豊中市立服部こども園民間移管に係る最優秀提案者の選定結果について

豊中市立服部こども園民間移管に係る移管先事業者の募集を行った結果、2事業者からの応募があり、豊中市立幼保連携型認定こども園移管先事業者選定委員会での審査結果を踏まえ、以下の通り移管先事業者の選定を行いました。

今後、移管先事業者と事前協議を行った上で、豊中市立服部こども園の民間移管及び幼保連携型認定こども園の開園に向けて取組みを進めます。

１　件　名

豊中市立服部こども園民間移管に係る移管先事業者募集

２　開園予定日

（１）独立行政法人都市再生機構のシティコート服部の敷地の一部に整備する幼保連携型認定こども園（以下CC園という。）

→令和10年(2028年)4月1日

（２）服部こども園敷地で現地建替する幼保連携型認定こども園（以下本園という。）

→令和11年(2029年)4月1日

３　最優秀提案者

事業者名	社会福祉法人ちとせ交友会
所在地	東京都千代田区二番町7番地5
代表者	理事長　山口　哲史

４　募集及び審査経過

（１）募集経過

令和8年(2026年)4月27日	募集要項等の公表
令和8年(2026年)5月15日	現地説明会の開催
令和8年(2026年)4月27日から5月29日	質問受付
令和8年(2026年)7月17日	提案書類提出期限

（２）応募団体

2事業者

（豊中市情報公開条例第7条第2号及び第4号に基づき、応募事業者名は非公開）

（３）審査経過

令和8年(2026年)4月6日	募集要項等の策定
令和8年(2026年)8月3日	応募書類の発送
令和8年(2026年)9月3日、7日	既存園の事前調査
令和8年(2026年)10月3日	ヒアリング審査

（4）選定委員会の構成

豊中市情報公開条例第 7 条第 3 号に基づき、選定委員名は非公開

５　選定理由

豊中市立幼保連携型認定こども園の教育・保育理念と、既存園の教育・保育理念が近しく、両者の特長を活かして教育・保育内容を高めていく提案がありました。研修やマニュアル、遊びの指導案などが整備され、各園において法人からのバックアップを受けられる体制があり、職員が安心して、一人一人の子どもに寄り添った保育を実施できる体制が見られました。また、新たに実施する事業としては児童発達支援事業が提案され、インクルーシブ保育のより深化した実践が期待できます。

CC 園に関しては、建物計画において近隣へ配慮が見られ、また地域交流広場や子ども食堂、小児医療との連携など地域を支える活動が提案され、地域に積極的に受け入れられようとする姿勢がありました。

提案内容は総合的に評価できるもので、豊中市立服部こども園民間移管に係る最優秀提案者としてふさわしいと判断しました。

６　採点結果【総得点 500 点満点】

選定委員会として一本化した最終的な評価点数を合議のうえ確定した。

	A	B
採点結果	366/500 点	304/500 点

７　担当課

こども未来部こども政策課