

市議案第 7 4 号

手数料条例の一部を改正する条例の設定について

手数料条例の一部を改正する条例を次のように設定するものとする。

令和 8 年（2 0 2 6 年）9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

（提案理由）

高圧ガス保安法の改正による引用条項の移動に伴い，所要の規定を整備するため，提案するものである。

豊中市条例第 号

手数料条例の一部を改正する条例

手数料条例（平成 12 年豊中市条例第 9 号）の一部を次のように改正する。

次の表の（現行）の欄に掲げる規定を同表の（改正後）の欄に掲げる規定に、傍線で示すように改める。

（ 現 行 ）				（ 改 正 後 ）			
別表第 2 5 液化石油ガスの保安の確保及び取引の適正化に関する法律関係				別表第 2 5 液化石油ガスの保安の確保及び取引の適正化に関する法律関係			
	事務	名称	金額		事務	名称	金額
（省 略）				（省 略）			
10	第 3 7 条の 3 第 1 項の規定に基づく第 3 6 条第 1 項の許可に係る貯蔵施設又は特定供給設備の完成検査	液化石油ガス貯蔵施設等設置完成検査手数料	31,000 円に貯蔵施設又は特定供給設備（高圧ガス保安法第 20 条第 1 項若しくは第 3 項又は同法第 3 9 条の 2 第 1 項の規定に基づき完成検査を受け、又は自ら行い、同法第 8 条第 1 号の技術上の基準に適合していると認められた液化石油ガスに係る施設（以下この表において「完成検査合格施設」という。）であるものを除く。）の数を乗じて得た額と 5,800 円に完成検査合格施設である貯蔵施設又は特定供給設備の数を乗じて得た額との合計額	10	第 3 7 条の 3 第 1 項の規定に基づく第 3 6 条第 1 項の許可に係る貯蔵施設又は特定供給設備の完成検査	液化石油ガス貯蔵施設等設置完成検査手数料	31,000 円に貯蔵施設又は特定供給設備（高圧ガス保安法第 20 条第 1 項若しくは第 3 項又は同法第 3 9 条の 1 第 1 項の規定に基づき完成検査を受け、又は自ら行い、同法第 8 条第 1 号の技術上の基準に適合していると認められた液化石油ガスに係る施設（以下この表において「完成検査合格施設」という。）であるものを除く。）の数を乗じて得た額と 5,800 円に完成検査合格施設である貯蔵施設又は特定供給設備の数を乗じて得た額との合計額
（省 略）				（省 略）			

附 則

この条例は、令和 8 年 1 2 月 2 1 日から施行する。

市議案第 75 号

市有財産を活用した事業者による介護予防の推進

に関する条例を廃止する条例の設定について

市有財産を活用した事業者による介護予防の推進に関する条例を廃止する条例を次のように設定するものとする。

令和 8 年（2026 年）9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

（提案理由）

市有財産を活用した事業者による介護予防の推進に関する条例を廃止するため、提案するものである。

豊中市条例第 号

市有財産を活用した事業者による介護予防の推進
に関する条例を廃止する条例

市有財産を活用した事業者による介護予防の推進に関する条例（平成 27 年豊中市条例第 52 号）は，廃止する。

附 則

- 1 この条例は，市規則で定める日から施行する。
- 2 委員等の報酬及び費用弁償条例（昭和 31 年豊中市条例第 19 号）の一部を次のように改正する。

第 2 条第 1 項中第 69 号を削り，第 70 号を第 69 号とし，第 71 号から第 81 号までを 1 号ずつ繰り上げる。

第 4 条第 3 項中「同項第 80 号及び第 81 号」を「同項第 79 号及び第 80 号」に改める。

第 5 条第 2 項中「第 79 号」を「第 78 号」に，「同項第 80 号及び第 81 号」を「同項第 79 号及び第 80 号」に改める。

市議案第 7 6 号

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和 8 年（2 0 2 6 年）9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

記

件 名	契 約 金 額	契 約 先
豊中市立豊島温水プール 大規模改修工事	552,530,000 円	株式会社河崎組

（提案理由）

上記の工事について請負契約を締結したいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分並びに重要な公の施設に関する条例第 2 条の規定により提案するものである。

入札結果表

入札結果表			件 名 (電子入札対象案件)						場 所						
			豊中市立豊島温水プール大規模改修工事						豊中市服部西町5丁目1番1号						
									担 当 部 (局) 課 (室)						
									財務部 施設課						
仮 契 約 日		令和 8 年 8 月 7 日		履行期間		本契約締結日 令和9年11月15日		から まで		契約方法		総合評価一般競争入札 落札		種別	建築工事
契 約 業 者 名		(株)河崎組		契 約 金 額		552,530,000		契 約 業 者 所 在 地		大阪府豊中市南桜塚2-6-30		電 送		令和 8 年 6 月 23 日 午後 1 時 00 分	
(内消費税額)		50,230,000		予 定 価 格 (税 込)		598,981,900		低入札基準価格 (税込)		551,062,600		落 札 金 額		552,530,000	
予 定 価 格 (税 抜)		544,529,000		低入札基準価格 (税抜)		500,966,000		落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。		開 札 日 時		令和 8 年 7 月 27 日 午前 10 時 00 分			

合 算 又 は 按 分 状 況	No.	業 者 名 及 び 入 札 経 過	第1回 (円)	技術評価	価格評価点	総得点	順位
	1	924-0 (株)河崎組	落札 502,300,000	6.92	89.28	96.20	1
	2	2640-0 東周建設(株)	508,500,000	7.53	85.99	93.52	2
工 事 概 要							
豊中市立豊島温水プールの大規模改修工事一式を行うもの。							
備 考							

業 者 経 歴 表

件 名	豊中市立豊島温水プール大規模改修工事
-----	--------------------

業 者 名	資 本 金	技 術 職 員 数	主 な 工 事 経 歴	請 負 金 額	発 注 者	備 考
924-0 (株)河崎組	千円 30,000	人 8	豊中市立豊島公園野球場大規模改修工事	千円 1,053,003	豊中市	

市議案第 7 7 号

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和 8 年（ 2 0 2 6 年） 9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

記

件 名	契 約 金 額	契 約 先
豊中市立豊島温水プール 大規模改修空調設備工事	382,800,000 円	ビルコン・アオイ特定建設 工事共同企業体

（提案理由）

上記の工事について請負契約を締結したいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分並びに重要な公の施設に関する条例第 2 条の規定により提案するものである。

入札結果表

入札結果表				件 名 (電子入札対象案件)			場 所						
				豊中市立豊島温水プール大規模改修空調設備工事				豊中市服部西町5丁目1番1号					
								担 当 部 (局) 課 (室)					
								財務部 施設課					
仮 契 約 日		令和8年8月18日											
契 約 業 者 名		ビルコン・アオイ特定建設工事共同企業体		履行期間	本契約締結日 から 令和9年11月15日 まで		契約方法	一般競争入札 落札		種別	空調・給排水		
契 約 金 額		382,800,000		契 約 業 者 所 在 地		大阪府大阪市西淀川区御幣島1-10-8			電 送		令和 8 年 6 月 25 日 午後 1 時 00 分		
(内消費税額)		34,800,000							入 札 期 間		令和 8 年 7 月 27 日 午前 9 時 00 分 から 令和 8 年 7 月 28 日 午後 5 時 00 分 まで		
予定価格(税込)		409,554,200		低入札調査価格(税込)		376,789,600		落 札 金 額			382,800,000		
予定価格(税抜)		372,322,000		低入札調査価格(税抜)		342,536,000		落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。		開 札 日 時		令和 8 年 7 月 29 日 午前 10 時 00 分	

合 算 又 は 按 分 状 況	No.	業 者 名 及 び 入 札 経 過	第1回 (円)	第2回 (円)	第3回 (円)	第4回 (円)	落札比率
	1	10523-0 ビルコン・アオイ特定建設工事共同企業体	落札 348,000,000				93.46%
	2	5102-0 オーディーエー(株)	失格 328,780,000				
	3	10522-0 柳生・山田特定建設工事共同企業体	失格 329,990,000				
	4	10524-0 日設・辻中特定建設工事共同企業体	失格 331,690,000				
	5	2437-0 (株)太陽テック	失格 342,335,000				
工 事 概 要 豊中市立豊島温水プールの大規模改修空調設備工事一式を行うもの。							
備 考							
失格基準価格(税抜)	直接工事費	263,747,718円					
	共通仮設費	8,663,425円					
	現場管理費	28,168,863円					
	一般管理費等	26,653,783円					

業 者 経 歴 表

件 名	豊中市立豊島温水プール大規模改修空調設備工事
-----	------------------------

業 者 名	資 本 金	技 術 職 員 数	主 な 工 事 経 歴	請 負 金 額	発 注 者	備 考
10523-0 ビルコン・アオイ特定建設工事共同企業体						
代表者 日本ビルコン（株） 近畿支社	千円 100,000	人 223	目黒税務署空調設備改修その他工事	千円 337,700	国税庁東京国税局	
構成員 （株）アオイ冷熱	千円 40,000	人 4	豊中市立中央公民館空調設備改修工事	千円 155,888	豊中市	

市議案第 7 8 号

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和 8 年（ 2 0 2 6 年） 9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

記

件 名	契 約 金 額	契 約 先
豊中市立豊島温水プール 大規模改修給排水衛生設 備工事	194,910,100 円	株式会社太陽テック

（提案理由）

上記の工事について請負契約を締結したいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分並びに重要な公の施設に関する条例第 2 条の規定により提案するものである。

入札結果表

入札結果表			件 名 (電子入札対象案件)				場 所		
			豊中市立豊島温水プール大規模改修給排水衛生設備工事				豊中市服部西町5丁目1番1号		
							担 当 部 (局) 課 (室)		
							財務部 施設課		
仮 契 約 日		令和8年8月18日							
契 約 業 者 名		(株)太陽テック		履行期間	本契約締結日 から 令和9年11月15日 まで	契約方法	一般競争入札 落札	種別	空調・給排水
契 約 金 額		194,910,100	契 約 業 者 所 在 地	大阪府豊中市熊野町4-1-14			電 送	令和 8 年 6 月 25 日 午後 1 時 00 分	
(内消費税額)		17,719,100					入 札 期 間	令和 8 年 7 月 27 日 午前 9 時 00 分 から 令和 8 年 7 月 28 日 午後 5 時 00 分 まで	
予定価格(税込)		210,500,400	低入札調査価格(税込)	193,659,400	落 札 金 額	194,910,100			
予定価格(税抜)		191,364,000	低入札調査価格(税抜)	176,054,000	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの。			開 札 日 時	令和 8 年 7 月 29 日 午前 10 時 10 分

合 算 又 は 按 分 状 況	No.	業 者 名 及 び 入 札 経 過	第1回 (円)	第2回 (円)	第3回 (円)	第4回 (円)	落札比率
	1	2437-0 (株)太陽テック	落札 177,191,000				92.59%
	2	10522-0 柳生・山田特定建設工事共同企業体	181,900,000				
工 事 概 要							
豊中市立豊島温水プールの大規模改修給排水衛生設備工事一式を行うもの。							
備 考							
失格基準価格(税抜) 直接工事費 128,364,617円 共通仮設費 5,074,450円 現場管理費 19,175,033円 一般管理費等 14,684,315円							

業 者 経 歴 表

件 名	豊中市立豊島温水プール大規模改修給排水衛生設備工事
-----	---------------------------

業 者 名	資 本 金	技 術 職 員 数	主 な 工 事 経 歴	請 負 金 額	発 注 者	備 考
2437-0 (株) 太陽テック	千円 50,000	人 7	豊中市立高川小学校空調設備改修工事	千円 100,483	豊中市	

市議案第 7 9 号

動産の買入れについて

次のとおり動産を買い入れるものとする。

令和 8 年（ 2 0 2 6 年） 9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

記

動 産 名	買 入 れ 金 額	買 入 れ 先
循 環 式 災 害 用 風 呂 ・ シ ャ ワ ー シ ス テ ム	19,415,000 円	キンパイ商事 株式会社

（提案理由）

上記の動産を買い入れたいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分並びに重要な公の施設に関する条例第 3 条の規定により提案するものである。

入札結果表

仮 契 約 日			令和8年8月20日			件 名			場 所		
契 約 業 者 名			キンパイ商事(株)			循環式災害用風呂・シャワーシステム			豊中市服部西町5丁目22地内 ふれあい緑地4街区 備蓄コンテナ(予定)		
契 約 金 額			19,415,000			履行期間			担 当 部 (局) 課 (室)		
(内消費税額)			1,765,000			本契約締結日 から 令和9年3月31日 まで			都市経営部 危機管理課		
予定価格(税込)			30,800,000			契約方法			種別		
予定価格(税抜)			28,000,000			大阪府大阪市淀川区西宮原2-1-3			消防・防災用品		
最低制限価格(税込)			最低制限価格(税抜)			設定なし			令和 8 年 7 月 24 日 午前 9 時 00 分		
最低制限価格(税抜)			設定なし			落札金額			令和 8 年 8 月 10 日 午後 1 時 45 分		
落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの			19,415,000			電 送			入 札		
第1入札室											

合 算 又 は 按 分 状 況	No.	業 者 名 及 び 入 札 経 過	第1回 (円)	第2回 (円)	第3回 (円)	第4回 (円)	落札比率
概 要	1	キンパイ商事(株) 50103-0	落札 17,650,000				63.03%
備 考							

業者経歴表

件 名	循環式災害用風呂・シャワーシステム
-----	-------------------

業 者 名	資 本 金	主な経歴	請負金額	発注者	備考
50103-0 キンパイ商事（株）	千円 50,000	高圧空気製造設備（移動式高圧コンプレッサー）その2	千円 5,885	豊中市	

循環式災害用風呂・シャワーシステム概要

名 称	必 要 数 量	内 訳
循環式災害用風呂・シャワーシステム	男女各2セット 合計4セット	1. シャワーユニット 4台以上 2. 風呂スタンド 4台 3. 組立浴槽 4基 4. ろ過循環装置 4基（ろ過フィルター8式付属） 5. 塩素滅菌装置 4個 6. テント 4式 7. 水中ポンプ 給水用・排水用 各4台 8. 給湯ボイラーユニット 2式 9. 接続ホース 2式 10. 発電機 2台 11. コードリール 2台 12. 吊り下げ型室内照明 12灯以上 13. すのこ テント床面をカバーできる枚数 14. 洗面器 シャワーヘッドと同数以上 15. イス シャワーヘッドと同数以上 16. 脱衣カゴ シャワーヘッドの倍数以上

市議案第 8 0 号

動産の買入れについて

次のとおり動産を買い入れるものとする。

令和 8 年（ 2 0 2 6 年） 9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

記

動 産 名	買 入 れ 金 額	買 入 れ 先
非 常 用 圧 縮 毛 布	43,941,150 円	株式会社 ピーシー販売

（提案理由）

上記の動産を買い入れたいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分並びに重要な公の施設に関する条例第 3 条の規定により提案するものである。

入札結果表

入札結果表			件 名				場 所		
			非常用圧縮毛布				豊中市走井2丁目地内 走井地区内緩衝緑地備蓄倉庫ほか4か所		
							担 当 部（局）課（室）		
							都市経営部 危機管理課		
仮 契 約 日		令和8年8月7日							
契 約 業 者 名		(株)ピーシー販売		履行期間	本契約締結日 から 令和9年2月26日 まで	契約方法	一般競争入札 落札	種別	消防・防災用品
契 約 金 額		43,941,150	契 約 業 者 所 在 地	大阪府摂津市鳥飼銘木町15－21			電 送	令和 8 年 7 月 16 日 午前 9 時 00 分	
(内消費税額)		3,994,650							
予定価格(税込)		44,385,000	最低制限価格(税込)	設定なし	落 札 金 額	43,941,150	入 札	令和 8 年 7 月 28 日 午後 2 時 00 分 第1入札室	
予定価格(税抜)		40,350,000	最低制限価格(税抜)	設定なし	落札金額は、入札金額に消費税を加算したもの				

合 算 又 は 按 分 状 況	No.	業 者 名 及 び 入 札 経 過	第1回 (円)	第2回 (円)	第3回 (円)	第4回 (円)	落札比率
	1	54813-0 (株)ピーシー販売	落札 39,946,500				99.00%
	2	52118-0 (株)ミヨシ	40,939,110				
概 要							
備 考							

業者経歴表

件 名	非常用圧縮毛布
-----	---------

業 者 名	資 本 金	主な経歴	請負金額	発注者	備考
54813-0 (株) ピーシー販売	千円 10,000	非常用圧縮毛布	千円 19,602	豊中市	

非常用圧縮毛布概要

名 称	必 要 数 量	仕 様
非常用圧縮毛布	8,070枚 (1箱あたり 10枚×807箱)	1. 寸 法 1,200mm×2,000mm程度 2. 質 量 900g以上 3. 色 柄 無地 オレンジ系 4. 素 材 ポリエステル100% 5. 糸番手 150デニール/288フィラメント 6. 織組織 ニューマイヤー 7. 加 工 両面起毛 8. 縫 製 四方ヘム（パイピング） 9. 品質表示 家庭用品品質表示法並びに繊維製品品質表示規定に基づく表示ラベルを縫いつけること。 10. 保温性 59%以上（JIS L 1096A） 11. 再使用 使用後、洗濯・リパックが可能であること。洗濯後の寸法変化率は1%以下であること。 （JIS L 1096D）

市議案第 8 1 号

特定事業変更契約の締結について

次のとおり特定事業変更契約を締結するものとする。

令和 8 年（2 0 2 6 年）9 月 3 日提出

豊中市長 長 内 繁 樹

記

- | | |
|--------------|---|
| 1. 件 名 | 豊中市営西谷住宅建替事業 |
| 2. 変更前契約金額 | 5, 2 3 6, 0 0 0, 0 0 0 円 |
| 3. 変更後契約金額 | 5, 4 6 3, 3 3 4, 0 7 5 円 |
| 4. 今回変更による増額 | 2 2 7, 3 3 4, 0 7 5 円 |
| 5. 変 更 の 要 因 | 事業契約書第 6 7 条第 3 項の規定に基づき、
物価上昇に伴い市営住宅整備費の増額変更を
行うもの |
| 6. 契 約 先 | 東レ建設グループ |

（提案理由）

上記の特定事業契約について変更契約を締結したいので、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律第 1 2 条の規定により提案するものである。

契 約 変 更 表

契 約 変 更 表			件 名			場 所							
			豊中市営西谷住宅建替事業			豊中市東豊中町5丁目151-1、151-2(地番)							
仮 契 約 日 令和8年8月20日			担 当 部 (局) 課 (室)										
			都市計画推進部 住宅課										
契 約 業 者 名		東レ建設グループ		履行期間	本契約締結日 から 令和15年1月14日まで		契約方法		随意契約2号該当 採用				
契 約 金 額		5,463,334,075		契 約 業 者 所 在 地		代表企業 東レ建設(株) 大阪府大阪市北区中之島三丁目3番3号			電 送				
(内消費税額)		496,666,734											
予定価格(税込)				最低制限価格(税込)		設定なし		見 積 合 せ					
予定価格(税抜)				最低制限価格(税抜)		設定なし							

合算又は按分状況	No.	変更の内容						
代表企業 東レ建設(株) 構成企業 (株)日建設 大阪オフィス 構成企業 オーディーエー(株) 構成企業 西田電気(株) 構成企業 橋本建設(株) 構成企業 (株)L.B.C総合事務所 構成企業 パナソニックホームズ(株)	1	変更前契約金額 + 物価変動による増額分 = 変更後契約金額 5,236,000,000円 + 227,334,075円 = 5,463,334,075円						
概 要								
備 考								

当初契約日 令和 6 年 3 月 21 日

事業名	豊中市宮西谷住宅建替事業	場 所	豊中市東豊中町5丁目151-1、151-2（地番）
-----	--------------	-----	---------------------------

