

# とよなか まちづくり手帖

令和4年(2022年)  
7月発行  
第17号

草津市の新しいシンボル  
天井川が大変身  
(滋賀県草津市)



## INDEX

- それゆけ!まちづくり探検隊!!  
～阿倍野区 あべのハルカス・草津市 草津川跡地公園～ ————— 1・2・3P
- まちづくり掲示板 ————— 4P
- まちづくり新支援制度のご紹介 ————— 5・6P
- 第33回まちづくりセミナー  
まちのミライを考えよう～コミュニティデザインって?～ ————— 7P

**SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS**

11 住み続けられるまちづくりを

17 パートナーシップで目標を達成しよう

(回覧)


※新型コロナウイルス感染対策に配慮し、取材を行っております。



40万人の  
とよなか  
未来バトン

SDGs to 2030

それゆけ!

# まちづくり探検隊!!

このコーナーでは、マチカネくんがまちづくり活動をしているさまざまなまちを探検するよ!



今回のまちづくり探検隊は、まちづくりの手法として注目されている”コミュニティデザイン”について、提唱者の山崎亮さんにズバリ色々聞いてみるワニ!

やあ! マチカネくん。  
興味を持ってくれてありがとう。  
まずはコミュニティデザインについて簡単に説明するね。



地域の公共施設などを作る時、一番大事なのは地域みんながその施設を活用してくれることだよ。

だから地域みんなと一緒にゼロから施設をデザインしていく。そして、その使い方や運営もデザインしていく。そうやって地域みんなと共に学びながら創り上げていく手法をコミュニティデザインって言うんだよ。



なるほど、地域みんなで考えると、その施設に親しみや愛着も持てるし、利用もしやすくなりそうだね。

そうなんだよ。みんなで話し合い、学び合い、その施設への理解を深めて、使い方をどうしようか等を考えるんだ。そうすると、たくさんの思いもよらないアイデアなんかが出てきたりして、とっても楽しいんだよ。それに、友達もできる。この取組みを通じて地域でのつながり(コミュニティ)が生まれ、広がって行くんだ。ワクワクも増えるんだ。



そうやってできた施設は、地域の中心になりそうだね。そこに行けば、ワクワクすることにたくさん出会えるかもしれないワニ。楽しそうだね。



そうなんだ。楽しいことって、とっても大切なんだ。  
楽しいことがなかったら、みんな集まらないからね。





次は、私がコミュニティデザインの手法で取り組んだ事例を紹介するね。

## 近鉄百貨店コミュニティ運営支援「縁活」プロジェクト

こちらは、実はあべのハルカス近鉄本店の中なんだよ。市民活動団体と地域みんながあべのハルカス近鉄本店を舞台に様々なプログラムを展開するプロジェクトなんだ。



ここでは民間施設内に、イベントや取組み紹介など、コミュニティ活動に開放するスペースが5ヶ所もあるんだ。買い物に来た人も気軽に参加できたりすることで、新しい出会いや発見が生まれてるよ。

近鉄百貨店の中にあるんだね。  
どんな人たちが利用するの？



地域の結びつきで集まる人達（地縁型コミュニティ）と、イベントや取組みに興味があって集まる人達（テーマ型コミュニティ）が利用しているよ。



ここでは、上手くそれぞれのコミュニティの人たちが混ざり合っ、いい効果が生まれているんだよ。月間におよそ30のプログラムが開催されているんだ。

## 【草津川跡地公園 くさねっこ】

### マチカネくん参上!! 草津川跡地公園



こちらは(ai彩ひろば)せせらぎがあったり、スクールガーデンやガーデニングショップ、レストランやカフェなどいろんな施設があるんだよ。



市民活動コーディネーターの中川さんとstudio-Lの太田さんに草津川跡地公園(de愛ひろば)を案内してもらったよ。中川さんは、公園で活動したい人の相談にも乗ってくれるんだ。





この公園は、周囲よりも高い所を流れる天井川だった草津川を付け替えしたことでできた跡地を利用してできたんだ。こんなに綺麗なローズガーデンもあるんだよ

公園の中の広いカーブを描く道は川だったことを連想させるね。



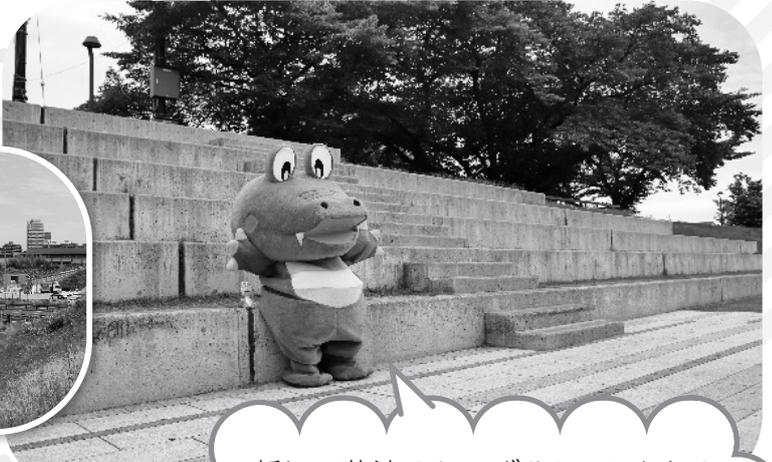
たくさんの人たちが、パフォーマー登録や、チームメンバー登録をして、いろんな活動に取り組んでいるんだよ。この日は、大正琴と三味線のプログラムが開催されてたよ!

公園ができるまでに、地域の人たちがたくさん話し合って、公園のデザイン、活動のルールなどみんなでアイデアを出し合ったんだって。



広い道はパフォーマーの舞台であると共に、災害時の交通路であったり、避難施設として活用できる様々な工夫もされているよ。

「de愛ひろば」には、レストランやヨガのスタジオもあるんだよ



新しい草津のシンボルに、みんなの想いが集まる素晴らしい公園だね。



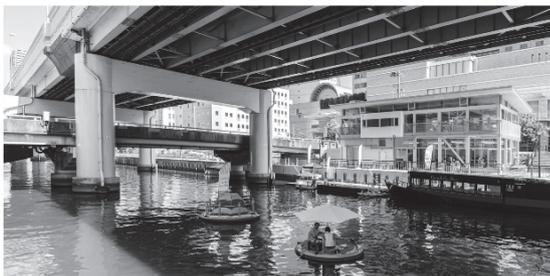
今できているのはほんの一部、公園はまだまだ広がっていくよ。皆さんもぜひ、お越しください。



## 第32回まちづくりセミナーをオンライン開催しました！



人をつないで地域を育てる  
～東横堀川ではじまる ゆるい挑戦～



2022.3.17

一般社団法人水辺ラボ 代表理事  
杉本容子

令和4年(2022年)3月17日(木)  
第32回まちづくりセミナー「人をつないで地域を育てる～東横堀川ではじまる ゆるい挑戦～」をオンラインで開催しました。

当日は55名の方々に参加いただきました。

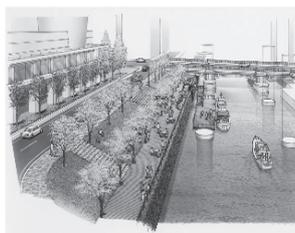


「丁寧にお話いただけてわかりやすく、楽しく理解できました」や「無理をせず、ゆるく、楽しくやるのが継続のために必要だと思いました」などのご感想をいただきました。

たくさんのご参加ありがとうございました。



2006. 3. 東横堀川・水辺の魅力向上プログラム  
(大阪商工会議所)



2006. 7. 東横堀川水辺再生協議会(e-よこ会)発足



## 新千里西町3丁目自治会が大阪府まちづくり功労者を受賞

大阪府では、地域のまちづくりに積極的に取り組み、功績のあった団体に対して表彰をしています。このたび、新千里西町3丁目自治会が感謝状を贈呈されました。

戸建住宅が建ち並ぶ当地区は、これまで自治会の申し合わせや「豊中市千里ニュータウン地区住環境保全に関する基本方針」(市の基本方針)により、ゆとりある良好な住環境を守ってこられました。

しかし、自治会申し合わせや市の基本方針は制限内容を法的に強制する力はなく、守っていただけないケースが出てきました。



そこで、自治会は、区域内での地区計画や都市景観形成推進地区の導入に向け、検討を始められました。そして平成30年には地区計画の都市計画決定を行い、さらに令和2年度からは都市景観形成推進地区の指定に向けて内容の検討に取り組みされました。そして権利者の合意形成を経て、令和3年6月に市に素案の申し出をされました。それを受けて、市は令和3年12月に指定を行いました。

このような新千里西町3丁目自治会の住環境の保全・継承に貢献した功績に対し、受賞が決定しました。

▲ 都市景観形成推進地区の指定に向けて中心となって取組まれた尾崎さん(左)・川崎さん(右)

# 新しい「地区まちづくり支援制度」がスタートしました!

こんにちは! 岡マチコです。  
以前発行した「まちづくりのいろは」でまちのルールについて紹介してもらいました。  
今回は、リニューアルされた「地区まちづくり支援制度」についてご紹介します。



岡 マチコ



「まちづくりのいろは」  
(市ホームページ)



マチコちゃんのママ  
岡 フタバ

こんなチラシを  
もらったけど、どんな  
内容かしら?

教えて!  
マチコちゃん

新しい  
「地区まちづくり  
支援制度」がスタート

- ・支援の対象が拡大!
- ・少人数から登録できる!

散歩しているとまちの  
色々なことに気付くね  
ぼくたちにどんなことが  
出来るかな?



マチコちゃんのパパ  
岡 ショウジ

地区まちづくり??



市では、住みよいまちづくりをめざすために、市民が主体となって取り組むまちづくりを支援する制度があります!  
令和4年4月から、より幅広い地区まちづくり活動を支援する新たな制度がスタートしたよ。



## 地区まちづくりとは

地区住民が、自らの土地、建物等の利用の改善  
その他の地区環境を整備すること

## 地区住民とは

自ら定める一定の地区において、居住する者又  
は事業を営む者及び土地、建物等を所有する者



市は、こんな地区まちづくり活動を支援しているよ。



### 01 まちの将来像を描いた まちづくり構想をつくる活動

まちの景観を統一して  
にぎわいをつくり  
だしていきたい

歩行者に  
やさしい  
まちにしたい

災害に強い  
まちにしたい



NEW!

### 02 身近な環境をよくする活動 (ハード整備等)

空き家を改修して、  
地域交流の場づくりをしたい

地区のシンボルとなる  
モニュメントや花壇を  
設置したい

みんなが  
ひとやすみできる  
ベンチなど  
休憩スペースを  
設置したい



03

### 今のまちなみを守り育てるため 地区まちづくりに関する まちのルールをつくる活動

敷地分割を  
防ぎたい

建物の色彩を  
そろえたい



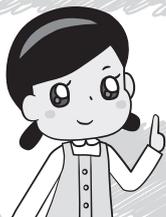
周辺環境に配慮した  
まちにしたい

NEW!

- 法に基づくルール(地区計画、都市景観形成推進地区等)
- 地区まちづくりに関する自主的な取決め(地区まちづくりルール登録制度)

まずは市に、どんな活動をしてみたいのか、相談してみるといいよ。  
地区まちづくりについての講座を受けることもできるよ。

何から始めるのがいいかな？



**出前講座**：市職員が、支援制度や市内の事例について説明

**まちづくり講座**：専門家が、まちづくりに関する情報や市外の事例を紹介

活動の方向性が決まったら、地区まちづくり活動団体への登録からスタート！  
登録することで地区まちづくり支援制度が利用できるよ。

NEW!

### 地区まちづくり活動団体とは

地区まちづくり活動に取り組む団体のことです。メンバーの半数以上が地区住民で、5人以上であることなど、一定の要件を満たすと市に地区まちづくり活動団体として登録をすることができます。

地区まちづくり活動団体？



地区まちづくり活動団体は、活動内容を公開して、自由に参加できる開けた組織で、地域の人やまちづくりに関わる人と協力して地区まちづくりを進めていくよ。



地域の人たちと同じ思いをもって進めていくことが大事なんだね。

どんな支援を受けることができるの？



地区まちづくり活動団体への支援の種類はこちら！  
(活動の内容によって利用できる支援が変わります。)

お手伝いします！



### 専門家の派遣

#### アドバイザー派遣 単発

議論が進む中での問題や疑問などについて助言するまちづくり専門家を市が派遣

#### コンサルタント派遣 継続

継続して技術的な支援が必要な場合に、まちづくり専門家を市が派遣

専門家

### 活動費の助成

#### 活動費助成

地区まちづくり活動に必要な経費の一部<sup>※1</sup>を助成

※1 勉強会等の会場使用料や印刷費、郵送費等(領収書要)  
[食糧費(お茶・茶菓子代等)は不可]



#### クラウドファンディング活用支援助成

地区まちづくり活動を推進するための経費(主に工事費)をクラウドファンディングにより調達する場合の手数料の一部<sup>※2</sup>を助成

※2 手数料の1/2(上限10万円)

NEW!

### 地区まちづくり ルール登録制度

地区住民の多数の賛同を得た地区まちづくりに関する自主的な取決めを市に登録  
登録ルールは市のホームページ等に掲載されるなど、広く周知をはかります。

一度、都市計画課に相談してみようかしら。



ご近所さんや自治会長さんと相談してみようかな。



暮らす人の小さな気づきが形になれば、もっと暮らしやすいまちになるね。



地区まちづくり支援制度  
(市ホームページ)



第33回  
まちづくり  
セミナー

8月  
23日(火)  
WEB開催  
19:00から

## 「まちのミライを考えよう」～コミュニティデザインって?～

デザインの力を使って、コミュニティが持つ課題解決力を高めるよう支援すること。それが、コミュニティデザインです。

「まち」の課題解決手法として注目を集めているコミュニティデザイン。その手法はどのようなきっかけから生まれ、これからのまちづくりにどのように活かされていくのか。実践事例から見えてくるまちづくり、地域の人たちが主役になって続けられる活動のヒントなど、コミュニティデザインの提唱者である山崎氏を講師に迎え、大いに語っていただく90分です。

コミュニティデザイナー

山崎 亮さん

studio-L 代表、関西学院大学教授

事前申込が必要です  
申込はこちらから  
(豊中市サイト)



Zoomを使って参加ができない方は、都市計画課(問合せ先)までご連絡ください。  
市民活動情報サロン(本町1-1-1/豊中駅北改札口前)での同時上映にご参加いただけます(人数制限あり。事前申込必須)

【主催者】豊中市

【問合せ先】豊中市 都市計画推進部 都市計画課 地区まちづくり係

電話番号: 06-6858-2197 メールアドレス: [machi@city.toyonaka.osaka.jp](mailto:machi@city.toyonaka.osaka.jp)



40万人の  
とよなか  
未来ボタン

SDGs to 2030