

高度利用地区一覧表

令和元年（2019年）8月8日現在

決定年月日	地 区	面 積 (約ha)	容 積 率		建ぺい率	建築面積の	壁面の位置 の制限(m)
			最高限度	最低限度	最高限度	最低限度 (㎡)	
市告第158号 昭和55年12月11日 (1980年)	野畑地区	4.6	$\frac{20}{10}$	$\frac{7}{10}$	$\frac{6}{10}$	200	—
市告第 48号 平成 5年 3月19日 (1993年)	蛸池駅西地区	0.9	$\frac{55}{10}$	$\frac{20}{10}$	$\frac{7}{10}$	200	0.5 2.5
告第 54号 平成 6年 3月16日 (1994年)	豊中駅西口地区	0.6	$\frac{70}{10}$	$\frac{20}{10}$	$\frac{7}{10}$	200	2.0 4.0
市告第167号 平成10年 8月 3日 (1998年)	野田共同街区	0.3	$\frac{30}{10}$	$\frac{10}{10}$	$\frac{5}{10}$	200	2.0
市告第241号 平成14年12月10日 (2002年)	—	建築基準法の改正による条項番号の変更に伴う計画書の記述の一部変更					
市告第274号 平成16年12月28日 (2004年)	—	都市計画区域の広域化に伴う名称変更					

合 計	6.4
-----	-----

注) 野畑地区については、「容積率の最低限度」及び「建築面積の最低限度」の制限が除外されている区域があります。

