

長期優良住宅 豊中市手数料一覧

新築基準が適用される住宅	増改築基準が適用される住宅																																																																																																																														
1. 当初計画認定申請（長期優良住宅法第5条1から3項申請） ○事前に評価機関の技術的審査を受けた場合 申請しようとする建築物の床面積の合計ごとに表に掲げる金額を、当該申請にかかる建築物において同時に長期優良住宅建築等計画の申請を行う戸数で除算した金額（百円未満は切り上げ）と1, 600円を比較し、いずれが高い金額 <table><tr><th colspan="2">建築物の床面積の合計</th><th>手数料</th></tr><tr><td colspan="2">200平米以下</td><td>9, 500円</td></tr><tr><td>200平米超</td><td>500平米以下</td><td>17, 400円</td></tr><tr><td>500平米超</td><td>1, 000平米以下</td><td>30, 100円</td></tr><tr><td>1, 000平米超</td><td>3, 000平米以下</td><td>47, 900円</td></tr><tr><td>3, 000平米超</td><td>5, 000平米以下</td><td>89, 200円</td></tr><tr><td>5, 000平米超</td><td>10, 000平米以下</td><td>155, 300円</td></tr><tr><td>10, 000平米超</td><td></td><td>269, 700円</td></tr></table> ※住宅以外の用途を含む場合においても、建築物全体での床面積の合計により算出 ○事前に評価機関の設計住宅性能評価書を受けた場合 申請しようとする建築物の床面積の合計ごとに表に掲げる金額を、当該申請にかかる建築物において同時に長期優良住宅建築等計画の申請を行う戸数で除算した金額（百円未満は切り上げ）と5, 500円を比較し、いずれが高い金額 A：一戸建ての住宅の場合 <table><tr><th colspan="2">建築物の床面積の合計</th><th>手数料</th></tr><tr><td colspan="2">200平米以下</td><td>22, 200円</td></tr><tr><td colspan="2">200平米超</td><td>35, 200円</td></tr></table> B：共同住宅等の場合 <table><tr><th colspan="2">建築物の床面積の合計</th><th>手数料</th></tr><tr><td colspan="2">500平米以下</td><td>67, 300円</td></tr><tr><td>500平米超</td><td>1, 000平米以下</td><td>107, 900円</td></tr><tr><td>1, 000平米超</td><td>3, 000平米以下</td><td>205, 200円</td></tr><tr><td>3, 000平米超</td><td>5, 000平米以下</td><td>353, 300円</td></tr><tr><td>5, 000平米超</td><td>10, 000平米以下</td><td>550, 300円</td></tr><tr><td>10, 000平米超</td><td></td><td>1, 007, 400円</td></tr></table> ※住宅以外の用途を含む場合においても、建築物全体での床面積の合計により算出 ○事前に評価機関の技術的審査等を受けていない場合 申請しようとする建築物の床面積の合計ごとに表に掲げる金額を、当該申請にかかる建築物において同時に長期優良住宅建築等計画の申請を行う戸数で除算した金額（百円未満は切り上げ）と12, 000円を比較し、いずれが高い金額 <table><tr><th colspan="2">建築物の床面積の合計</th><th>手数料</th></tr><tr><td colspan="2">200平米以下</td><td>68, 800円</td></tr><tr><td>200平米超</td><td>500平米以下</td><td>122, 400円</td></tr><tr><td>500平米超</td><td>1, 000平米以下</td><td>195, 900円</td></tr><tr><td>1, 000平米超</td><td>3, 000平米以下</td><td>388, 500円</td></tr><tr><td>3, 000平米超</td><td>5, 000平米以下</td><td>696, 500円</td></tr><tr><td>5, 000平米超</td><td>10, 000平米以下</td><td>1, 199, 300円</td></tr><tr><td>10, 000平米超</td><td></td><td>2, 223, 500円</td></tr></table> ※住宅以外の用途を含む場合においても、建築物全体での床面積の合計により算出	建築物の床面積の合計		手数料	200平米以下		9, 500円	200平米超	500平米以下	17, 400円	500平米超	1, 000平米以下	30, 100円	1, 000平米超	3, 000平米以下	47, 900円	3, 000平米超	5, 000平米以下	89, 200円	5, 000平米超	10, 000平米以下	155, 300円	10, 000平米超		269, 700円	建築物の床面積の合計		手数料	200平米以下		22, 200円	200平米超		35, 200円	建築物の床面積の合計		手数料	500平米以下		67, 300円	500平米超	1, 000平米以下	107, 900円	1, 000平米超	3, 000平米以下	205, 200円	3, 000平米超	5, 000平米以下	353, 300円	5, 000平米超	10, 000平米以下	550, 300円	10, 000平米超		1, 007, 400円	建築物の床面積の合計		手数料	200平米以下		68, 800円	200平米超	500平米以下	122, 400円	500平米超	1, 000平米以下	195, 900円	1, 000平米超	3, 000平米以下	388, 500円	3, 000平米超	5, 000平米以下	696, 500円	5, 000平米超	10, 000平米以下	1, 199, 300円	10, 000平米超		2, 223, 500円	1. 当初計画認定申請（長期優良住宅法第5条1から3項申請） ○事前に評価機関の技術的審査を受けた場合 申請しようとする建築物の床面積の合計ごとに表に掲げる金額を、当該申請にかかる建築物において同時に長期優良住宅建築等計画の申請を行う戸数で除算した金額（百円未満は切り上げ）と2, 000円を比較し、いずれが高い金額 <table><tr><th colspan="2">建築物の床面積の合計</th><th>手数料</th></tr><tr><td colspan="2">200平米以下</td><td>13, 200円</td></tr><tr><td>200平米超</td><td>500平米以下</td><td>24, 600円</td></tr><tr><td>500平米超</td><td>1, 000平米以下</td><td>42, 500円</td></tr><tr><td>1, 000平米超</td><td>3, 000平米以下</td><td>63, 600円</td></tr><tr><td>3, 000平米超</td><td>5, 000平米以下</td><td>117, 900円</td></tr><tr><td>5, 000平米超</td><td>10, 000平米以下</td><td>203, 400円</td></tr><tr><td>10, 000平米超</td><td></td><td>343, 100円</td></tr></table> ※住宅以外の用途を含む場合においても、建築物全体での床面積の合計により算出 ○事前に評価機関の技術的審査等を受けていない場合 申請しようとする建築物の床面積の合計ごとに表に掲げる金額を、当該申請にかかる建築物において同時に長期優良住宅建築等計画の申請を行う戸数で除算した金額（百円未満は切り上げ）と18, 300円を比較し、いずれが高い金額 <table><tr><th colspan="2">建築物の床面積の合計</th><th>手数料</th></tr><tr><td colspan="2">200平米以下</td><td>106, 700円</td></tr><tr><td>200平米超</td><td>500平米以下</td><td>190, 000円</td></tr><tr><td>500平米超</td><td>1, 000平米以下</td><td>303, 600円</td></tr><tr><td>1, 000平米超</td><td>3, 000平米以下</td><td>599, 800円</td></tr><tr><td>3, 000平米超</td><td>5, 000平米以下</td><td>1, 074, 100円</td></tr><tr><td>5, 000平米超</td><td>10, 000平米以下</td><td>1, 847, 100円</td></tr><tr><td>10, 000平米超</td><td></td><td>3, 419, 400円</td></tr></table> ※住宅以外の用途を含む場合においても、建築物全体での床面積の合計により算出	建築物の床面積の合計		手数料	200平米以下		13, 200円	200平米超	500平米以下	24, 600円	500平米超	1, 000平米以下	42, 500円	1, 000平米超	3, 000平米以下	63, 600円	3, 000平米超	5, 000平米以下	117, 900円	5, 000平米超	10, 000平米以下	203, 400円	10, 000平米超		343, 100円	建築物の床面積の合計		手数料	200平米以下		106, 700円	200平米超	500平米以下	190, 000円	500平米超	1, 000平米以下	303, 600円	1, 000平米超	3, 000平米以下	599, 800円	3, 000平米超	5, 000平米以下	1, 074, 100円	5, 000平米超	10, 000平米以下	1, 847, 100円	10, 000平米超		3, 419, 400円
建築物の床面積の合計		手数料																																																																																																																													
200平米以下		9, 500円																																																																																																																													
200平米超	500平米以下	17, 400円																																																																																																																													
500平米超	1, 000平米以下	30, 100円																																																																																																																													
1, 000平米超	3, 000平米以下	47, 900円																																																																																																																													
3, 000平米超	5, 000平米以下	89, 200円																																																																																																																													
5, 000平米超	10, 000平米以下	155, 300円																																																																																																																													
10, 000平米超		269, 700円																																																																																																																													
建築物の床面積の合計		手数料																																																																																																																													
200平米以下		22, 200円																																																																																																																													
200平米超		35, 200円																																																																																																																													
建築物の床面積の合計		手数料																																																																																																																													
500平米以下		67, 300円																																																																																																																													
500平米超	1, 000平米以下	107, 900円																																																																																																																													
1, 000平米超	3, 000平米以下	205, 200円																																																																																																																													
3, 000平米超	5, 000平米以下	353, 300円																																																																																																																													
5, 000平米超	10, 000平米以下	550, 300円																																																																																																																													
10, 000平米超		1, 007, 400円																																																																																																																													
建築物の床面積の合計		手数料																																																																																																																													
200平米以下		68, 800円																																																																																																																													
200平米超	500平米以下	122, 400円																																																																																																																													
500平米超	1, 000平米以下	195, 900円																																																																																																																													
1, 000平米超	3, 000平米以下	388, 500円																																																																																																																													
3, 000平米超	5, 000平米以下	696, 500円																																																																																																																													
5, 000平米超	10, 000平米以下	1, 199, 300円																																																																																																																													
10, 000平米超		2, 223, 500円																																																																																																																													
建築物の床面積の合計		手数料																																																																																																																													
200平米以下		13, 200円																																																																																																																													
200平米超	500平米以下	24, 600円																																																																																																																													
500平米超	1, 000平米以下	42, 500円																																																																																																																													
1, 000平米超	3, 000平米以下	63, 600円																																																																																																																													
3, 000平米超	5, 000平米以下	117, 900円																																																																																																																													
5, 000平米超	10, 000平米以下	203, 400円																																																																																																																													
10, 000平米超		343, 100円																																																																																																																													
建築物の床面積の合計		手数料																																																																																																																													
200平米以下		106, 700円																																																																																																																													
200平米超	500平米以下	190, 000円																																																																																																																													
500平米超	1, 000平米以下	303, 600円																																																																																																																													
1, 000平米超	3, 000平米以下	599, 800円																																																																																																																													
3, 000平米超	5, 000平米以下	1, 074, 100円																																																																																																																													
5, 000平米超	10, 000平米以下	1, 847, 100円																																																																																																																													
10, 000平米超		3, 419, 400円																																																																																																																													
2. 建築確認の申出をする場合（長期優良住宅法第6条第2項の申出） 1. に加え、建築基準法の確認申請手数料と同額 （ただし、適合判定手数料は建築基準法の判定手数料に消費税を加算した金額）	2. 建築確認の申出をする場合（長期優良住宅法第6条第2項の申出） 1. に加え、建築基準法の確認申請手数料と同額 （ただし、適合判定手数料は建築基準法の判定手数料に消費税を加算した金額）																																																																																																																														
3. 変更計画の認定申請（長期優良住宅法第8条第1項） ・事前に評価機関の技術的審査を受けた場合1, 600円／戸 ・事前に評価機関の設計住宅性能評価書を受けた場合5, 500円／戸 ・事前に評価機関の技術的審査等を受けていない場合12, 000円／戸 ・資金計画、維持保全計画に係る項目の変更のみの場合2, 200円を同一建築物で、同時に申請を行う戸数で除算した金額（百円未満は切り上げ）	3. 変更計画の認定申請（長期優良住宅法第8条第1項） ・事前に評価機関の技術的審査を受けた場合2, 300円／戸 ・事前に評価機関の技術的審査等を受けていない場合18, 600円／戸 ・資金計画、維持保全計画に係る項目の変更のみの場合2, 200円を同一建築物で、同時に申請を行う戸数で除算した金額（百円未満は切り上げ）																																																																																																																														
4. 変更計画の認定申請（譲受人の決定）（長期優良住宅法第9条第1項） 1, 500円／戸	4. 変更計画の認定申請（譲受人の決定）（長期優良住宅法第9条第1項） 1, 500円／戸																																																																																																																														
5. 地位承継の承認申請（長期優良住宅法第10条） 1, 500円／戸	5. 地位承継の承認申請（長期優良住宅法第10条） 1, 500円／戸																																																																																																																														
6. 各種証明書の発行申請 980円／戸	6. 各種証明書の発行申請 980円／戸																																																																																																																														