

NO	質疑内容	回 答
1	<p>仕様書「3 使用許可期間」記載の「当初使用期間を含め通算4年を超えることができないものとします。」について、4年と設定している理由についてご教示いただきたく存じます。4年後に具体的に駐車場以外の活用計画などがありますでしょうか。具体的に計画が無い場合、4年後も駐車場のままとっている可能性はありますでしょうか。</p>	<p>使用許可期間を4年とした理由は近傍で同じく公募を行った駐輪場の運営期間とあわせたものです。また、4年後の具体的な活用計画は現時点ではありませんが、行政財産であることから、その目的としてあらゆる可能性を否定するものではありません。</p>
2	<p>募集要項 1 公募物件の概要に記載のある最低使用料（年額）について、算出方法をお教えてください。</p>	<p>市営駐車場運営時の収入に近傍地価の上昇率を乗じて算出しています。なお、緑地公園駅西駐車場については、前回公募時と比べ使用許可面積を変更しています。</p>