

2025年7月1日現在

施設の種類・名		そんなぼの家 豊中南曽根	
施設の種類・型		介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合）	
居住の権利形態		利用権方式	
施設所在地		〒561-0804 大阪府豊中市曽根南町2丁目12番25号 (電話番号：06-6867-0650 FAX番号：06-6867-0652)	
事業主体		S O M P O ケア株式会社	
事業主体の住所		東京都品川区東品川四丁目1 2 番 8 号	
竣工年月日		2001年1月10日	
開設年月日		2001年2月1日	
入居者数／入居定員		44 人 ／ 48 人	
入居時点で必要な費用		-	
前払金の返還金の算定方法		-	
前払金の保全先		-	
月額介護保険費用 ※介護保険費用については別途かかります。		169,304円（30日の場合・税込）	
内訳	家賃	76,300円（非課税）	
	食費	50,544円（税込） 食費：1日あたり1,560円(税抜)/30日の場合46,800円(税抜) ※軽減税率8%	
	共益費・管理費等	42,460円（税込）	
体験入居の費用		期間：6泊7日を限度とする。 費用：費用 1泊2日（3食、間食付）11,000円（税込） その他費用（オムツ代・日用雑貨品等、実費）	
介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
	食事の提供	自ら実施	
	調理、洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
	健康管理の支援（供与）	自ら実施	
	状況把握・生活相談サービス	自ら実施	
	その他		
入居対象となる者		原則として要介護認定において、要支援または要介護と認定された満65歳以上の者	
夜間の職員体制／最少時人数（職種）		2 人 ／ 1 人（職種： 介護職員 ）	
構造設備の状況	居室の面積（最小～最大面積）	最多 15.12 m ² （ 13.73 m ² ～ 15.12 m ² ）	
	居室の設備	水洗トイレ・洗面台・エアコン・緊急通報装置・火災感知器・スプリンクラー・固定電話およびテレビ設置可能	
	共用施設（数）	食堂・談話室兼機能訓練指導室（3）、共同トイレ（6）、機械浴（1）、個室浴（3）、エレベーター（1）、相談室（1）等	
	廊下幅	最大幅員 2.20 m ： 最少幅員 2.20 m	
利用者の意見を把握する体制		有	
第三者による評価の実施状況		無	
情報開示	入居契約書の雛形	入居希望者に交付	
	重要事項説明書の雛形	入居希望者に交付	
	管理規程	入居希望者に交付	
	事業収支計画書	入居希望者に公開	
	財務諸表（要旨・原本）	入居希望者に公開	
（公社）全国有料老人ホーム協会等への加入		（財）サービス付き高齢者向け住宅協会・（社）全国介護付きホーム協会・（公）全国有料老人ホーム協会	
サービス付き高齢者向け住宅登録の有無		無	
施設までの利用交通手段		阪急宝塚線 「曽根駅」または「服部天神駅」より約1.3km（徒歩約15分）	
豊中市有料老人ホーム設置運営指導指針の「7. 規模及び構造設備」の不適合事項		無	
代替措置等の内容			
備考		特定施設入居者生活介護職員体制 3:1以上	