


洪水又は高潮時における
指定緊急避難場所としての使用
に関する協定書



豊中市

アンダーツリー株式会社



株式会社アンダーウッド

洪水又は高潮時における指定緊急避難場所としての使用に関する協定書

豊中市（以下「甲」という。）とアンダーツリー株式会社及び株式会社アンダーウッド（以下「乙」という。）は、洪水又は高潮災害（以下「洪水災害等」という。）が発生し、又は発生するおそれがあるときに、乙の所有する施設を、災害対策基本法（昭和36年法律第223号。以下「法」という。）第49条の4の規定による指定緊急避難場所として使用することに関し、次のとおり協定を締結する。

（使用施設）

第1条 乙は、自己の所有する別表に掲げる建物（以下「避難建物」という。）を洪水災害等が発生し又は発生するおそれがあるときに、指定緊急避難場所として地域住民等に使用させるものとする。

（避難対象者）

第2条 避難対象者は、避難建物周辺の地域住民及び周辺地域において就労中又は通行中の者（以下「地域住民等」という。）とする。

（使用目的及び期間）

第3条 避難建物の使用目的及び期間は、地域住民等の指定緊急避難場所として、洪水災害等が発生し、又は発生するおそれがあるときから、安全を確認したときまでとする。

（目的外使用の禁止）

第4条 甲は、避難建物を前条に定める目的以外には使用しないものとする。

（使用料等）

第5条 避難建物の使用料は、無料とする。

（施設破損等の対応）

第6条 避難建物が指定緊急避難場所として使用された場合の施設の破損・汚損について、甲は原状に回復する義務を負う。ただし、地震、洪水、高潮等の災害により生じた部分の破損等についてはこの限りではない。

（使用中の事故に対する責任）

第7条 乙は、避難建物に地域住民等が避難した際に発生した事故等に対する責任を一切負わないものとする。ただし、乙の責に帰すべき事由による事故等については、この限りではない。

(施設の廃止又は変更等の届出)

第8条 乙は、避難建物を廃止し、又は改築その他の事由により避難建物の現状に重要な変更を加えようとするときは、法第49条の5の規定に基づき、甲に届出を行い、必要に応じて甲、乙が協議し、協定内容を変更する。

(有効期限)

第9条 この協定の締結期間は、協定締結の日の属する年度の3月31日までとする。

2 前項の期間満了の日から1ヶ月前までに、甲、乙いずれかからも申し出がない場合は自動的に1年延長するものとし、その後も毎年この例による。

3 年度とは、毎年の4月1日から翌3月31日までとする。

(協議事項)

第10条 この協定に定めのない事項及びこの協定に関して疑義が生じた事項については、その都度、甲、乙が協議して定めるものとする。

この協定の締結を証するため、この協定書を2通作成し、甲、乙が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

令和3年(2021年)3月15日

甲 豊中市中桜塚3丁目1番1号

豊中市長 長内 繁樹



乙 大阪市西区西本町1丁目2番8号

アンダーツリー株式会社

代表者 木下 春雄



西宮市苦楽園一番町10番86号

株式会社アンダーウッド

代表者 木下 正子



別表（第1条関係）

店舗名	所在地	使用可能場所	使用可能面積等	備考
キコーナタウン豊中北店 (株)アンダーウッド所有)	豊中市走井3丁目8-1	自走式立体駐車場の2階より上階部分	7, 412. 74㎡ (306台) 【内訳】 2階: 2, 624. 18㎡ (102台) 3階: 2, 394. 28㎡ (102台) 屋上: 2, 394. 28㎡ (102台)	・避難可能時間 24時間 ・駐車可能車高 2. 2mまで
キコーナ豊中南店 (アンダーツリー(株)所有)	豊中市走井2丁目11-7	自走式立体駐車場の2階より上階部分	4, 572. 5㎡ (166台) 【内訳】 2階: 2, 286. 25㎡ (83台) 屋上: 2, 286. 25㎡ (83台)	・避難可能時間 24時間 ・駐車可能車高 2. 2mまで
キコーナ上津島店 (株)アンダーウッド所有)	豊中市上津島3丁目1-25	自走式立体駐車場の2階より上階部分	12, 592. 28㎡ (392台) 【内訳】 2階: 1, 459. 37㎡ (22台) 3階: 3, 710. 97㎡ (124台) 4階: 3, 710. 97㎡ (124台) 屋上: 3, 710. 97㎡ (122台)	・避難可能時間 24時間 ・駐車可能車高 2. 2mまで
キコーナ豊中インター店 (株)アンダーウッド所有)	豊中市庄内宝町2丁目8-30	自走式立体駐車場の2階より上階部分	2, 153. 34㎡ (79台) 【内訳】 2階: 816. 48㎡ (27台) 3階: 816. 48㎡ (28台) 4階: 520. 38㎡ (24台)	・避難可能時間 24時間 ・駐車可能車高 2. 0mまで ・4階には、4階屋根下・屋上部及び5階屋上部を含む。

※使用可能面積等の括弧書きは駐車可能台数のこと。

