

■都市計画決定一覧表

【2-1】
令和7年(2025年)12月2日

種 別	数	面積 (約ha)	延長 (約m)	対市域 面積比 (%)	備 考
1 都市計画区域		3,660		100.0	
2 土地利用					
○市街化区域		3,660		100.0	
○市街化調整区域		0		0.0	
○用途地域		3,489		95.3	
○特別用途地区	2地区	6.9		0.2	工業保全地区
○高度地区		2,110		57.7	
○高度利用地区	4地区	6.4		0.2	野畑、蛍池駅西、豊中駅西口、野田共同街区
○防火地域	9地域	82.3		2.2	
○準防火地域	27地域	280		7.7	
○風致地区	4地区	194.4		5.3	東豊中、稲荷山、服部、大石塚
○特別緑地保全地区	1地区	1.0		0.0	春日町ヒメボタル
○生産緑地地区	191地区	36.73		1.0	
○住宅街区整備促進区域	1区域	4.6		0.1	野畑
○土地区画整理促進区域	1区域	22.3		0.6	少路
○地区計画	24地区	227.6		6.2	千里中央地区、東豊中第一団地地区、 新千里西町B団地地区、緑丘地区、 新千里東住宅地区、新千里南町団地地区、 新千里西町団地地区、少路2丁目地区、 新千里南町1丁目地区、 北緑丘1丁目地区、 新千里南町2丁目地区、待兼山町地区、 永楽荘地区、新千里北住宅地区、 新千里南住宅地区、緑丘4丁目地区、 西緑丘3丁目地区、 新千里東町近隣センター地区、 新千里西町2丁目地区、 新千里北町1丁目地区、 永楽荘2丁目地区、 新千里西町3丁目地区、 新千里北町3丁目地区、 新千里北町2丁目地区
○防災街区整備地区計画	1地区	467		12.8	庄内・豊南町地区
3 都市施設					
○道路					
・幹線街路・区画街路	43路線		78,340		
・自動車専用道路	2路線		8,220		大阪池田線 約7,430m 阪神北部幹線 約 790m 大阪モノレール専用道 約7,620m 千里中央駅前歩行者専用道 約 80m
・特殊街路	2路線		7,700		阪急電鉄宝塚線 約4,220m 大阪モノレール 約7,610m 北大阪急行電鉄南北線延伸線 約740m
○都市高速鉄道	3箇所		12,570		少路駅前(自転車)
○駐車場	1箇所	0.24		0.0	
○公園	115箇所	93.35		2.6	
○緑地	3箇所	206.8		5.7	千里、大阪国際空港周辺、服部
○墓園	1箇所	21.28		0.6	北墓地
○下水道		3,582		97.9	
○ごみ焼却場	1箇所	5.49		0.2	
○一団地の住宅施設	1箇所	3.8		0.1	庄内南
4 市街地開発事業					
○土地区画整理事業	4箇所	87.5		2.4	長興寺、寺内、少路(特定)、野田
○新住宅市街地開発事業	1箇所	369		10.1	千里ニュータウン
○市街地再開発事業	4箇所	3.5		0.1	蛍池駅西、豊中駅西口、野田共同街区、 新千里東町近隣センター地区