

評価結果調書

1. 対象事業

項目	内容
検討年度	令和4年度(2022年度)
事業名	原田緑地整備・管理運営事業
事業目的	原田緑地において、大阪国際空港に千里川を挟んで隣接する立地で、飛行機を真下から間近で鑑賞することができる環境であることをはじめ、都市計画緑地としての位置付けがあること、その一部が騒音対策区域の第3種区域内にあることなどから、大阪国際空港に親しみを持つことや空港周辺地域の活性化等を目的に、魅力的なスポットとして千里川土手と一体的な整備を進めるものとする。
事業内容	所在地 : 豊中市原田中2丁目46-1ほか 敷地面積 : 5.79ha <ul style="list-style-type: none"> ・設計及び設計関連業務 ・建設及び建設関連業務 ・運営業務 ・維持管理業務 ・設置管理許可制度による公園施設の整備・管理運営業務
担当部署	都市活力部空港課
評価	簡易評価・詳細評価

2. 評価結果

項目	内容
比較した手法	従来方式・DBO方式・PFI(BTO方式)
評価の前提条件 (事業範囲や期間等)	事業範囲 : 原田緑地の設計・施工、工事監理、管理運営 設計・施工期間 : 令和5年12月～令和10年3月 管理運営期間 : 令和7年8月～令和17年7月
評価結果 (採用手法等)	DBO方式
評価理由等	別紙のとおり