

## 理 由

新千里北町2丁目地区は、豊中市の北東部に位置し、千里ニュータウンの開発により整備された住宅地で、低層戸建住宅を中心とした良好な住環境を形成している地区である。これまで培われてきた良好な住環境を将来にわたって守っていくため、地区計画の決定を行うものである。