

名 称	二ノ切池公園自動車駐車場			
所 在 地	豊中市東豊中町 5 丁目地内	指定用途		公園駐車場
		形状		整形
物件面積	2085 m ²			
出入口の接道 道路	道路名等	北側 大阪府道熊野田新田線 現況幅員 約 16m 南側 市道上野新田線 現況幅員 約 15m		
法令等の制限	都市計画区域	市街化区域	私道負担	無
	建ぺい率	6 0 %	容積率	2 0 0 %
	防火地域	なし	用途地域	第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
	外壁後退	なし	高度地区	なし
	その他の制限	本物件は豊中市屋外広告物条例に基づく禁止地域です。		
供給処理施設 の状況	施設区分	配管等の状況	問合わせ先	電話番号
	電 気	有	関西電力(株) 北摂営業所	0800-777-8015
	上水道	有	豊中市上下水道局 経営部 給排水サービス課	06-6858-2961
	下水道	有	豊中市上下水道局 技術部 下水道管理課	06-6858-2941
交通機関	鉄 道	北大阪急行 桃山台駅から西へ約 200m北へ 500m		
	バ ス	阪急バス 南町 3 丁目停留所から北へ約 170m 二ノ切停留所から東へ約 290m		
特記事項	・ 本物件の地下埋設物調査は行っていません。			

名 称	ふれあい緑地（北）自動車駐車場			
所 在 地	豊中市利倉東 1 丁目地内	指定用途		公園駐車場
		形状		整形
物件面積	1969 m ²			
出入口の接道 道路	道路名等	南側 大阪府道豊中吹田線 西側 市道利倉東第 2 号線		現況幅員 約 16m 現況幅員 約 6m
法令等の制限	都市計画区域	市街化区域	私道負担	無
	建ぺい率	6 0 %	容積率	2 0 0 %
	防火地域	なし	用途地域	第一種住居地域
	外壁後退	なし	高度地区	なし
	その他の制限	本物件は豊中市屋外広告物条例に基づく禁止地域です。		
供給処理施設 の状況	施設区分	配管等の状況	問い合わせ先	電話番号
	電 気	有	関西電力(株) 北摂営業所	0800-777-8015
	上水道	有	豊中市上下水道局 経営部 給排水サービス課	06-6858-2961
	下水道	有	豊中市上下水道局 技術部 下水道管理課	06-6858-2941
交通機関	鉄 道	阪急電車 服部天神駅から西へ約 1140m		
	バ ス	阪急バス 利倉停留所から北へ約 140m		
特記事項	・ 本物件の地下埋設物調査は行っていません。			

名 称	ふれあい緑地（中央）自動車駐車場			
所 在 地	豊中市服部西町5丁目地内	指定用途		公園駐車場
		形状		整形
物件面積	2280 m ²			
出入口の接道 道路	道路名等	南側 市道服部西町第3号線 現況幅員 約13m		
法令等の制限	都市計画区域	市街化区域	私道負担	無
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	防火地域	なし	用途地域	準工業地域
	外壁後退	なし	高度地区	なし
	その他の制限	本物件は豊中市屋外広告物条例に基づく禁止地域です。		
供給処理施設 の状況	施設区分	配管等の状況	問い合わせ先	電話番号
	電 気	有	関西電力(株) 北摂営業所	0800-777-8015
	上水道	有	豊中市上下水道局 経営部 給排水サービス課	06-6858-2961
	下水道	有	豊中市上下水道局 技術部 下水道管理課	06-6858-2941
交通機関	鉄 道	阪急電車 服部天神駅から西へ約1140m		
	バ ス	阪急バス 利倉停留所から南へ約165m 東へ約275m		
特記事項	・ 本物件の地下埋設物調査は行っていません。			

名 称	ふれあい緑地（南）自動車駐車場			
所 在 地	豊中市服部寿町4丁目地内	指定用途		公園駐車場
		形状		整形
物件面積	2459 m ²			
出入口の接道 道路	道路名等	北側 市道服部団地高城橋線 現況幅員 約9m 西側 市道服部寿町第24号線 現況幅員 約7m 南側 市道服部寿町第2号線 現況幅員 約7m		
法令等の制限	都市計画区域	市街化区域	私道負担	無
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	防火地域	なし	用途地域	準工業地域
	外壁後退	なし	高度地区	なし
	その他の制限	本物件は豊中市屋外広告物条例に基づく禁止地域です。		
供給処理施設 の状況	施設区分	配管等の状況	問い合わせ先	電話番号
	電 気	有	関西電力(株) 北摂営業所	0800-777-8015
	上水道	有	豊中市上下水道局 経営部 給排水サービス課	06-6858-2961
	下水道	有	豊中市上下水道局 技術部 下水道管理課	06-6858-2941
交通機関	鉄 道	阪急電車 服部天神駅から西へ約1140m		
	バ ス	阪急バス 上津島停留所から北へ約200m 東へ450m		
特記事項	・本物件の地下埋設物調査は行っていません。			