査		○						
非常用発電機負荷試験		○				○	○	
消防設備点検	○	○	○	○	○	○	○	
防火対象物点検			○			○	○	○
害虫駆除	○	○		○	○	○	○	
G H P 保守	○		○				○	
中央監視装置保守				○		○		
自動制御設備点検		○				○		
非常用発電機保守						○		
全自動濾過器点検	○	○						
加圧ポンプ点検				○				
加圧給水ポンプ保守	○	○					○	
フィルター清掃							○	
汚水槽清掃		○		○		○	○	
排水槽清掃						○		
雑排水槽清掃		○		○			○	
雨水貯留槽槽清掃		○						
ガス温水器点検	○							
ボイラー保守		○		○				
自動ドア保守	○	○	○	○		○	○	
空気環境測定						○		
冷温水発生機保守		○						
吸収式冷温水機保守						○		
音響システム保守							○	
駐車場管理業務						○		
機械警備業務	○	○		○	○	○	○	
常駐警備業務						○		
日常清掃	○	○		○	○	○	○	
定期清掃	○	○		○	○	○	○	
植栽業務	○	○	○	○	○	○	○	
駐車場運営管理			○			○		
一般廃棄物収集運搬業務								○
水泳指導業務		○						
設備管理業務		○				○		

※武道館ひびき
業務名
簡易専用水道検査
自家発電機設備保守点検業務
非常用発電機保守点検立会業務
総合管理業務
自家用電気工作物保安管理業務
建築設備・防火設備定期検査(年1回)
機械警備業務(常時)

※高川スポーツルーム
業務名
総合管理業務
機械警備業務
昇降機保守点検
自動扉保守点検
非常用発電設備保守点検
消防用設備保守点検
空調設備機器保守点検
自家用電気工作物保守点検
建築設備定期検査
建築物定期検査（3年に1回）
防火設備定期検査
停電作業におけるPAS操作業務

※武道館ひびき及び※高川スポーツルームに記載の業務は、市が行う包括施設管理業務に含まれるため、市が実施し、費用は指定管理者の負担となります。

但し、令和8年度からは武道館ひびき総合管理業務に含まれる日常清掃、定期清掃は指定管理者で実施してください。