

49 岡町北作業所 有効活用アクションプラン

担当部局：人権政策課

■有効活用方策 概要

- ・ 2 棟（北棟・南棟）ある作業所を南棟に集約し、北棟は閉鎖・解体する。
- ・ 廃止後の跡地の活用については、周辺市有地との整理統合を行い、障害者向けグループホームの誘致を念頭に置いた売却の方向で手続きを進める。

■施設の現状と課題、見直しに至る背景

岡町北作業所（宝山町 2-28）				
建 物	建築年月	1989 年 3 月	耐震性能	未診断
	構造、面積	北棟 コンクリートブロック造（平屋建）、60.00 m ² 南棟 コンクリートブロック造（平屋建）、60.00 m ²		
	所有者	豊中市		
土 地	用途地域	第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域		
	敷地面積	462.04 m ²		
	所有者	豊中市		
課題 見直しに至る背景等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 南北の 2 棟にそれぞれ 2 つの作業所があるが、それぞれ 1 作業所ずつしか使用されていない。 ・ 隣接する共同浴場跡など、周辺市有地と一体的に利用することで、有効活用をはかる。 			
関連する計画・条例等	小集落地区改良事業店舗・作業所施設条例			

■スケジュール

年度	取り組み概要
H27	・ 平成 28 年 3 月議会に改正条例案提出
H28	<ul style="list-style-type: none"> ・ 岡町北作業所南棟整備（5 月～） ・ 北棟使用者の南棟への移転 条例施行（9 月末） ・ 北棟解体（10 月）
H29	・ 売却等に向けた調整

■アクションプランの策定・更新等の履歴

年月	履歴等
H28 年 2 月	策定
H29 年 3 月	更新（スケジュールの更新）