

様式 A - 1

申請等に対する処分一覧表

(令和5年(2023年)4月1日作成)

[所管：都市計画推進部 都市整備課]

No.	法令名	根拠条項	処分名	基準	期間
1	土地区画整理法	4	施行の認可(個人施行者)	B	B
2	土地区画整理法	10	規準又は規約及び事業計画の変更(個人施行者)	B	B
3	土地区画整理法	11-4、11-5、11-7	施行者の変動(個人施行者)	B	B
4	土地区画整理法	13	土地区画整理事業の廃止又は終了(個人施行者)	B	B
5	土地区画整理法	14	設立の認可(土地区画整理組合)	B	B
6	土地区画整理法	39	定款又は事業計画若しくは事業基本方針の変更(土地区画整理組合)	B	B
7	土地区画整理法	45	解散(土地区画整理組合)	B	B
8	土地区画整理法	50-3、50-4	合併(土地区画整理組合)	B	B
9	土地区画整理法	72-1、72-6	測量及び調査のための土地の立入り等	D	B
10	土地区画整理法	77-7	建築物等の移転及び除却	B	B
11	土地区画整理法	77-8	移転、除却の際の建築物等の使用許可	D	B
12	土地区画整理法	86	換地計画の決定及び認可	B	B
13	土地区画整理法	97	換地計画の変更	B	B
14	都市再開発法	61-1、61-3	障害物の伐採の許可	D	B
15	租税特別措置法施行令	25の4-2	特定民間再開発事業の認定	D	B
16	租税特別措置法施行令	25の4-17	地区外転出事情の認定	D	B
17	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	9、12	設立の認可(マンション建替組合)	B	B
18	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	34-1	定款又は事業計画の変更の認可(マンション建替組合)	B	B
19	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	38-4	解散の認可(マンション建替組合)	B	B
20	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	42	決算報告の承認(マンション建替組合)	B	B

21	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	45-1	施行の認可（個人施行者）	B	B
22	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	50-1	規準又は規約及び事業計画の変更の認可（個人施行者）	B	B
23	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	51-3	施行者の変動（個人施行者）	B	B
24	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	53-1	審査委員の承認（個人施行者）	B	B
25	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	54-1	事業の廃止及び終了の認可（個人施行者）	B	B
26	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	57-1	権利変換の認可	B	B
27	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	94-1、94-3	管理規約の認可	B	B
28	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	102-2	除却の必要性に係る認定	B	B
29	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	109-1	買受計画の認定	B	B
30	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	111-1	買受計画の変更の認定	B	B
31	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	120-1	設立の認可（マンション敷地売却組合）	B	B
32	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	134-1	定款又は資金計画の変更の認可（マンション敷地売却組合）	B	B
33	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	137-4	解散の認可（マンション敷地売却組合）	B	B
34	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	141-1	分配金取得計画の認可（マンション敷地売却組合）	B	B
35	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	145	分配金取得計画の変更の認可（マンション敷地売却組合）	B	B

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		施行の認可（個人施行者）
根拠法令及び条項		土地区画整理法第 4 条
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 南部整備係
審 査 基 準	関係条項	土地区画整理法第 3 条第 1 項、第 9 条第 1 項、第 9 条第 2 項 土地区画整理法施行規則第 1 条、第 2 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 9 条第 1 項、第 2 項に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	規準又は規約及び事業計画の変更（個人施行者）	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 10 条	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審 査 基 準	関係条項	土地区画整理法 第 3 条第 1 項 土地区画整理法施行規則第 2 条、第 3 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 10 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	施行者の変動（個人施行者）	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 11 条第 4 項、第 5 項、第 7 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審査基準	関係条項	土地区画整理法第 3 条第 1 項、第 4 条第 1 項、第 9 条第 1 項、第 2 項 土地区画整理法施行規則第 3 条、第 4 条の 4、第 15 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 4 条第 1 項、第 9 条第 1 項、第 2 項に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標準処理期間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	土地区画整理事業の廃止又は終了（個人施行者）	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 13 条	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審 査 基 準	関係条項	土地区画整理法第 3 条第 1 項 土地区画整理法施行規則第 2 条、第 3 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 13 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	設立の認可（土地区画整理組合）		
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 14 条		
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係		
審 査 基 準	関係条項	土地区画整理法第 3 条第 2 項、第 21 条第 1 項、第 2 項 土地区画整理法施行規則第 1 条、第 2 条、第 16 条の 2 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18	
	基準	1. 土地区画整理法第 21 条第 1 項、第 2 項に定めるとおり。	
	参考事項		
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）	
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）	
	内訳	経由期間 日（ 事務所）	処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）	
備考			

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	定款又は事業計画若しくは事業基本方針の変更（土地区画整理組合）	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 39 条	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審 査 基 準	関係条項	土地区画整理法第 3 条第 2 項 土地区画整理法施行規則第 2 条、第 3 条、第 4 条の 4、第 16 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 39 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	解散（土地区画整理組合）		
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 45 条		
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係		
審 査 基 準	関係条項	土地区画整理法第 3 条第 2 項 土地区画整理法施行規則第 2 条、第 4 条の 4 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18	
	基準	1. 土地区画整理法第 45 条に定めるとおり。	
	参考事項		
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）	
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）	
	内訳	經由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）	
備考			

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	合併（土地区画整理組合）	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 50 条第 3 項、第 4 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審査基準	関係条項	土地区画整理法第 3 条第 2 項、第 21 条第 1 項、第 2 項、第 39 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 21 条第 1 項、第 2 項、第 39 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標準処理期間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	測量及び調査のための土地の立入り等	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 72 条第 1 項、第 6 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審 査 基 準	関係条項	
	基準	具体的基準として定めることが技術的に困難であるため。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 6 年 10 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	建築物等の移転及び除却	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 77 条第 7 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審 査 基 準	関係条項	
	基準	1. 土地区画整理法第 77 条 7 項に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	移転、除却の際の建築物等の使用許可	
根拠法令及び条項	土地区画整理法第 77 条第 8 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 南部整備係	
審 査 基 準	関係条項	
	基準	処分の先例がなく、法令の定め以上の具体化が困難であるため。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 6 年 10 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		換地計画の決定及び認可
根拠法令及び条項		土地区画整理法第 86 条
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 南部整備係
審 査 基 準	関係条項	土地区画整理法施行規則第 11 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 86 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		換地計画の変更
根拠法令及び条項		土地区画整理法第 97 条
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 南部整備係
審査基準	関係条項	土地区画整理法第 8 条、第 86 条第 4 項、第 5 項、第 51 条の 6、第 88 条第 2～7 項 土地区画整理法施行規則第 11 条 地方自治法第 252 条の 22 地方自治法施行令第 174 条の 49 の 18
	基準	1. 土地区画整理法第 97 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 13 年 4 月 1 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標準処理期間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		障害物の伐採の許可
根拠法令及び条項		都市再開発法第 61 条第 1 項、第 3 項
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 北部整備係
審 査 基 準	関係条項	
	基準	処分の先例がなく、法令の定め以上の具体化が困難であるため。
	参考事項	
	設定等年月日	平成〇年〇月〇日設定
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成〇年〇月〇日設定（平成〇年〇月〇日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	特定民間再開発事業の認定	
根拠法令及び条項	租税特別措置法施行令第 25 条の 4 第 2 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審 査 基 準	関係条項	
	基準	申請等の事例がなく、法令、通達等の定め以上に具体化することが困難なため。
	参考事項	平成 24 年 4 月 1 日中核市移行に伴い、大阪府より権限移譲されたもの。
	設定等年月日	平成〇年〇月〇日設定
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成〇年〇月〇日設定（平成〇年〇月〇日最終変更）
備考	大阪府作成の『租税特別措置法に基づく優良宅地等認定申請手続きのしおり』、本市作成の『民間の再開発事業認定の手引き』あり。	

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	地区外転出事情の認定	
根拠法令及び条項	租税特別措置法施行令第 25 条の 4 第 17 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	
	基準	申請等の事例がなく、法令、通達等の定め以上に具体化することが困難なため。
	参考事項	平成 24 年 4 月 1 日中核市移行に伴い、大阪府より権限移譲されたもの。
	設定等年月日	平成〇年〇月〇日設定
標準処理期間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（事務所） 処分期間 日（部 課）
	設定等年月日	平成〇年〇月〇日設定（平成〇年〇月〇日最終変更）
備考	大阪府作成の『租税特別措置法に基づく優良宅地等認定申請手続きのしおり』、本市作成の『民間の再開発事業認定の手引き』あり。	

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	設立の認可（マンション建替組合）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第9条、第12条	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	建物の区分所有等に関する法律 第62条、第69条、第70条
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第9条、第12条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	定款又は事業計画の変更の認可（マンション建替組合）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 34 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 34 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	解散の認可（マンション建替組合）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 38 条第 4 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 38 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		決算報告の承認（マンション建替組合）
根拠法令及び条項		マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 42 条
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 北部整備係
審 査 基 準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 40 条、第 40 条の 2、第 40 条の 3、第 41 条
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 40 条、第 40 条の 2、第 40 条の 3、第 41 条、第 42 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	施行の認可（個人施行者）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 45 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 48 条
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 45 条、第 48 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	規準又は規約及び事業計画の変更の認可（個人施行者）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 50 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 50 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	施行者の変動（個人施行者）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 51 条第 3 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 51 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	審査委員の承認（個人施行者）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 53 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律施行令 第 16 条
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 53 条に定めるとおり。 2. マンションの建替え等の円滑化に関する法律施行令第 16 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		事業の廃止及び終了（個人施行者）
根拠法令及び条項		マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 54 条第 1 項
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 北部整備係
審 査 基 準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 54 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	備考	

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	権利変換の認可	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 57 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審 査 基 準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 58 条、第 65 条
	基 準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 57 条、第 65 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内 訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		管理規約の認可
根拠法令及び条項		マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 94 条第 1 項、第 3 項
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 北部整備係
審査基準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律施行令 第 23 条、第 24 条
	基準	<p>1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 94 条に定めるとおり。</p> <p>2. マンションの建替え等の円滑化に関する法律施行令第 23 条、第 24 条に定めるとおり。</p>
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	<p>経由期間 日（ 事務所）</p> <p>処分期間 日（ 部 課）</p>
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	除却の必要性に係る認定	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第102条第2項	
所管部課(室)係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第102条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定(平成 年 月 日最終変更)
	標準処理期間	総日数 日 (注: 休日は含まない)
標準処理期間	内訳	経由期間 日 (事務所) 処分期間 日 (部 課)
	設定等年月日	平成 年 月 日設定(平成 年 月 日最終変更)
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	買受計画の認定	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 109 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審 査 基 準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 110 条
	基 準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 109 条、第 110 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内 訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	備考	

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		買受計画の変更の認定
根拠法令及び条項		マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 111 条第 1 項
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 北部整備係
審 査 基 準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 111 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	備考	

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	設立の認可（マンション敷地売却組合）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 120 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審 査 基 準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 121 条
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 120 条、第 121 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	定款又は資金計画の変更の認可（マンション敷地売却組合）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第134条第1項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第134条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		解散の認可（マンション敷地売却組合）
根拠法令及び条項		マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第137条第4項
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 北部整備係
審 査 基 準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第137条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標 準 処 理 期 間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名	分配金取得計画の認可（マンション敷地売却組合）	
根拠法令及び条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 141 条第 1 項	
所管部課（室）係名	都市計画推進部 都市整備課 北部整備係	
審査基準	関係条項	マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 144 条
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 141 条、第 144 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
標準処理期間	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		

様式 B - 1

申請等に対する処分の審査基準・標準処理期間

処分名		分配金取得計画の変更の認可（マンション敷地売却組合）
根拠法令及び条項		マンションの建替え等の円滑化に関する法律 第 145 条
所管部課（室）係名		都市計画推進部 都市整備課 北部整備係
審 査 基 準	関係条項	
	基準	1. マンションの建替え等の円滑化に関する法律第 145 条に定めるとおり。
	参考事項	
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
標 準 処 理 期 間	標準処理期間	総日数 日（注：休日は含まない）
	内訳	経由期間 日（ 事務所） 処分期間 日（ 部 課）
	設定等年月日	平成 年 月 日設定（平成 年 月 日最終変更）
備考		