

31 服部西自動車駐車場 有効活用アクションプラン

担当部局：資産活用部 土地活用課

■有効活用方策 概要

・廃止後の施設については、売却に向けた手法の検討を図る。

■施設の現状と課題、見直しに至る背景

服部西自動車駐車場（服部豊町1丁目3番71-14）				
建物	建築年月	—	耐震性能	—
	構造、面積	—		
	所有者	—		
土地	用途地域	近隣商業地域		
	敷地面積	814.00 m ²		
	所有者	豊中市		
課題 見直しに至る背景等	<ul style="list-style-type: none"> ・当該駐車場は平成5年度にめいわく駐車対策として設置した。 ・その後、駐車場の運営を行ってきたが、周辺に民間駐車場が多数設置され、当該駐車場の需要は低いことや、周辺のめいわく駐車台数も少なく、駐車場の閉鎖によって今後めいわく駐車が増加する懸念は小さい状況などから、当該駐車場を廃止し、当該施設の有効活用を図る。 ・住民・市民等の意見を考慮した処分方法の検討を行い、売却等に向けた調整を行う。 			
関連する計画・条例等	・豊中市立自動車駐車場条例			

■スケジュール

年度	取り組み概要
H25	・豊中市立自動車駐車場条例改正案を上程（3月）
H26	<ul style="list-style-type: none"> ・服部西自動車駐車場廃止の周知（4月～） ・服部西自動車駐車場廃止（12月～） ・廃止後の施設については、普通財産への異動手続きを進める。
H27～	・売却等に向けた調整

■アクションプランの策定・更新等の履歴

年月	履歴等
H26年2月	策定
H26年11月	更新（有効活用方策・スケジュールの更新）
H27年2月	更新（所在地番、敷地面積の変更）
H29年3月	更新（有効活用方策 概要・スケジュール等の更新）