

豊中市立（仮称）南校建設事業における公募型プロポーザル方式による 受託候補者の選定結果について

「豊中市立（仮称）南校建設事業」における受託候補者の公募を行った結果、3団体から応募があり、「豊中市公民連携手法による公共施設整備等事業者選定委員会」での審査結果を踏まえ、以下のとおり優先交渉権者の選定を行いました。

今後、優先交渉権者と契約交渉を行った上で、随意契約の相手方とします。

1 件名

豊中市立（仮称）南校建設事業

2 履行期間

契約日から令和8年(2026年)3月16日まで

3 優先交渉権者

事業者名	鴻池組・久米設計・大路建設・ササベ設備・吉田電気設備共同企業体
所在地	大阪府中央区北久宝寺町三丁目6番1号
代表者	株式会社鴻池組大阪本店 取締役専務執行役員本店長 梅本 真
提案金額	10,359,800,000円（税込）

4 公募及び審査経過

(1) 公募経過

令和3年(2021年)

- ①実施要領等の公表:9月21日から11月22日
- ②第1次審査質問受付:9月21日から10月21日
- ③応募書類提出期限:11月22日

(2) 応募団体

「豊中市立（仮称）南校建設事業公募型プロポーザル募集要項」に基づき、3団体から提案書類の提出がありました。

【応募団体（50音順）】

大林・河崎・橋本・山中・類共同企業体
鴻池組・久米設計・大路建設・ササベ設備・吉田電気設備共同企業体
東亜・東畑・岩田地崎・東周・樽井・輝栄特定建設工事共同企業体

(3) 審査経過

令和3年(2021年) 9月13日 第1回 選定委員会

令和3年(2021年) 12月13日 第2回 選定委員会 (第1次審査(書類))

令和4年(2022年) 3月28日 第3回 選定委員会 (第2次審査(面談))

(4) 選定委員会の構成

※敬称略、順不同

委員名	役職等
◎ 和田 聡子	大阪学院大学 経済学部 教授
岩崎 久志	流通科学大学 人間社会学部 教授
中北 義久	第十五中学校 学校運営協議会委員
藤本 英子	京都市立芸術大学 美術学部 教授
吉村 英祐	大阪工業大学 工学部建築学科 特任教授

◎ : 会長

5 選定理由

事業者及び担当者の実績を評価した第1次審査、技術提案及び見積金額を評価した第2次審査を合わせた総合評価において、優れた提案をした鴻池組・久米設計・大路建設・ササベ設備・吉田電気設備共同企業体を優先交渉権者として選定しました。

多様で変化する教育内容に対応できる教室配置や地域との連携を考慮したセキュリティ計画及び災害時の防災拠点を想定した設備計画等の建物内部の提案について高く評価されました。

6 採点結果【総得点 200 点満点 (得点順)】

	1	2	3
採点結果	154/200 点	138/200 点	138/200 点

* 同点数のときは、二次審査の点数が高い者を上位とします

7 担当課

財務部施設課