

第3回 意見交換会 資料

令和8年（2026年）6月14日

教育委員会事務局

建て替えに向けた考え方

整備の進め方

豊中市では『学校施設長寿命化計画』に基づき、建物の目標耐用年数を築80年と設定し、計画的な保全により長寿命化を図ることを基本方針としています。基本的には築年数の古い学校施設から順次整備を進めることとしました。ただし近隣の学校とセットで改築することが効率的である場合は、周辺校を含め整備することも検討していきます。

豊島小:2040年 **中豊島小:2043年** **第四中:2041年** に築80年となります。

建て替え後の学校種別

豊島小・中豊島小・第四中は、児童推計に基づくと、将来に渡り児童生徒数が大きく増減する見込みがないため、義務教育学校化は行わず、**これまで通りそれぞれの小中学校として、建て替えを行うことを検討しています。**

建て替え手法の選定

- ・建て替えを実施するに当たっては、様々な検討事項がありますが、建て替え計画全体に大きく影響する重要な要素である「建て替え手法」を、他の検討ポイントに先立ち、検討する必要があります。
- ・豊島小学校・中豊島小学校・第四中学校の建て替え手法は2案考えられます。
 - ⇒ **単独建て替え案(それぞれの学校敷地内で建て替えを実施する案)**
 - ⇒ **仮設校舎利用案(豊島公園内に仮設校舎を建設し、周辺の学校を順次建て替える案)**
- ・建て替えにあたっては、**工事期間中においても最適な学習環境を確保することが重要です。**

建て替え手法や、整備後の学校の姿については、地域の皆様と対話を行いながら、整備を進めてまいります。

案1 単独建替え案

単独建替え案

- ✓それぞれの学校の敷地内で建替えを実施する案
- ✓運動場部分に新校舎を建設し、完成後に旧校舎を除却します。
- ✓敷地の条件により、工事を複数工期に分けて段階的に新校舎を建設する必要があります。

■配置イメージ図

① 第四中



※新校舎は継続して使用

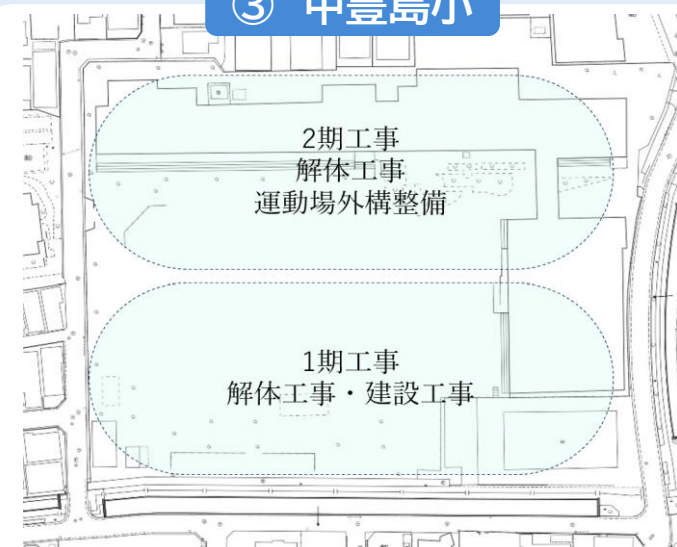
■整備期間：**6年程度**(設計2年、工事4年程度)

② 豊島小



■整備期間：**9年程度**(設計2年、工事5年～7年程度)

③ 中豊島小



■整備期間：**5年程度**(設計2年、工事3年程度)

ポイント

- ・通学路は変わりません。
- ・工事による騒音、振動等の影響を受けることになります。
- ・学校によっては整備期間の長期化が予想されます。
- ・各校ともに運動場の利用は大幅に制限されます。

案2 仮設校舎利用案

仮設校舎利用案

- ✓豊島公園内に仮設校舎を建設し、周辺の学校を順次建て替える案
- ✓仮設校舎で児童生徒が過ごす期間は、各校3年を想定(各校の工事期間)しています。
- ✓小規模な体育館・運動場の設置を検討しています。

■整備期間:各校5年程度(設計2年、工事3年程度)

■整備の順番(※1 ※2)

- ①豊島公園に仮設校舎建設(設計2年、工事2年程度)
- ②第四中学校の建て替え(設計2年、工事3年程度)
- ③豊島小学校の建て替え(設計2年、工事3年程度)
- ④中豊島小学の建て替え(設計2年、工事3年程度)

※1
整備の順番は、基本的に築年数の古い順となっておりますが、小学校・中学校で連続して建替工事期間に当たる児童生徒が出ないようにするため、第四中学校からの建て替えを検討しています。

※2
②③④について、設計は前の学校の工事中に行うことができるので、①から④までの延べ年数は、13年を想定しています。

■配置イメージ図(豊島公園)



■配置イメージ図(第四中学校)



■配置イメージ図(豊島小学校)



■配置イメージ図(中豊島小学校)



ポイント

- ・通学路の変更が生じます。
- ・工事による騒音、振動等の影響を受けることはありません。
- ・学校によっては工事期間が短くなります。
- ・それぞれの学校について設計の自由度が高まります。

整備に伴う影響について

	仮設校舎利用案(拠点校方式)	単独建替え案第4中	単独建替え案豊島小	単独建替え案中豊島小
工事期間	各校3年程度	4年程度	5～7年程度	3年程度
運動場	敷地内に設定することを検討中	・1期工事・2期工事期間 ⇒半分程度の制限 ・3期工事期間中 ⇒ほぼ全域の制限	工事期間中、ほぼ全域の制限	工事期間中、ほぼ全域の制限
体育館	敷地内に設定することを検討中	可能な限り、工事期間中体育館が存在する状態を維持	可能な限り、工事期間中体育館が存在する状態を維持	可能な限り、工事期間中体育館が存在する状態を維持
プール	外部のプール施設(近隣の学校、公営施設、民間施設)の利用を検討	外部のプール施設(近隣の学校、公営施設、民間施設)の利用を検討	外部のプール施設(近隣の学校、公営施設、民間施設)の利用を検討	外部のプール施設(近隣の学校、公営施設、民間施設)の利用を検討
通学	居住地域によっては、通学距離が長くなる場合がある。	下校時間帯に工事車両の往来あり	下校時間帯に工事車両の往来あり	下校時間帯に工事車両の往来あり
放課後こどもクラブ	敷地内にクラブ室を設置する予定	—	工事期間中、クラブ室を確保できなくなる可能性あり	工事期間中、クラブ室を確保できなくなる可能性あり
工事に伴う影響	—	工事騒音、振動、粉塵、工事車両の往来	工事騒音、振動、粉塵、工事車両の往来	工事騒音、振動、粉塵、工事車両の往来
周辺への影響	・公園利用について、広場利用ができる代替場所の確保を検討中 ・工事期間中、周辺住民に対する工事騒音、振動、粉塵、工事車両の往来の影響	工事期間中、周辺住民に対する工事騒音、振動、粉塵、工事車両の往来の影響	工事期間中、周辺住民に対する工事騒音、振動、粉塵、工事車両の往来の影響	工事期間中、周辺住民に対する工事騒音、振動、粉塵、工事車両の往来の影響