

豊中駅周辺再整備構想 中間とりまとめ説明会

豊中市 都市計画推進部 都市整備課

令和7年（2025年） 2月 8日（土）10：00～12：00
2月13日（木）18：30～20：30

@とよなか国際交流センター 会議室 2

豊中駅周辺再整備構想（中間とりまとめ）

❖豊中駅周辺再整備構想（中間とりまとめ）

豊中市 都市計画推進部 都市整備課（令和7年2月）

再整備構想の背景と目的

豊中市では、平成9年（1997年）に、行政と市民との役割分担や協働のあり方を明らかにした「豊中駅前のまちづくりについて（基本方針）」（以下「基本方針」）を策定しました。その後、約20年が経過し、豊中駅周辺地区では人口・世帯構成や交通量、建物更新・建物用途の変化、都市基盤の整備も進みました。当地区を取り巻く現状からまちづくりの課題を明らかにし、基本方針の実現に向け、豊中市としての取組方針、及び優先的に取り組むべき内容をとりまとめ、令和3年（2021年）9月に、豊中駅周辺再整備構想の策定を行いました。

まちづくりの方針

まちづくりの基本的な考え方

- ◆「居心地が良く歩きたくなるまちなか」の形成
- ◆新たなつながり・コミュニティの形成

まちづくりの取組方針

- ① 道路空間の再編による歩行者空間の充実と賑わいの創出
- ② 再開発や共同化による街区内の防災性能や快適性の向上
- ③ 建築物等の誘導による歩行空間やゆとり空間の充実
- ④ 賑わい創出に向けたソフト施策の推進とまちづくり活動の支援



優先的な取組項目 対象箇所

優先的に取り組む施策

公共施設整備による「銀座通り・一番街」を中心とした歩行者空間の拡充と賑わいづくりに向けた道路空間の有効利用

優先的な取組項目

公共施設整備	①銀座通りの道路空間の再編整備と空間活用方策の検討	●歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の実現を目指すため、道路空間の再配分や通過交通の流入抑制を図ることを検討 ●オープンカフェなど、賑わいづくりのための道路空間利用について、地域と協働して検討
	②一番街の道路空間の再編整備と空間活用方策の検討	●車両の速度抑制などにより、歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の早期実現を目指す ●銀座通りと連携し、賑わいづくりのための道路空間利用について、地域と協働して検討
	③豊中亀岡線と東豊中線の交差点部分の改良	●歩行者や車両のより安全で円滑な通行を確保するため、関係機関・地域と協働して検討
	④まちづくりに向けた地域の取組支援	●地域が主体となったまちづくりへの取組支援 ・まちづくり活動主に対する支援 ・賑わいの創出に向けたイベント展開等 他

【フェーズ1】の取組み・検討まとめ

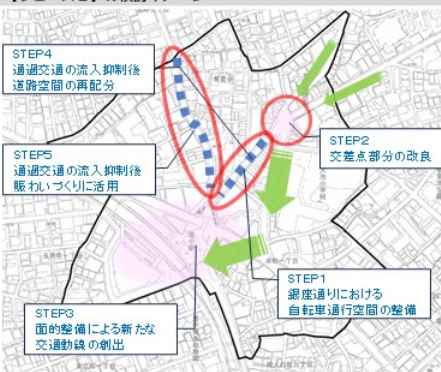
- 令和3年度の再整備構想策定以降、構想の実現に向け、ハード面では主に銀座通り・一番街の道路空間の活用方策を模索するため、地域の催しの際の通行止めに合わせて交通量調査や交通負荷軽減のための本町南交差点改良の検討を行いました。
- また、大阪府と連携し、豊中亀岡線と東豊中線の交差点改良の検討を行い、事業可能性や事業手法を整理しました。ソフト面においては、まちづくり活動の取組みを進めるため、豊中駅前ふれあいフェスタを開催しました。
- それらの結果や社会環境の変化を踏まえ、事業推進に向けて豊中駅周辺まちづくりミーティングにおける意見交換等の実施により、フェーズ2の取組みについてまとめました。

優先的な取組項目	検討内容	まとめ
【取組項目①②】銀座通り・一番街	現行の道路構成における幅員の再配分は困難（道路構造令の制限） 交通負荷の軽減を検討（交通量調査・本町南交差点改良の検討） 交通負荷の軽減は見込めず（本町南交差点改良による効果が薄い） 交通動線の再編が必要（複雑な駅前交差点の簡素化や周囲の道路ネットワークの円滑化等）	銀座通りの歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の実現に向け、自転車通行空間の整備（ビクトグラムの設置）について検討します。 また、現道における交差点改良などの道路整備だけでは交通負荷の軽減は困難であり、複雑な駅前交差点の簡素化を図るため、国道176号北東エリアの建築物の共同化や、駅前の交通広場などの施設の再配置も視野に入れた面的な整備による新たな交通動線の構築が必要です。そのために、再整備の可能性について、関係地権者などと協議を進めます。
【取組項目③】豊中亀岡線と東豊中線の交差点部分	●交差点部分の車両や歩行者の安全性向上のため、府道豊中亀岡線における道路線形等の見直し、交差点部の歩道整備を大阪府と連携して検討。 ●整備の実現には事業用地の取得が必要。	車両や歩行者の安全性向上を目的とした交差点改良事業の実現に向け、引き続き、大阪府と連携し、関係者との協議を進めます。
【取組項目④】地域の取組支援	●豊中駅周辺まちづくりミーティングで駅前人工デッキの活用方法について意見交換を行い、豊中駅前ふれあいフェスタを開催。	豊中駅周辺まちづくりミーティングなどによるまちづくり活動の担い手の発掘とともに、よなかグリーティングの実施等を通じて、駅前人工デッキの活用方法について引き続き検討します。

【フェーズ2】の取組みイメージとスケジュール

- フェーズ1での取組みを踏まえ、再整備構想における優先的な取組項目の実現に向け、令和7年度以降そのプロセスについて改めて検討を行います。
- 豊中亀岡線と東豊中線の交差点改良に向けて大阪府と連携して関係者との協議を進めます。
- また、銀座通り・一番街について、歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の実現に向けて自転車通行空間の整備について検討を進めながら、関係地権者などと協議を進め、複数の土地をまとめて一体的に建替える共同化や駅前の交通広場など施設の再配置を視野に入れた面的な整備による新たな交通動線の構築を検討し、銀座通り・一番街の道路空間の再編整備と空間活用に向けて取り組みます。
- ソフト面についてはまちづくり活動の担い手の発掘を行うとともに、駅前人工デッキの活用方法について引き続き検討します。

【フェーズ2】の検討イメージ



【フェーズ2】の想定スケジュール

	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度以降
優先的な取組事項①②	「地域及び関係者協議」「基本計画策定」				面的整備 道路空間の再配分など
優先的な取組事項③	「事業用地の確保」				交差点改良
優先的な取組事項④	「担い手の発掘」「パブリックスペースの創出」「人工デッキの活用方法の検証」				

関係者協議などの状況により、スケジュールは適宜変更します。

本日の流れ

1. 豊中駅周辺再整備構想について
2. 豊中駅周辺まちづくりミーティングについて
3. これまでの検討内容について
4. 今後の進め方について
5. 3月開催予定の内容について

1. 豊中駅周辺再整備構想について

豊中駅周辺再整備構想とは

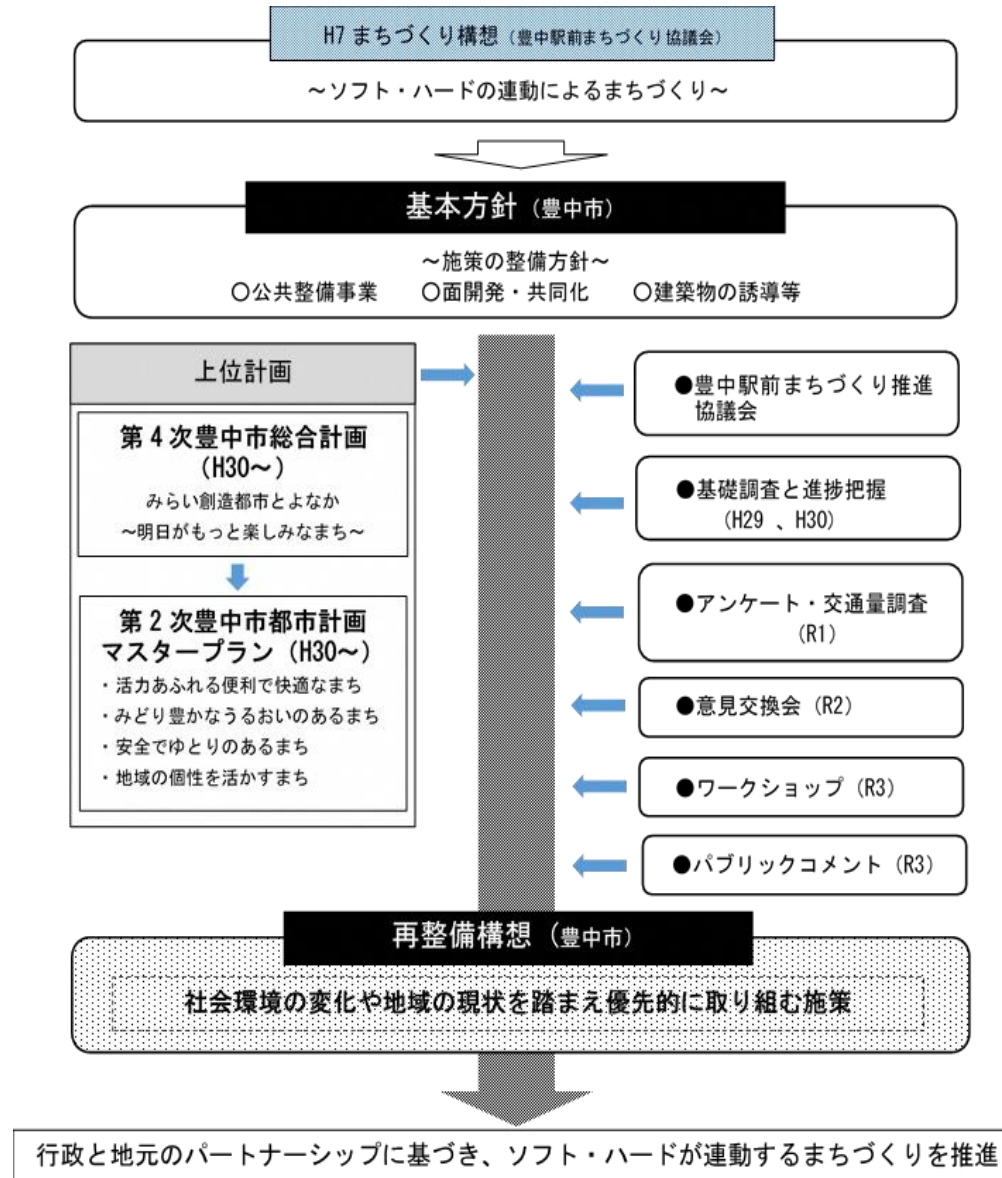


令和3年（2021年）9月策定

豊中駅周辺再整備構想

平成9年策定の「豊中駅前のまちづくりについて（基本方針）」で示した豊中駅周辺の課題等に対する12の方針の中から、地域を取り巻く現状や住民等のニーズを踏まえ、豊中市としての取組方針と優先的に取り組むべき内容を取りまとめたもの

豊中駅周辺再整備構想の位置づけ





現況把握により導き出されたまちづくりの課題

対象地の課題を交通環境・商業環境・防災・まちづくりに分けて整理



まちづくりの方針（基本的な考え方と取組方針）

【基本的な考え方】

「居心地が良く歩きたくなるまちなか」、新たなつながり・コミュニティの形成

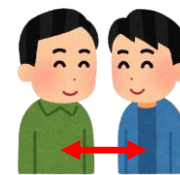
官民のパブリック空間を人中心のウォークラブルな空間へ転換

豊中駅周辺地区の賑わい創出と魅力向上のための取り組みを推進

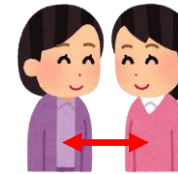
安全かつ
快適な
交通環境

外壁面の
セット
バック

商業拠点
としての
魅力向上

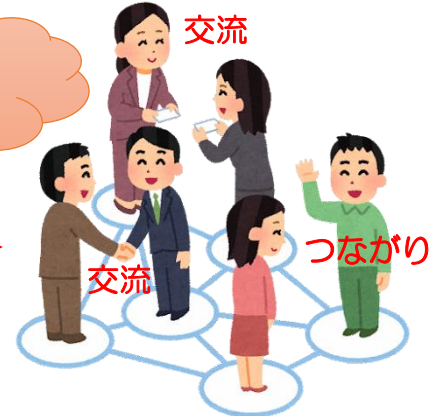


交流



交流

交流



交流

交流

つながり

【取組方針】

- ①道路空間の再編による歩行者空間の充実と賑わいの創出
- ②再開発や共同化による街区内の防災性能や快適性の向上
- ③建築物等の誘導による歩行者空間やゆとり空間の充実
- ④賑わい創出に向けたソフト施策の推進とまちづくり活動の支援



優先的な取組項目



公共施設整備

①銀座通りの道路空間の再編整備と空間活用方策の検討

- 歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の実現を目指すため道路空間の再配分や通過交通の流入抑制を図ることを検討
- オープンカフェなど、賑わいづくりのための道路空間利用について、地域と協働して検討

②一番街の道路空間の再編整備と空間活用方策の検討

- 車両の速度抑制などにより、歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の実現を目指す。
- 銀座通りと連携し、賑わいづくりのための道路空間の利用について、地域と協働して検討

③豊中亀岡線と東豊中線の交差部分の改良

- 歩行者や車両のより安全で円滑な通行を確保するため、関係機関・地域と協働して検討

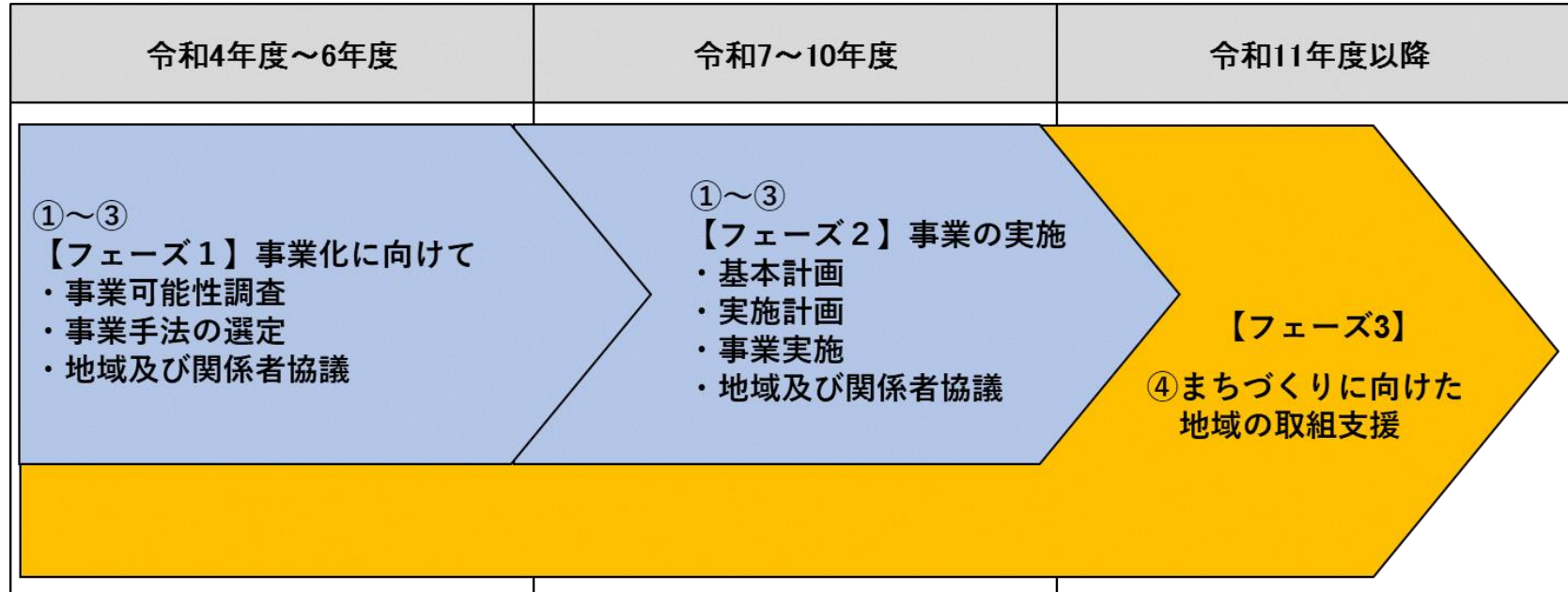
④まちづくりに向けた地域の取組支援

- 地域が主体となったまちづくりへの取組支援
 - ・まちづくりの活動主体に対する支援
 - ・賑わいの創出に向けたイベント展開等

他

今後のスケジュールと進行管理

【今後のスケジュール】



【進行管理について】

- ・ フェーズにあわせて、施策の内容及び進捗状況についての調査・分析・評価
- ・ その結果を公表するとともに、必要に応じて施策に反映



2. 豊中駅周辺まちづくりミーティングについて

豊中駅周辺まちづくりミーティングとは

- ・「豊中駅周辺再整備構想」実現に向けて
地域と行政の想いを共有・連携を図る場
- ・「**安全性の向上**」や「**賑わいの創出**」が話し合いの軸



これまでの開催内容-1

令和4年度

第1回

2022.11.13



“こうなったらいいな”を想像する

- オリエンテーション
- まちの好きなところと将来イメージの共有

第2回

2022.12.18



取組のアイデアを発想する

- まちを好きでい続けるための取組
- まちをもっと好きになるための取組のアイデアを検討

第3回

2023.02.19



令和5年度に試行する取組を方向付ける

- 好事例の共有
- 令和5年度に「デッキを活用した賑わいづくりのイベント」の実施を決定

これまでの開催内容-2

令和5年度

第4回

2023.09.03



イベントを企画する

- ・10月に実施するイベントの企画と準備

第5回

2023.09.30



豊中駅前人工デッキの活用方法について考える

- ・10月に実施するイベントの詳細を決定
- ・人工デッキの活用アイデアを検討

第6回

2024.01.27



イベントを企画する

- ・豊中駅前ふれあいフェスタのふりかえり
- ・令和6年度に実施するイベントの企画と準備

豊中駅前ふれあいフェスタ

これまでの開催内容-3

令和6年度

第7回

2024.08.25



ベンチづくりWS

豊中駅前ふれあいフェスタ

まちづくりに向けたソフト施策の推進

- 豊中駅周辺再整備構想の説明
- ベンチ・芝生エリアを活用したミニイベントについて考える

とよなかグリーティング

豊中駅前ふれあいフェスタ

第8回

2024.12.14

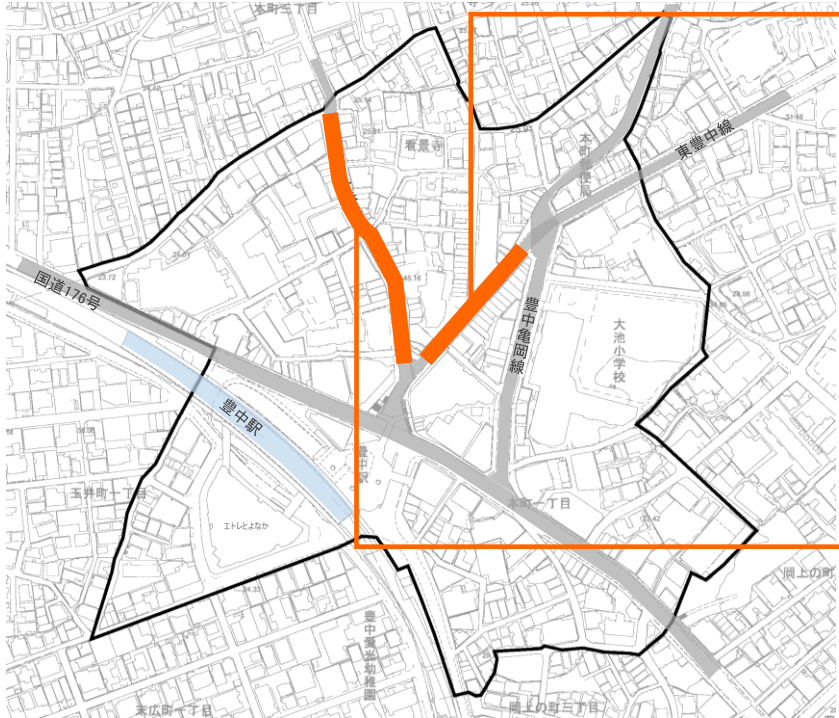


豊中駅前の将来像を深掘り

- 豊中駅周辺再整備構想の実現に向けた検討内容の説明
- 豊中駅周辺の将来像の実現に向けたアイデアについて考える

3. これまでの検討内容について

優先的な取り組み①・②



①銀座通りの道路空間の再編整備と空間活用方策の検討

- 歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の実現を目指すため道路空間の再配分や通過交通の流入抑制を図ることを検討
- オープンカフェなど、賑わいづくりのための道路空間利用について、地域と協働して検討

②一番街の道路空間の再編整備と空間活用方策の検討

- 車両の速度抑制などにより、歩行者・自転車の安全性向上や快適な歩行空間の実現を目指す。
- 銀座通りと連携し、賑わいづくりのための道路空間の利用について、地域と協働して検討

優先的な取り組み①・②に関する検討- 1

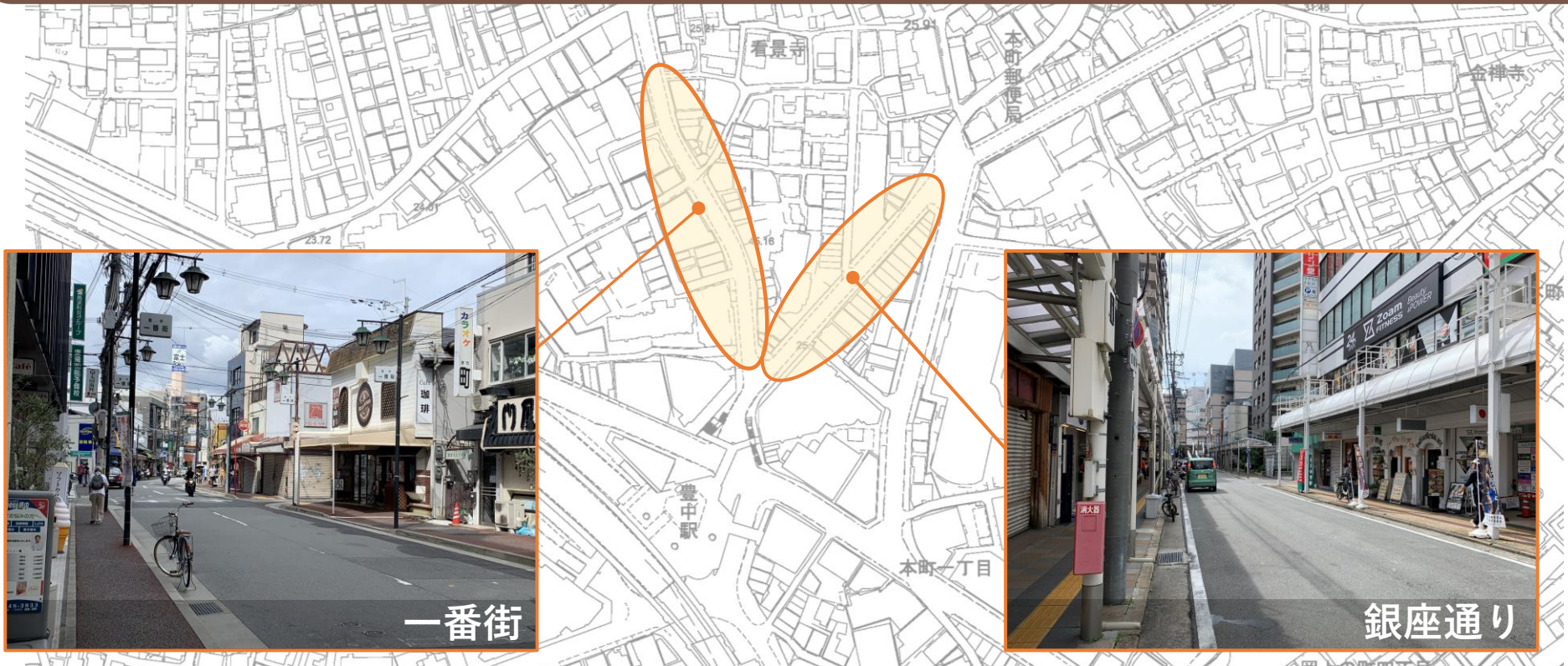
銀座通りと一番街の道路空間の再編整備と空間活用方策の検討について

整備検討項目

道路空間の
再配分の検討

通過交通の流入抑制の検討
(交通量調査)

交通負荷の軽減を検討
(本町南交差点の改良)



一番街

銀座通り

優先的な取り組み①・②に関する検討-2

道路空間の再配分の検討



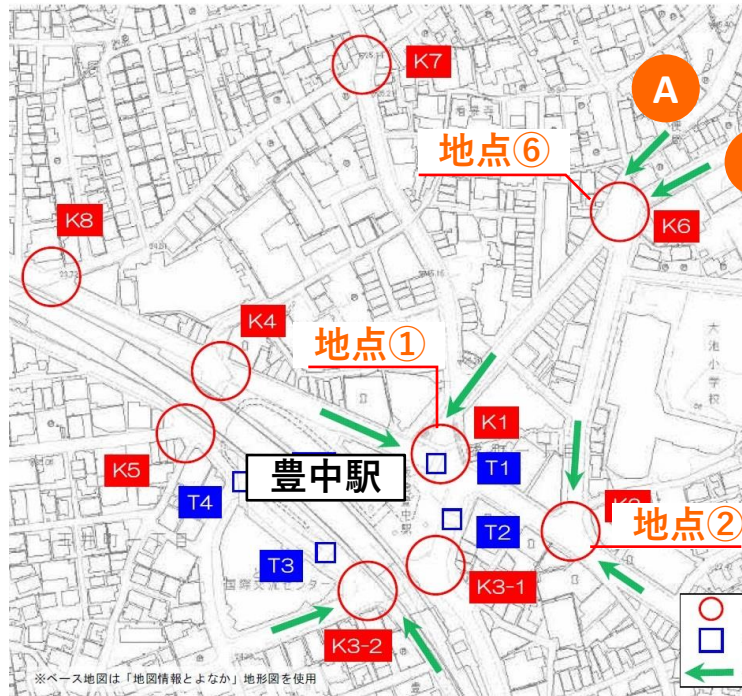
道路空間の再配分の検討

通過交通の流入抑制の検討（交通量調査）

交通負荷の軽減を検討（本町南交差点の改良）

優先的な取り組み①・②に関する検討-3

交通量調査



B 地点の調査当日の様子



A 地点の調査当日の様子



【休日】（12時～19時）

地点番号	令和元年7月	令和6年7月	増減
①豊中本町交差点	8,410	8,217	97.7%
②豊中本町南交差点	8,502	8,616	101.3%
③豊中駅南交差点	3,959	3,768	95.2%
④豊中駅前北交差点	6,567	6,697	102.0%
⑤豊中駅前北交差点	2,142	1,903	88.8%
⑥豊中本町南交差点北	3,809	3,600	94.5%
⑦豊中本町交差点北	833	689	82.7%
⑧豊中駅前北交差点北	5,671	5,887	103.8%
合計	39,893	39,377	98.7%

道路空間の再配分の検討

通過交通の流入抑制の検討（交通量調査）

交通負荷の軽減を検討（本町南交差点の改良）

優先的な取り組み①・②に関する検討-4

豊中本町南交差点について

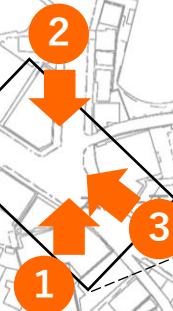
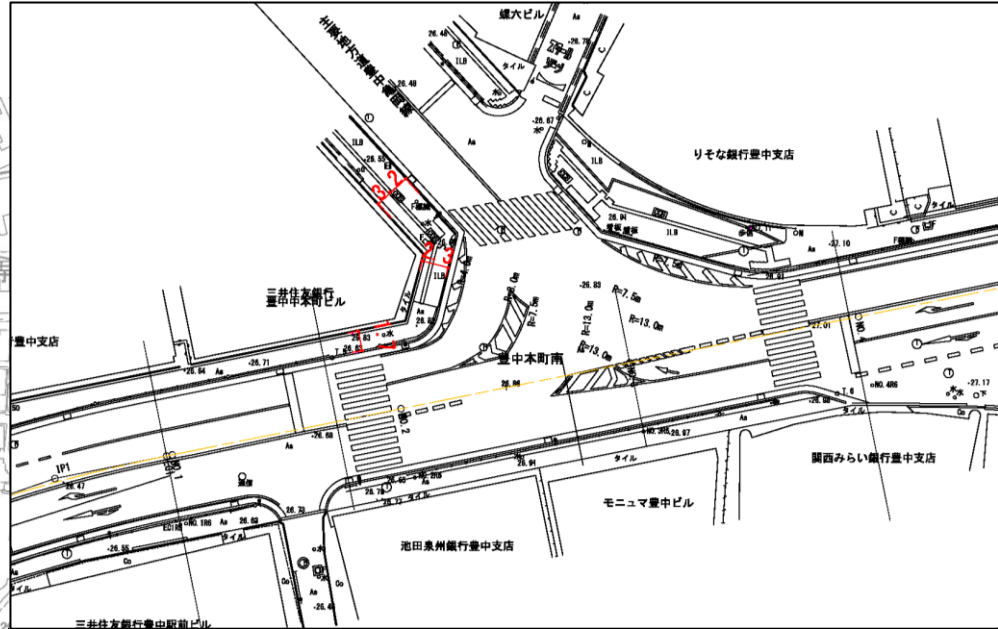
1



2



3



道路空間の再配分の検討

通過交通の流入抑制の検討（交通量調査）

交通負荷の軽減を検討（本町南交差点の改良）

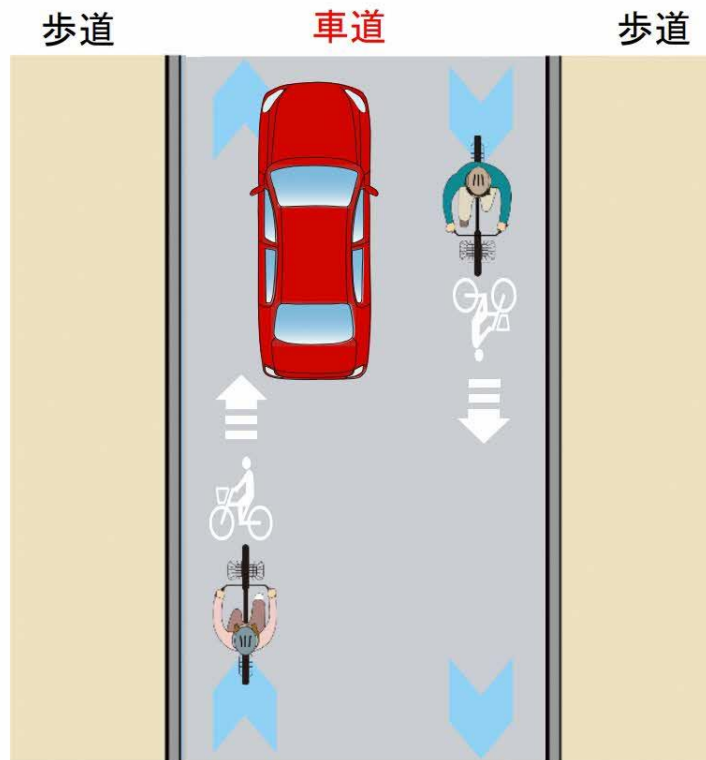
優先的な取り組み①・②に関する検討-4

豊中本町南交差点について



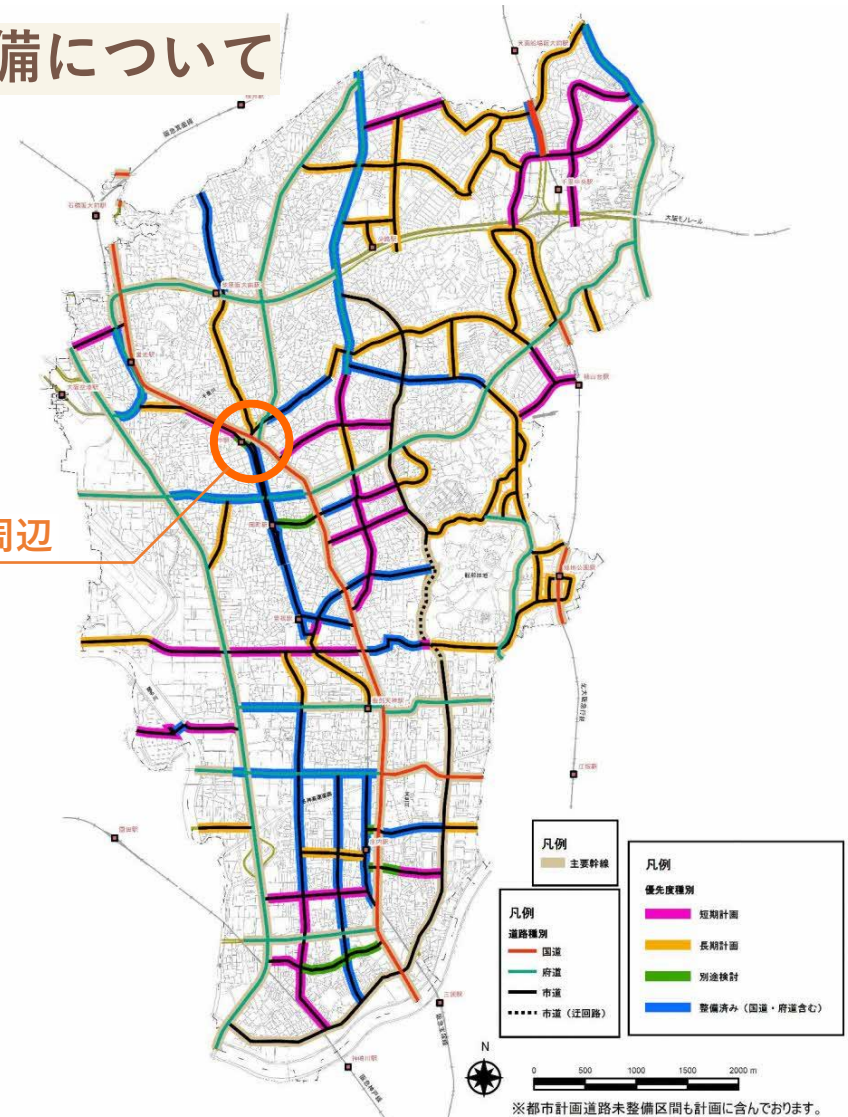
優先的な取り組み①・②に関する検討-5

銀座通りと一番街の自転車通行環境の整備について



出典：安全で快適な自転車利用創出ガイドライン
(国土交通省)

豊中駅周辺

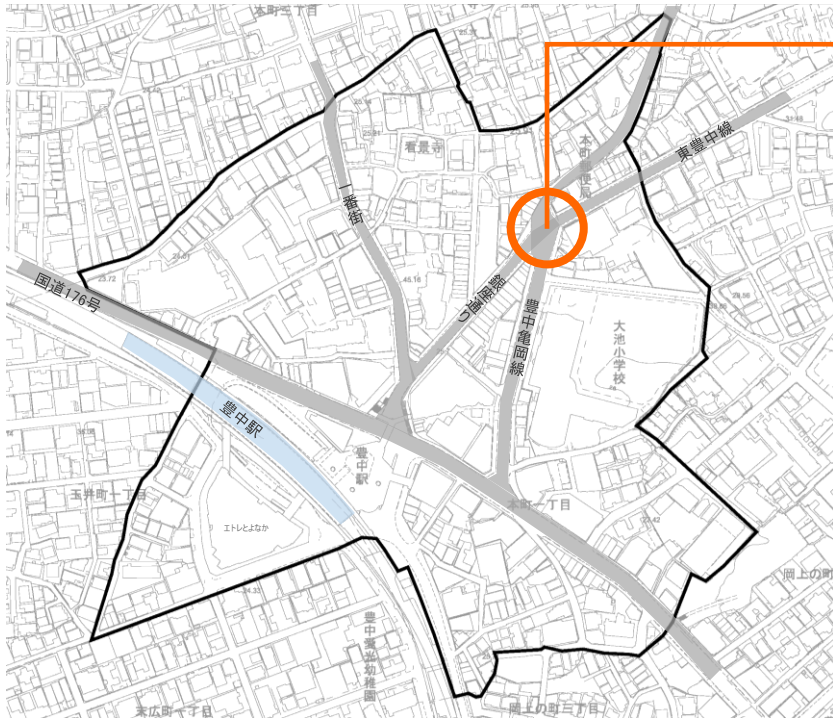


道路空間の再配分の検討

通過交通の流入抑制の検討（交通量調査）

交通負荷の軽減を検討（本町南交差点の改良）

優先的な取り組み③



③豊中亀岡線と東豊中線の交差部分の改良

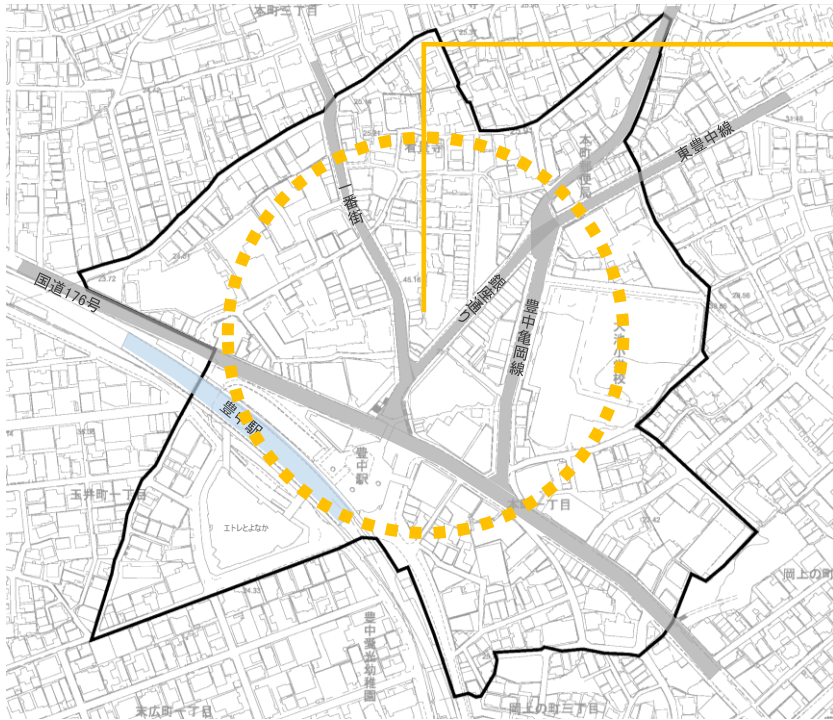
- 歩行者や車両のより安全で円滑な通行を確保するため、関係機関・地域と協働して検討

優先的な取り組み③に関する検討

豊中亀岡線と東豊中線の交差部分（スクランブル交差点）の改良について



優先的な取り組み④



④まちづくりに向けた地域の取組支援

- 地域が主体となったまちづくりへの取組支援
 - ・ まちづくりの活動主体に対する支援
 - ・ 賑わいの創出に向けたイベント展開等 他

優先的な取り組み④の内容

まちづくりに向けた地域の取組支援について

豊中駅前人工デッキを活用した、地域と連携した賑わいづくり

豊中駅前ふれあいフェスタ

「人工デッキを活用したイベントを実施したい!」という地域の声を形にしたイベント



アートがテーマの豊中駅周辺の賑わいづくりイベント

第4回 豊中駅前ふれあいフェスタ

2024.11.23(土) 13:00-19:00
in 豊中駅前人工デッキ

大きなマチカネフニづくり  ペットボトルで大きな(全長約4m)マチカネフニをつくろう! 当日は顔部と手足をつかって、事前にWSで制作した胴体や尻尾をつけて完成させよう! ※13時～15時 ※申込終了しました	キャンドルの器づくり  ペットボトルでライトアップ用のキャンドルの器をつくろう! ※13時～17時、申込不要	行燈づくり  ライトアップ用の行燈に絵を描こう! ※13時～17時、申込不要、先着10組
ライトアップ  つくったマチカネフニを芝生でライトアップします! ※17時～19時	同日開催のイベント情報 FREE ART MARKET 11月23日(土) 13:00-19:00 豊中駅前人工デッキ 「フード」「アート」「NFT」をテーマにしたFAN COLLECTION TOYONAKAも開催中! (主催: FAN Collection実行委員会)	

豊中駅前ふれあいフェスタとは
豊中駅周辺のまちづくりを地域の皆さんと協働で進めるため令和4年度より豊中駅前周辺まちづくりミーティングを実施しています。このイベントはミーティングで皆さんからいただいたアイデアをもとに、皆さんと共に豊中駅周辺の賑わいづくり及びまちの活性化に向けて取り組むものです。

主催: 豊中市 都市計画推進部 都市整備課 TEL: 06-6858-2674

とよなかグリーティング

人工デッキの「GREEN(芝生)」で地域の方々と「GREETING(交流)」する催し



とよなかグリーティング

@ 人工デッキ・芝生エリア

「とよなかグリーティング」では、豊中駅前人工デッキの「GREEN(芝生)」で豊中市が地域の方々と毎月、「GREETING(交流)」する催しをします

次回は…

11月12日(火)
15:30～17:00 ※小雨決行
詳細は市HPにて

マチカネくん体操、クイズ等
(申込不要。ご自由にご参加ください)

主催: 豊中市 都市計画推進部 都市整備課
TEL: 06-6858-2674



優先的な取り組み④の内容

豊中駅前ふれあいフェスタ第1回～第4回



ベンチづくりWS



ボッチャと輪投げ



マチカネくん体操



ワニ解体&鉢植えづくり



優先的な取り組み④の内容



これまでの取組まとめ

【優先的な取組項目①②の検討】（銀座通り・一番街）

- 面的な整備による複雑な駅前交差点の簡素化の検討
- 銀座通りの自転車通行空間の整備（ピクトグラムの設置）の検討

【優先的な取組項目③の検討】（スクランブル交差点）

- 交差点部分の車両や歩行者の安全性向上を目的とした交差点改良に向けて、大阪府との連携や関係者との協議を継続

【優先的な取組項目④の検討】（まちづくりに向けた地域の取組支援）

- 市実施のイベント（※）等を通して地域と連携した取組を重ねる
駅周辺の賑わいづくりや地域で協働する仲間づくりを継続
※豊中駅周辺まちづくりミーティング、とよなかグリーティングなど

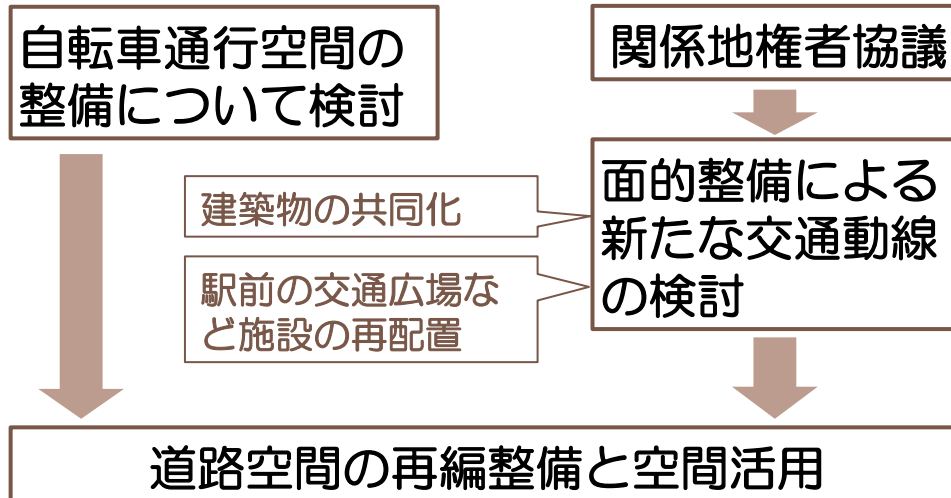
4. 今後の進め方について

取組の進め方のイメージ

スクランブル交差点

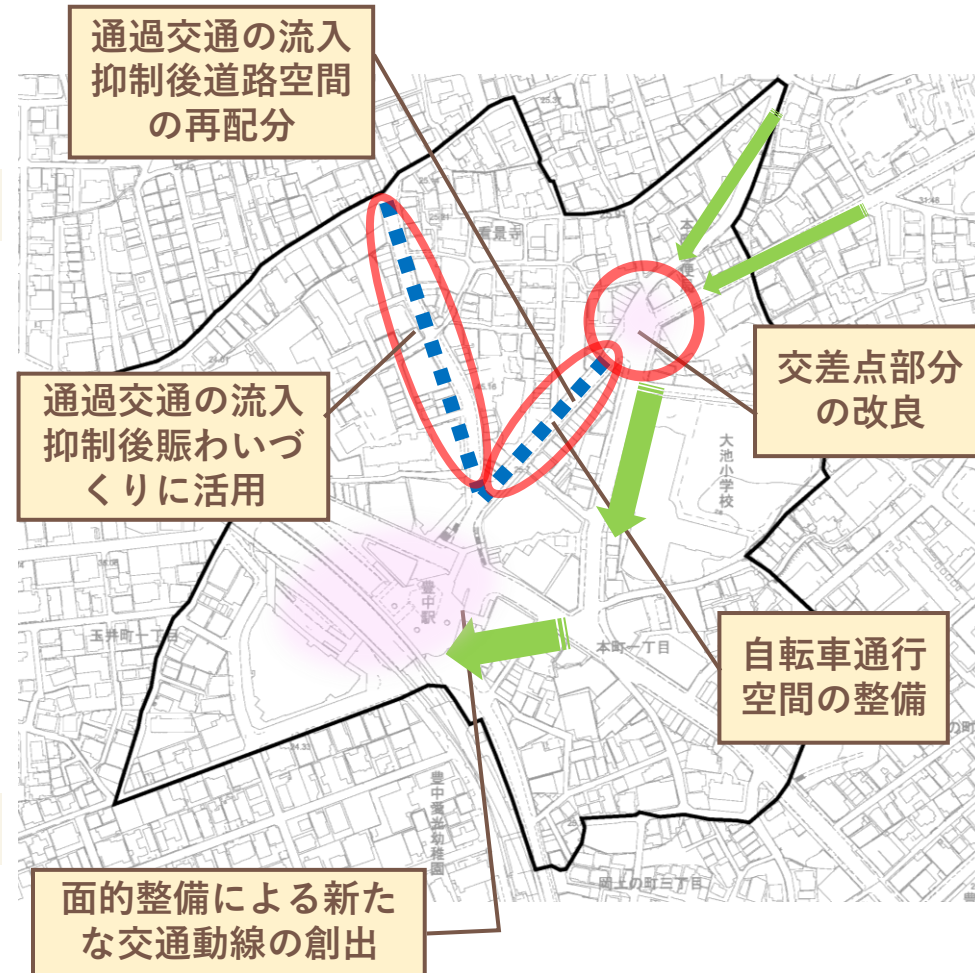
- 交差点改良に向けて大阪府と連携して関係者との協議を進める

銀座通り・一番街

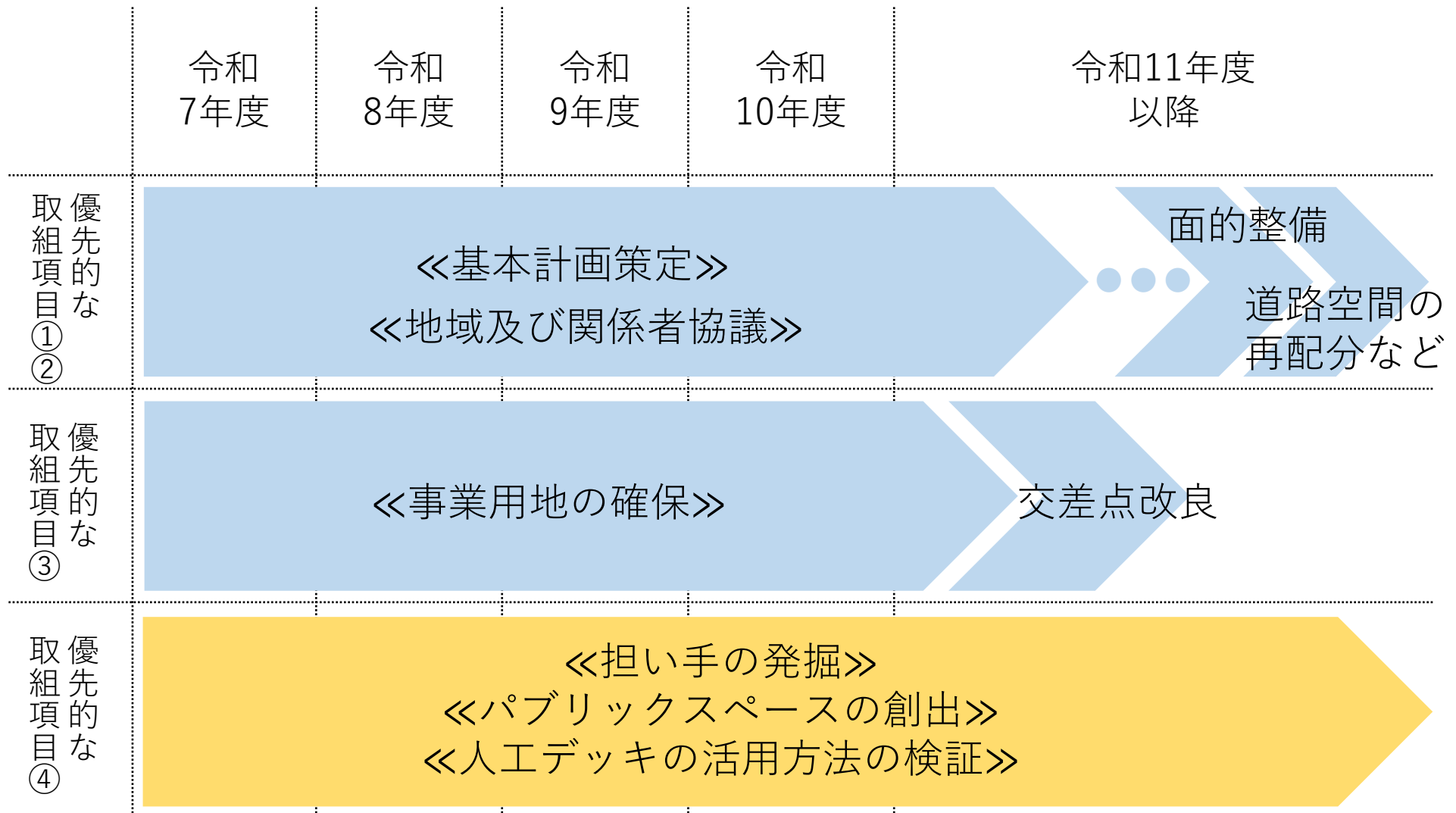


地域の取組支援

- まちづくり活動の担い手の発掘を行う
- 駅前人工デッキの活用方法について引き続き検討



今後のスケジュール



関係者協議などの状況により、スケジュールは適宜変更します。

質疑応答

5. 3月開催予定の内容について

とよなかグリーティングについて

開催概要

開催日 | 令和7年（2025年）3月14日（金）

時 間 | 10時～12時

会 場 | 豊中駅前 人工デッキ

内 容 | ハイハイレース（要申込）、子供服リユース

※詳細は、市ホームページ等でお知らせします。

豊中駅周辺まちづくりミーティングについて

開催概要

開催日 | 令和7年（2025年）3月15日（土）

時 間 | 14時～15時30分

会 場 | 大池コミュニティプラザ

内 容 | 今後のミーティングについて ほか

※詳細は、市ホームページや広報等でお知らせします。