

中央地区の団地

最寄駅：北大阪急行または大阪モノレール千里中央駅

①府営新千里東住宅 /昭和41年(1966年)入居開始

所在地：豊中市新千里東町3丁目

行き方：北大阪急行千里中央駅北改札口から東約900m

◆**団地の特徴**：2つの広い中庭を持つ囲み型配置の団地でしたが、現在は建替え工事中で、南側の囲みの一部だけが残されています。住棟が中庭を隙間なく囲んでいる様子はヨーロッパの集合住宅の中庭のようでした。ママさんバレーが盛んな頃には中庭にバレーコートがつくられ、全国大会に出場する強豪チームが生まれました。

②UR新千里東町団地 /昭和45年(1970年)入居開始

所在地：豊中市新千里東町2丁目

行き方：北大阪急行千里中央駅南改札口またはモノレール千里中央駅から東約300m

◆**団地の特徴**：昭和45年(1970年)大阪万博の外国人従業員の宿舎として使われたあと、公団住宅になりました。建設当初から高層住棟と中層住棟のブロックがあり、どちらにもコの字の囲み型配置が取り入れられています。遊歩道で結ばれた緑豊かな中庭が団地の魅力です。プレイロット(幼児遊園)に面した住棟の壁には楽しい壁画が描かれています。

③UR新千里北町団地 /昭和41年(1966年)入居開始

所在地：豊中市新千里北町1丁目

行き方：北大阪急行千里中央駅北改札口から北約200m

◆**団地の特徴**：団地中央に大きな広場があり、その周りに平行配置の住棟が並んでいます。団地南側(千里中央側)からは北側の戸建て住宅に通じる歩行者通路が設けられていて、沿道にはプレイロットや並木が配されており、潤いを感じる遊歩道になっています。

④UR新千里西町団地 /昭和42年(1967年)入居開始

所在地：豊中市新千里西町3丁目

行き方：北大阪急行千里中央駅北改札口から北西約400m

◆**団地の特徴**：平行配置の団地ですが、広場が4カ所あり、それぞれの広場を挟んで北側から階段室に入る住棟と南側から入る住棟がペアで配置されています。広場に自然に人が集まり、交流が生れるように考えられています。南西側の広場のタイワンフウの紅葉はみごとです。

⑤府営新千里南住宅 /昭和43年(1968年)入居開始

所在地：豊中市新千里南町1・2丁目

行き方：北大阪急行千里中央駅南改札口または大阪モノレール千里中央駅から南西約1,000m(バス:追手門幼稚園前バス停から東約150m)

◆**団地の特徴**：コの字の囲み型配置を連続させた団地です。団地東側(新御堂筋側)のコの字の中には車が進入してUターンします。西側のコの字の中は中庭になっていて、千里南町公園につながっています。車と歩行者を分離するラドバーン方式の典型的な団地です。P.48、49参照



団地 DANCHI ダンチ

北地区の団地

最寄駅：阪急北千里

⑥UR千里青山台団地 /昭和40年(1965年)入居開始

所在地：吹田市青山台1・4丁目

行き方：阪急北千里駅から北および北西100~400m(バス:青山台1丁目すぐ)

◆**団地の特徴**：北千里駅北側の高層住棟は大きなカーブを描いた形が目を引き、駅前のランドマーク(目印)になっています。西側の中層住棟ブロックは、緩やかな斜面を活かして住棟が平行配置されており、ポイント型住棟が景観にアクセントを与えています。P.48参照
東側の中層住棟ブロックは、青山公園を借景にした潤いのある団地です。

南地区の団地

最寄駅：阪急南千里

⑦UR千里津雲台団地 /昭和39年(1964年)入居開始

所在地：吹田市津雲台2丁目

行き方：阪急南千里駅から北約500m(バス:津雲台2丁目、津雲台南口、津雲台センター前)

◆**団地の特徴**：千里ニュータウンの公団団地の第1号です。敷地を南北に2本の歩行者通路沿いにポイント型住棟が配置され、道行く人が景観の変化や開放性を感じるように配慮されています。北側から階段室に入る住棟と南側から入る住棟が広場を挟んでペアで配置する工夫も取り入れられています。

⑧OPH千里佐竹台・II団地 /昭和37年(1962年)入居開始、平成19~20年(2007~2008年)建替え後の入居開始

所在地：吹田市佐竹台1丁目

行き方：阪急南千里駅から南約500m

◆**団地の特徴**：建替え前の団地は、千里ニュータウンで最初に入居が始まった大阪府住宅供給公社の賃貸団地(中層)でした。3つの団地がありましたが、建替えて1つの団地になりました。建替えに当たっては、団地内外の住民によるラウンドテーブル(円卓会議)が開かれ、その成果として、地域にも開放された歩行者路や広場、コミュニティカフェなどが実現しました。平成21年度に第3回おおさか優良緑化賞選考委員会奨励賞を受賞しました。

⑨UR千里竹見台団地 /昭和42年(1967年)入居開始

所在地：吹田市竹見台1・2・3丁目

行き方：阪急南千里駅から西約100m

◆**団地の特徴**：平面形状がY字型や正方形をした高層住棟、3階おきにエレベーターが止まる3層スキップ型と呼ばれる高層住棟、囲み型配置や平行配置の中層住棟など、多様な住棟が広い敷地にゆったりと配置されています。Y字型の高層住棟は南千里駅前のランドマークになっています。春になると、駅に通じる歩行者通路は見事なサクラのトンネルになります。