

螢池駅西自動車駐車場の貸付に係る公募型プロポーザル方式による 受託候補者の選定結果について

螢池駅西自動車駐車場の貸付に係る受託候補者の公募を行った結果、1 団体から応募があり、「螢池駅西自動車駐車場の貸付に係る公募型プロポーザル方式審査委員会」での審査結果を踏まえ、以下のとおり受託候補者の選定を行いました。

今後、受託候補者と契約交渉を行った上で、随意契約の相手方とします。

1 件名

螢池駅西自動車駐車場の貸付に係る公募型プロポーザル方式

2 履行期間

令和 6 年（2024 年）4 月 1 日から令和 11 年（2029 年）3 月 31 日まで（5 年間）

3 受託候補者

団体名	エヌエイチグループ (代表構成員) 日本コンベヤ株式会社 (構 成 員) エヌエイチサービス株式会社
代表構成員の所在地	東京都千代田区神田鍛冶町 3 丁目 6 番地 3
代表構成員の代表者	代表取締役 梶原 浩規
提案金額	年額 500,000 円（消費税等含む）

4 公募及び審査経過

(1) 公募経過

令和 5 年（2023 年）

- ①実施要領等の公表：7 月 26 日から 8 月 23 日
- ②現地説明会の開催：8 月 3 日
- ③質問受付：7 月 26 日から 8 月 8 日
- ④参加資格確認申請書提出期限：8 月 23 日
- ⑤提案書類提出期限：9 月 1 日

(2) 応募団体

「螢池駅西自動車駐車場の貸付に係る公募型プロポーザル方式実施要領」に基づき、1 団体から提案書類の提出がありました。

【応募団体】

エヌエイチグループ

(3) 審査経過

令和5年(2023年)9月7日 第一次審査(書類審査)

令和5年(2023年)9月19日 第二次審査(プレゼンテーション)

(4) 選定委員会の構成

※敬称略、順不同

委員名	役職等
◎ 今中 義晃	都市計画推進部都市整備課長
岩下 歌	都市計画推進部住宅課長
福山 隆志	都市基盤部次長兼交通政策課長
田中 克典	財務部資産管理課長

◎は委員長

5 選定理由

これまで豊富な経験と実績があり、民間企業のノウハウを活かした利用者サービスの提案と、駐車場内の安全対策やトラブルの対応方法について、駐車場メーカーとしての経験を活かした提案がなされており、駐車場の維持管理の効率化を図るとともに、適切に運営されることが期待できることから、受託候補者としてふさわしいと判断しました。

6 採点結果【総得点 600 点満点】

	A
採点結果	455/600 点

※採点は合議により確定。

※審査員1名が不在のため、総得点は600点満点で採点。

※5者以上の応募がなかったため、第一次審査は行わず、第二次審査のみを行った。

7 担当課

都市計画推進部 都市整備課