

## 会 議 録

会議の名称	令和 4 年度第 3 回豊中市建築審査会		
開催日時	令和 4 年（2022 年）12 月 1 日（木） 午後 4 時 00 分～午後 4 時 45 分		
開催場所	ウェブ会議	公開の可否	公開
事務局	都市計画推進部 都市計画課	傍聴者数	0 人
公開しなかった理由			
出席者	委員	◎木多道宏、○橋寺知子、清水陽子、高木実、安富あかね、吉田俊明 以上 6 名出席 [◎：会長、○会長代理]	
	事務局	東良都市計画課主幹、若松副主幹、菊池地区まちづくり係長、 中井主査、和間主査、市川主査	
	その他	坂本次長兼開発審査課長、山本建築審査課長、岸本都市整備課主幹、 松谷建築指導係長、木下係員	
議題	<p>1. 建築基準法第 43 条第 2 項第二号許可における 一括同意基準適合建築物について 審査会に許可建築物の概要を報告しました。</p> <p>2. その他 処分庁より豊中市マンション建替型総合設計制度許可取扱要領案に ついて報告しました。</p>		
審議等の概要 (主な発言要旨)	別紙のとおり。		

事務局	～建築審査会条例第5条により、会議が成立している旨の報告～
会長	～会議録署名委員の指名～
会長	それでは、第1号議案について、処分庁より説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（1件目、2件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（3件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（4件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（5件目、6件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。

処分庁

～第1号議案の説明（7件目）～

会長

はい、ありがとうございました。  
ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。

会長

特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。

処分庁

～第1号議案の説明（8件目）～

会長

はい、ありがとうございました。  
ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。

会長

特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。

処分庁

～第1号議案の説明（9件目）～

会長

はい、ありがとうございました。  
ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。

会長

特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。

処分庁

～第1号議案の説明（10件目）～

会長

はい、ありがとうございました。  
ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。

会長

特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。

処分庁

～第1号議案の説明（11件目）～

会長

はい、ありがとうございました。  
ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。

会長

特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。

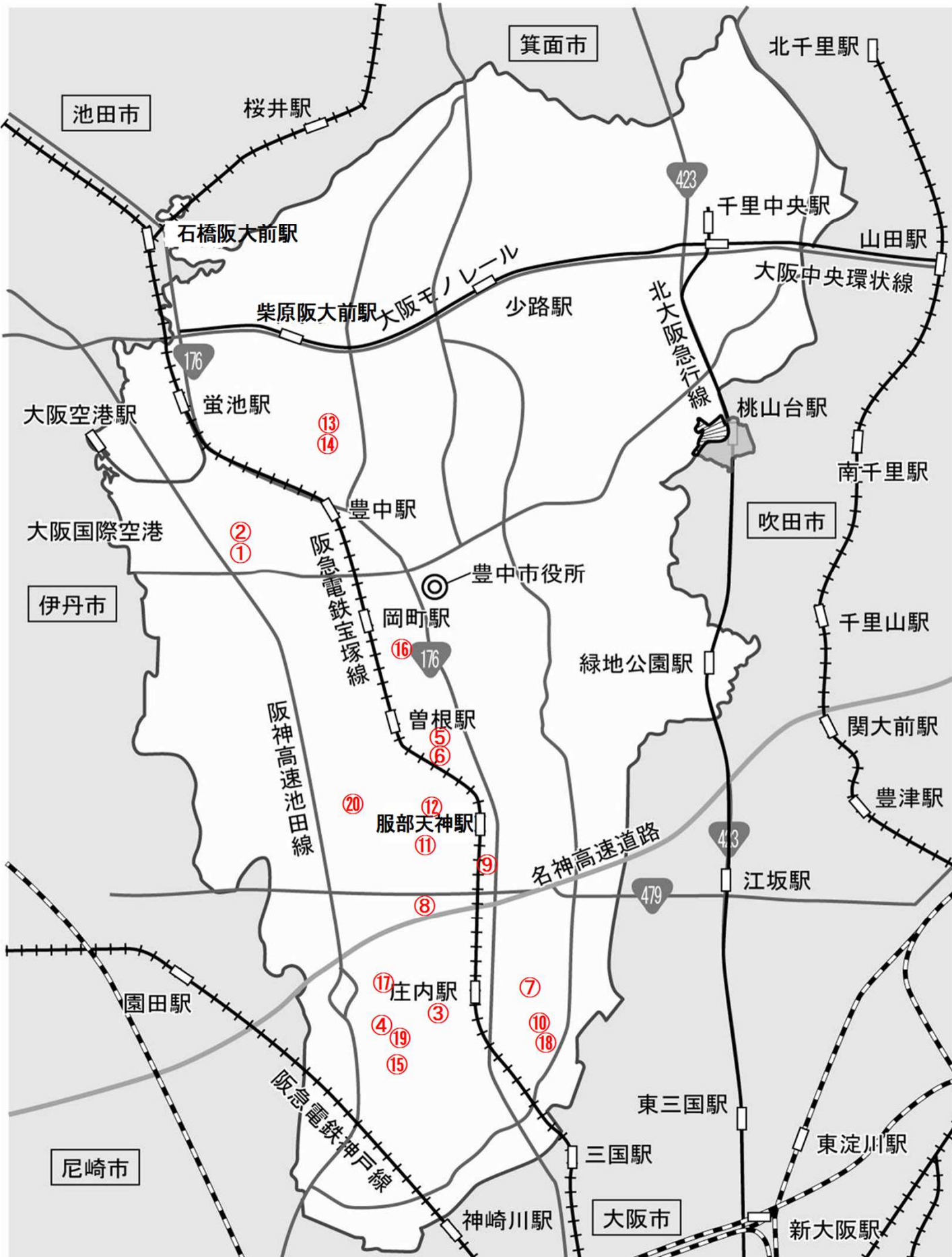
処分庁

～第1号議案の説明（12件目）～

会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（13件目、14件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（15件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（16件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（17件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（18件目）～

会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（19件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、次に参ります。では、ご説明をお願いします。
処分庁	～第1号議案の説明（20件目）～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの案件について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、第1号議案については、終了したいと思います。 つぎに、処分庁から報告事項がございますので、報告を願います。
処分庁	～報告事項（「豊中市マンション建替型総合設計制度許可取扱要領案について」） の説明～
会長	はい、ありがとうございました。 ただいまの報告について、ご意見、ご質問はいかがでしょうか。
会長	特にないようですので、報告事項はこれで終了いたします。 本日は以上でございますので、これで建築審査会を終了します。

# 位置図



番号	申請地	建物用途	規模	一括同意基準	許可日	許可番号	備考
1	箕輪一丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-①、(3)-②	令和4年5月9日	6310-0005	
2	箕輪一丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-①	令和4年5月9日	6310-0006	
3	庄内西町三丁目	一戸建ての住宅	地上2階	(3)-②	令和4年5月11日	6310-0007	
4	庄内栄町三丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年5月17日	6310-0008	
5	曾根東町六丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年5月26日	6310-0009	
6	曾根東町六丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年8月17日	6310-0018	
7	豊南町西二丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年5月31日	6310-0010	
8	穂積一丁目	一戸建ての住宅 兼喫茶店	地上2階	(3)-②	令和4年6月21日	6310-0011	令和4年2月17日付 許可番号6310- 0061の出し直し
9	服部南町三丁目	一戸建ての住宅	地上2階	(3)-②	令和4年7月4日	6310-0012	
10	豊南町西四丁目	一戸建ての住宅	地上2階	(3)-②	令和4年7月12日	6310-0013	
11	服部西町三丁目	一戸建ての住宅	地上2階	(3)-②	令和4年7月25日	6310-0014	令和4年1月31日付 許可番号6310- 0060の出し直し
12	服部豊町二丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年7月28日	6310-0015	
13	千里園三丁目	一戸建ての住宅	地上2階	(3)-②	令和4年8月1日	6310-0016	
14	千里園三丁目	一戸建ての住宅	地上2階	(3)-②	令和4年9月5日	6310-0021	
15	庄内栄町五丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年8月3日	6310-0017	令和4年4月8日付 許可番号6310- 0002の出し直し
16	中桜塚一丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年8月17日	6310-0019	
17	庄内栄町一丁目	一戸建ての住宅	地上2階	(3)-②	令和4年8月26日	6310-0020	
18	豊南町西四丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年9月13日	6310-0022	
19	庄内栄町三丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年9月21日	6310-0023	
20	利倉東一丁目	一戸建ての住宅	地上3階	(3)-②	令和4年9月27日	6310-0024	