

敷地調査チェックシート

作成日 令和 年 () 月 日

(業務名)	
(受注者)	
(敷地の位置)	
〔A〕 敷地条件の調査	
<p>(a) 敷地の概要</p> <p>①案内図 (都市計画地図 1:10,000)</p> <p>②敷地と周辺道路の平面測量図 又は概略図(1:200~1:1,000)</p> <p>③地籍図</p> <p>地 目 (イ)田畑 (ロ)山林 (ハ)宅地 (ニ)その他</p> <p>敷地面積(イ)公簿 (㎡) (ロ)実測 (㎡)</p> <p>(b) 敷地及び周辺の状況</p> <p>①敷地周辺の所有者又は 管理者 ()</p> <p>②排水路のルート及び水利権者 又は管理者 ()</p> <p>③電柱の位置と電柱番号 () 電圧：(イ)高圧 (ロ)低圧</p> <p>④電話線：(有 ・ 無)</p> <p>(c) 敷地の問題点</p> <p>①高圧電線：(有 ・ 無)</p> <p>②航空進路：(有 ・ 無)</p> <p>(d) 供給施設の状況</p> <p>①上水道のルート</p> <p>(イ)管径：φ (mm) (ロ)水圧： (kg/cm²)</p> <p>②下水道のルートと用途</p> <p>(イ)公共下水 (ロ)農業用水 (ハ)河 川 (ニ)その他</p> <p>③ガス管のルート</p> <p>(イ)管径：φ (mm)</p> <p>(e) 敷地周辺から受ける公害</p> <p>①大気汚染</p> <p>②水質汚濁</p> <p>③騒 音</p> <p>④振 動</p> <p>⑤悪 臭</p>	<p>(f) 敷地及び周辺の状況</p> <p>①周辺道路の幅員 (m)</p> <p>②排水路</p> <p>用途： 構造： 大きさ：(イ)幅 (cm) (cm) (ロ)深さ (cm) (cm)</p> <p>③敷地周辺建物の概要</p> <p>④工事用仮設建物用地 (有 ・ 無) 所有者：(イ)民間 (ロ)官公庁 広さ： (㎡)</p> <p>⑤工事用進入路</p> <p>⑥計画道路の有無</p> <p>(g) 敷地の問題点</p> <p>①敷地周辺から受ける問題点</p> <p>(イ) 日照 (ロ) 電波障害</p> <p>②敷地周辺に与える問題点</p> <p>(イ) 日照 (ロ) 電波障害 (ハ) 大気汚染 (ニ) 水質汚濁、汚水処理条件 (ホ) 工事中の騒音</p> <p>③敷地造成</p> <p>(イ) 盛土〔要、否〕</p> <p>広さ： (㎡) 高さ： (m)</p> <p>(ロ) 切土〔要、否〕</p> <p>広さ： (㎡) 高さ： (m)</p> <p>(ハ) 擁壁</p> <p>長さ： (㎡) 高さ： (m)</p> <p>(h) その他</p> <p>①測量〔要、否〕</p> <p>(イ)平面測量 (ロ)高低測量</p> <p>②地質調査〔要、否〕</p>

