サービス付き高齢者向け住宅の情報開示事項一覧表

令和7年7月1日現在

照 数 名 たぐかいシアンス製甲	備	考	
照 住 の 様 利 形 紙 標準資産性方式	最	寄 駅 等 	
版 住 の 被 利 形 修 味物質媒体方式			
歴 住 の 権 利 形 整 建物資資保方式 〒500-0023 本 夜 注 体 株式会社で売1450 FXX参号:06-1867-1515) 本 東 東 市 体 の 作 所 〒103-0022 夏京都中本区日本横車町 〒10 2-66 - 887-1515) 本 東 東 市 体 の 作 所 〒103-0022 夏京都中本区日本横車町 〒10 2-66 号 達 エ 年 月 日 平成 2-8年2月19日 列 設 年 月 日 平成 2-8年2月19日 列 設 年 月 日 日 平成 2-8年2月19日 入 房 市 数 / 入 房 定 数	/B1) :		
展 住 の 権 利 形 整 機動質質性が次 7500-0023			
胆 住 の 報 利 形 態 棒物質質切方式	報開	管 理 規 程	入居希望者に公開・入居希望者に交付
野 住 の 権 利 形 態 機物質健告方式 〒560-0023 大阪房豊中市町上の町1-6-2-6 (福話書き:06-4807-4520 FAX審号:06-4807-4545) 平 集 生 体 内 住 所 〒103-0022 紅奈和中央医日本福華町一丁目2章6号 受 工 年 月 日 平成 28年2月19日 日		重要事項説明書の雛形	入居希望者に公開・入居希望者に交付
展 住 の 権 利 形 態 動物質質性方式		入居契約書の雛形	入居希望者に公開・入居希望者に交付
歴 日	第三	者による評価の実施状況	無
 底 住 の 権 利 形 第 準飾賞賞借方式 〒650-0023 施 設 所 在 地 大阪科豊中市岡上の町1-6-2-6 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事 業 主 体 の 住 所	利用	者の意見を把握する体制	有
展 住 の 権 利 形 能 独物強強性方式		廊下幅	最大幅員 2.1 m : 最少幅員 2.1 m
展 住 の 権 利 形 態 建物鉄貨権方式	状	共 用 施 設 (数)	
居住の権利形態 整飾賃貸借方式 〒560-0023 - 大阪府豊中市岡上の町1-6-2 6 (電話番号:06-4887-4520 FAX番号:06-4887-4545) 事業主体の住所 〒103-0022 東京都中安区日本福金町一丁目2番6号 - 校工年月日 平成 28年2月19日 - 開設年月日日 平成 28年2月19日 - 開設年月日日 平成 28年6月1日 - 入居市	造 設 備	居室の設備	灯台・エアコン・火災感知器・スプリンクラー・電話およびテレビ端子・
展 住 の 権 利 形 態 建物質貸債方式	趎	居室の面積 (最小~最大面積)	最多 22.12 ㎡ (22.12 ㎡~ 30.41 n
展 住 の 権 利 形 態 壊物質(情方式) 下560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-2 6 (電話番号: 06-4867-4520 FAX番号: 06-4867-4545) 事 業 主 体 様式会社やまねメディカル 事 業 主 体 の 住 所 〒103-0022 東京都中央区日本検室町一丁目2番6号 壊 エ 年 月 日 平成 28年2月19日 開 設 年 月 日 平成 28年6月1日 入 居 者 数 / 入 居 定 員 22人 / 31 月 入 居 時 点 で 必 要 な 費 用 1人部屋: 110,000円~124,000円 (敷金: 家賃2月分・非課税) 入 居 時 点 で 必 要 な 費 用 1人部屋: 110,000円~124,000円 (敷金: 家賃2月分・非課税) 本 変 の 係 全 先 月 要 1人部屋: 150,000円~161,590円 (敷金: 家賃2月分・非課税) 東 第 1人部屋: 275,180円 (非課税) 東 49,890円 (一人当たり/税込) ※1日3歳30日利用された場合 共産業・1人のの円 (大部屋) ※5,000円 (大部屋) ※5,000円 (株証税) 東 49,890円 (一人当たり/税込) ※1日3歳30日利用された場合 大産業・実費 ※ 大選注制表サービス費: 1人あたり29,700円 (税込) 大選注制数費: 実費 (株 験 入 居 の 費 用 空生がある場合、1泊朝・夕食付3,161円(税込) 入 浴 排・せつ又は食事の介護 自ら実施 食 理 の 支 援 (株 与) 自ら実施 食	夜間の	職員体制/最少時人数(職種)	1人 / 0人(職種:法人の宿直職員)
 居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式 市 を 地 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号: 06-4867-4545) 事 業 主 体 の 住 所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣 工 年 月 日 平成 28年2月19日 別 年 月 日 平成 28年2月19日 別 年 月 日 平成 28年2月19日 別 本 ク 及 費 月 日 平成 28年6月1日 入 居 略 点 で 必 要 な 費 用 22人 / 31 / 人部屋: 110,000円〜124,000円 (敷金: 家貸2月分・非課税) 前 払 金 の 保 全 先 月 日 新 イ 大部屋: 154,590円~164,000円 (敷金: 家貸2月分・非課税) 前 払 金 の 保 全 先 月 1人部屋: 155,000円~62,000円 (非課税) 大部屋: 275,180円 大部屋: 55,000円~62,000円 (非課税) 大部屋: 58,000円 (非課税) 大部屋: 58,000円 (非課税) 大部屋: 58,000円 (非課税) 大部屋: 50,000円 (非課税) 大部税30,000円 (非課税) 大部税30,000円 (申請税2) 大部税30,000円 (申请税2) 大部税30,000円 (申述税2) 大部税30,000円 (申述税2)	Д	居 時 の 要 件	①単身高齢者世帯 ②高齢者+同居者(配偶者/60歳以上の親族/要介護認定又は要支援認 を受けている60歳未満の親族/特別な理由により同居させる必要がある 知事が認めるもの) (「高齢者」とは、60歳以上の者または要介護・要支援認定を受けている
居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式		そ の 他	物・軽作業などの生活支援、健康管理 (バイタルチェック))
居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式 〒560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-2 6 (電話番号: 06-4867-4520 FAX番号: 06-4867-4545) 事 業 主 体 株式会社やまねメディカル 事 業 主 体 の 住 所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣 工 年 月 日 平成 28年2月19日 開 設 年 月 日 平成 28年6月1日 入 居 者 数 / 入 居 定 員 22 人 / 31 人 及 居 時 点 で 必 要 な 費 用 1人部屋: 110,000円~124,000円 (敷金: 家賃2月分・非課税) 前 払 金 の 保 全 先 月 類 費 カー 1人部屋: 154,590円~161,590円 2人部屋: 275,180円 東 第 費 1人部屋: 55,000円-62,000円 (乗金: 家賃2月分・非課税) 本 金 費 49,890円 (一人当たり/税込)※1日3食30日利用された場合 共 益 費 等 グスを サ 49,890円 (一人当たり/税込)※1日3食30日利用された場合 東 益 費 等 がある場合、1泊朝・夕食付3,161円(税込) 入 浴 排 せ つ 又 は 食 事 の 推 供 自 5 実施 韓 唯 帝 更 の 支 提 (供 与) 自 5 実施 韓 康 管 更 の 支 援 (供 与) 自 5 実施	護 等 の 内	状況把握・生活相談サービス	
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023 大阪府豊中市同上の町1-6-26 (電話番号: 06-4867-4520 FAX番号: 06-4867-4545) 事業主体の住所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 壊工年月日 平成 28年2月19日 開設年月日 平成 28年2月19日 開設年月日 平成 28年6月1日 入居者数/入居定員 22人/ 31」 入居者数/入居定員 22人/ 31」 入居時点で必要な費用 1人総屋: 110,000円~124,000円 (敷金: 家賃2月分・非課税) 前払金の返産金の算定方法 前払金の保全先 「おんのの円 2人総屋: 154,590円~161,590円 2人総屋: 25,180円 22人が展別のの円 (非課税) な変別 1人総屋: 275,180円 2人総屋: 50,000円~62,000円 (非課税) 大総屋: 50,000円 (上ののの円 (非課税) 大総産: 50,000円 (上ののの円 (非課税) 大能産: 50,000円 (上ののの円 (上のの円 (上ののの円 (上			
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事業主体の住所 〒103-0022東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣工年月日 平成 28年2月19日 開設年月日 平成 28年2月19日 別数年月日 平成 28年6月1日 入居者数/入居定員 22人/ 31) 入居市点で必要な費用 1人部屋:110,000円~124,000円 (敷金:家賃2月分・非課税) 前払金の返還金の算定方法 前払金の保全先 月		調理、洗濯、掃除等の家事の供与	
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事業主体の住所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣工年月日 平成 28年2月19日 開設年月日 平成 28年2月19日 入居者数/入居定員 22人/ 31/ 入居時点で必要な費用 1人部屋:110,000円~124,000円 (敷金:家賃2月分・非課税) 前払金の返還金の寡定方法 前払金の保全先		食 事 の 提 供	
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023		入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施
居住の権利形態 建物賃貸借方式	体	験 入 居 の 費 用	空室がある場合、1泊朝・夕食付3,161円(税込)
居住の権利形態 建物賃貸借方式	汃	共 益 費 等	状況把握及び生活相談サービス費:1人あたり29,700円(税込)
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023		食費	49,890円 (一人当たり/税込) ※1日3食30日利用された場合
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事業主体の住所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣工年月日 平成 28年2月19日 開設年月日 平成 28年6月1日 入居者数/入居定員 22人/ 31/ 入居時点で必要な費用 1人部屋:110,000円~124,000円 (敷金:家賃2月分・非課税) 前払金の返還金の算定方法 前払金の保全先 月額費用 1人部屋:154,590円~161,590円		家質	
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号: 06-4867-4520 FAX番号: 06-4867-4545) 事業主体の住所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣工年月日 平成 28年2月19日 開設年月日 平成 28年6月1日 入居者数/入居定員 22人/ 31 入居市点で必要な費用 1人部屋: 110,000円~124,000円 (敷金:家賃2月分・非課税) 前払金の返還金の算定方法 前払金の保全先			
居住の権利形態 建物賃貸借方式 〒560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事業主体の住所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣工年月日 平成 28年2月19日 開設年月日 平成 28年6月1日 入居者数/入居定員 22人/ 31 人 不居時点で必要な費用 1人部屋:110,000円~124,000円 (敷金:家賃2月分・非課税)			
居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式 T560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号: 06-4867-4520 FAX番号: 06-4867-4545) 事 業 主 体 の 住 所 T103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣 エ 年 月 日 平成 28年2月19日 開 設 年 月 日 平成 28年6月1日 入 居 者 数 / 入 居 定 員 22 人 / 31 / 31 / 31 / 31 / 31 / 31 / 31 /	前 払	金の返還金の算定方法	
居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式 T560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事 業 主 体 の 住 所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣 エ 年 月 日 平成 28年2月19日 開 設 年 月 日 平成 28年6月1日 入 居 者 数 / 入 居 定 員 22人 / 31 / 31 / 31 / 31 / 31 / 31 / 31 / 3	入 居	時 点 で 必 要 な 費 用	
居住の権利形態 建物賃貸借方式 下560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事業主体の住所 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号 竣工年月日 平成	入 居	· 者 数 / 入 居 定 員	
居住の権利形態 建物賃貸借方式 市 560-0023 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545) 事業主体の住所 中間3-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号	開	設 年 月 日	平成 28年6月1日
居住の権利形態 建物賃貸借方式	竣	工 年 月 日	平成 28年2月19日
居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式 〒560-0023 施 設 所 在 地 大阪府豊中市岡上の町1-6-26 (電話番号:06-4867-4520 FAX番号:06-4867-4545)	事	業 主 体 の 住 所	〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目2番6号
居住の権利形態 建物賃貸借方式 施設所在地 大阪府豊中市岡上の町1-6-26	事	業 主 体	株式会社やまねメディカル
居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式 〒560-0023	nu.	成 // 任 地	
居 住 の 権 利 形 態 建物賃貸借方式	+/ 	90. F. + U	
	居	住の権利形態	
佐 加 力 よがなと、バディー曲上	施	設 名	なごやかレジデンス豊中