

令和8年度服部天神駅周辺まちづくり構想検討業務委託仕様書

1. 目的

服部天神駅周辺では、利便性及び安全性の向上を目的として、これまで駅周辺整備を段階的に進めてきた。令和7年度には駅前広場の整備により新たな駅前空間が形成されたが、引き続き服部踏切を起因とする安全性や駅利用動線の課題への対応とともに、持続的なにぎわいの創出が求められている。

本業務は、駅前広場整備後の交通状況の変化を踏まえ、整備効果及び課題を整理するとともに、アンケート調査やヒアリング調査から求められるまちの将来像を把握することで、まちのコンセプトを作成し、「(仮称)服部天神駅周辺まちづくり構想」を検討するものである。

2. 委託期間

契約締結日 ～ 令和9年(2027年)3月31日(令和8年度)

3. 対象区域

阪急電鉄宝塚線服部天神駅周辺

4. 業務内容

(1) アンケート調査支援(1回目)

- ・まちの将来像を把握し、まちのコンセプト(仮説)を立てるにあたり必要となる情報を収集することを目的として、市が実施するアンケート調査について、設問の作成支援及び調査結果の解析

(2) ヒアリング調査および分析

- ・ヒアリング候補者のロングリスト(50者程度)の作成
- ・まちのコンセプト(仮説)を立てるためのヒアリング調査とその分析
- ・ロングリストから20者程度の対象者に、市が実施するヒアリング調査への同席
- ・受託者1名の参加を想定

(3) コンセプト(仮説)の作成

- ・(1)(2)の結果を踏まえ、駅周辺の将来像を示すまちのコンセプト(仮説)の作成

(4) 意見交換等の開催支援(1回目)

- ・(3)で作成したコンセプト(仮説)に関する意見交換等(市開催)の資料作成
- ・活動報告書(公開用ニュースレター)の作成
- ・意見等の分析
- ・受託者1名の参加を想定

- (5) コンセプト（仮説）のブラッシュアップ
- ・（４）の結果を踏まえ、（１）（２）を再考し、まちのコンセプト（案）を作成
- (6) アンケート調査支援（２回目）
- ・（５）で作成したまちのコンセプト（案）の深度化を図る市実施のアンケート調査について、設問の作成支援及び調査結果の解析
 - ・まちのコンセプト（案）に対する市民の共感度の確認
- (7) まちのコンセプトの作成
- ・（１）～（６）の結果を踏まえ、まちのコンセプトを作成
- (8) 意見交換等の開催支援（２回目）
- ・（７）の結果を踏まえ、駅周辺に求められる機能や活動を整理
 - ・市が実施する意見交換等の資料作成の支援
 - ・活動報告書（公開用ニュースレター）の更新
 - ・意見等の分析
 - ・受託者１名の参加を想定
- (9) 交通量調査(別紙「交通量調査に関する参考資料」参照)
- ・駅周辺９箇所を対象とした交通量調査の実施
 - ・調査は平日朝夕ピーク時間帯において、晴天時及び雨天時の計２日間実施
 - ・平成30年度に実施した交通量調査結果との比較・分析
- ※調査方法の詳細については協議による
- (10) 駅前広場の効果検証
- ・交通量調査結果等を踏まえ、駅前広場整備による交通状況の変化及び安全性に関する効果検証

5. スケジュール

