

30

ルシオーレホール 有効活用アクションプラン

担当部局：教育委員会 中央公民館（蛭池公民館）、市民協働部 市民課（パスポートセンター）

■有効活用方策 概要

・ルシオーレホールを転用し、蛭池公民館の一室とする。

■施設の現状と課題、見直しに至る背景

豊中市立ルシオーレホール（蛭池中町 3 丁目 2 番 1-403）				
建 物	建築年月	2003 年 3 月	耐震性能	新耐震
	構造、面積	SRC 造（地上 7 階・地下 2 階建）6,241.78 m ² うち、豊中市立ルシオーレホール：310.01 m ²		
	所有者	民間		
土 地	用途地域	商業地域 ※高度利用地区（蛭池駅西地区）		
	敷地面積	3,762.59 m ² うち、豊中市立ルシオーレホール：186.87 m ² （按分）		
	所有者	民間		
課題 見直しに至る背景等	<ul style="list-style-type: none"> ・ホール機能を再評価し有効活用を図る。 ・立地に恵まれたルシオーレビル内の公共施設の運営管理の効率化を図る。 ・施設の有効活用を図るため、ホール事務所を公民館事務所へ移転し、その空きスペースをパスポートセンターとして活用する。 			
関連する計画・条例等	<ul style="list-style-type: none"> ・市民ホール条例、同条例施行規則 ・公民館条例、同条例施行規則 			

■スケジュール

年度	取り組み概要
H25	<ul style="list-style-type: none"> ・市民ホール条例・公民館条例改正案を上程（3 月） ・ルシオーレホール利用団体調整（3 月～）
H26	<ul style="list-style-type: none"> ・パスポートセンター事務所拡張改修工事（3 月） ・ルシオーレホール廃止（3 月）
H27	<ul style="list-style-type: none"> ・ルシオーレホールを転用し、蛭池公民館の一室として利用（4 月～）

■アクションプランの策定・更新等の履歴

年月	履歴等
H26 年 2 月	策定
H27 年 2 月	更新（スケジュール一部修正）
H28 年 2 月	更新 平成 27 年度完了