

## 6 旧北条老人デイサービスセンター 有効活用アクションプラン

担当部局：健康福祉部 いきいきセンター 高齢施策課

### ■有効活用方策概要

- ・北条老人デイサービスセンター廃止後のスペースを小規模多機能型居宅介護事業所に転用。

### ■施設の現状と課題、見直しに至る背景

旧北条老人デイサービスセンター（北条町 1 丁目 292 番 3）				
建 物	建築年月	1989 年 3 月	耐震性能	新耐震
	構造、面積	鉄骨造（2 階建）、延床面積 469.80 m <sup>2</sup> ※ 1 階：旧北条老人デイサービスセンター（270 m <sup>2</sup> ） 2 階：集会室等（199.8 m <sup>2</sup> ）		
	所有者	豊中市		
土 地	用途地域	第 1 種中高層住居専用地域		
	敷地面積	472.52 m <sup>2</sup>		
	所有者	豊中市		
課題、 見直しに至る背景等		<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間事業者の参入増加により、通所介護サービス提供体制の充足が図られてきたことから、市直営の老人デイサービスセンターの編成を見直した結果、平成 22 年度末をもって閉所した。</li> <li>・「通い」を中心に「泊まり」や「訪問」など継続性のあるケアが提供できるよう小規模多機能型居宅介護事業所を整備することが必要である。</li> </ul>		
関連する計画・条例等		・第 5 期高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画		

### ■新施設の概要

小規模多機能ホーム淳風きたじょう（北条町 1 丁目 292 番 3）		
建物	（全項目）	旧北条老人デイサービスセンターの転用のため、旧施設に同じ
土地	（全項目）	旧北条老人デイサービスセンターの転用のため、旧施設に同じ
機能		小規模多機能型居宅介護事業所（地域交流スペース含む）
その他		運営は公募選定により決定した社会福祉法人淳風会が行う。

### ■スケジュール

年度	取り組み概要
H23	・第 5 期高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画の策定
H24	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小規模多機能型居宅介護事業者の公募（11 月）</li> <li>・事業者の選定（2 月）</li> </ul>
H25	・小規模多機能ホーム淳風きたじょうの開所（12 月）